



**ACLARA CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA) N° 05/2020  
DE FECHA 31.01.2020**

**HUECHURABA N°1686  
ROL DE AVALÚO 3081-24.**

**RESOLUCION N° 06 /2020.  
CONCHALI, 11 MAR 2020**

**VISTOS:**

1. Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Simultanea) N° 05/2020 de fecha 31.01.2020.
2. Copia de cedula de Identidad de Propietaria Sra. Elizabeth Del Carmen Jara González.

**TENIENDO PRESENTE:**

Lo establecido en la Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza General; La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, en su Artículo 24°; y, la Ley N° 19.880, que Establece Bases de los Procedimientos Administrativos que rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado, en su Capítulo IV, párrafo 4° de la revisión de oficio de la administración, Artículo 62°.

**RESUELVO:**

1. **ACLÁRESE** el Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Simultanea) N° 05/2020 de fecha 31.02.2020, en lo siguiente:

**Donde dice:**

Nombre o Razón Social del **Propietario:** **Elizabeth del Carmen González Jara**

**Debe decir:**

Nombre o Razón Social del **Propietario:** **Elizabeth del Carmen Jara González**

2. **ARCHÍVESE** copia de la presente Resolución en el Expediente correspondiente, en el archivo de Certificados de Informaciones Previas de Catastro y Certificados DOM y en el Archivo especial de Resoluciones de esta Dirección de Obras Municipales.
3. **NOTIFÍQUESE** al interesado para los fines que estime conveniente.

  
**GONZALO RETAMALES LEIVA.**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S).



  
GRL/FRM 10.03.2020  
A : Destinatarios  
CC: Archivo Depto. Urbanismo y Catastro  
Archivo Dirección de Obras

ID DOC 627092

# PERMISO DE OBRA MENOR

 AMPLIACION MENOR A 100 M2

 MODIFICACION  
sin alterar estructura

 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**CONCHALI**

REGIÓN : **METROPOLITANA**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>05/2020</b>
FECHA
<b>31.01.2020</b>
ROL S.I.I
<b>3081-24</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 237/2019 de fecha 07.08.2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 271/2019 de fecha 21.03.2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° -- de fecha -- (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de Ampliación de Vivienda acogida a Art. 6.2.9 OGUC (42,20 m2)  
(especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino HUECHURABA

N° 1686 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo Población Juanita Aguirre

Urbano sector ---  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba Mantiene  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

---

ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra

Plazos de la autorización especial: ---

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Elizabeth Del Carmen González Jara</b>	<b>15.432.046-6</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>Alvaro Sepulveda Encina</b>	<b>10.349.704-3</b>
<b>Enzo Roman Fuentes</b>	<b>14.144.378-K</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
<b>Alvaro Sepulveda Encina</b>	<b>10.349.704-3</b>
<b>Enzo Roman Fuentes</b>	<b>14.144.378-K</b>

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LAS MODIFICACIONES INTERIORES				\$	7.700.445
SUB-TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1,5	%		\$	115.507
PRESUPUESTO DE LAS AMPLIACIONES	\$ -	0,00	m2	\$	-
SUB-TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,0	%	\$	-
RECARGO 50% REGULARIZACIÓN (Art. 133° L.G.U.C.)		50	%	\$	-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	115.507
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	115.507
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	3464959	FECHA		03.02.2020
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		



