

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción Definitiva)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGU (6 años desde la fecha del decreto que la declara)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE  
CONCHALI**  
  
**REGIÓN :  
METROPOLITANA**

NUMERO DE PERMISO
110/2016
FECHA
08-08-2016
ROL S.I.I
6771-11

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial al Art. 116 Bis D) y su OGUC
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°.....170/2016 del 1-07-2016
- E) El Decreto Supremo N° 150 ..del 2-03 -2010, que declara zona afecta por catástrofe.
- F) El giro de ingreso con el N° 398012 por \$ 235.501.- del 4-08-2016, incluye el pago de 2 UTM por \$ 91.814.- por Cambio de Destino De Habitacional a Comercial

**RESUELVO:**

- 1.-Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva ) de la edificación ubicada en calle/avenida camino...JULIO MONTT SALAMANCA .....  
N° 6043 Lote N° ..... manzana ..... localidad o loteo PRESIDENTE IBAÑEZ sector ...URBANO..... de conformidad a los planos y antecedentes  
Urbano o Rural  
del presente certificado, mencionados en las letras C) y D)
- 2.-Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: ARTICULO 5.1.4 N° 7 DE LA OGUC
- 3.-Otros.( Especificar ) Se hizo cambio de destino de habitacional a comercial  
Nota Destino Comercial para los efectos del S.I.I..
- 4.-INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
MADALINA DEL CARMEN VALDES GARRIDO	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.

**5.-INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CARLOS VALENZUELA RIVERO	[REDACTED]
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.

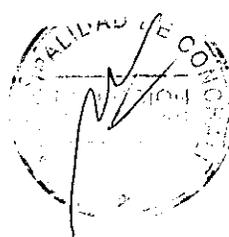
**6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL (m²)	81,50 M2	SUPERFICIE TERRENO	162,00 M2	N° DE PISO	DOS (2)
DESTINO DE LA EDIFICACION	COMERCIAL				

FORMULARIO 8.14

Con Recepción Final y transformada en Comercio la vivienda primitiva del 22-06-1977 ( RF )  
Presente Regularización  
Total construido

37,50 m2  
81,50 m2  
119,00 m2



  
 RENE ALFARO SILVA  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 FIRMA Y TIMBRE