



Archivo

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA CUYOS RECINTOS HABITABLES INCLUIDOS BAÑO Y COCINA**  
**NO EXCEDAN DE 90 M2, DE HASTA 1.000 UF**

**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY 20.898.**

**SOLICITUDES EXENTAS DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**  
 (VIGENCIA PRORROGADA POR ARTÍCULO ÚNICO DE LA LEY 21.141, D.O. 31-01-2019)

**DIRECCIÓN DE OBRAS - ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE :**  
**Conchali**  
**REGIÓN: Metropolitana**

<b>N° DE CERTIFICADO</b>
08/2021
<b>Fecha de Aprobación</b>
17-03-2021
<b>ROL S.I.I</b>
4402-1

URBANO       RURAL

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 12/2021 de fecha 02-02-2021  
 C) Los antecedentes exigidos en el Título I Artículo 2° de la Ley N° 20.898.  
 D) La exención de pago de derechos municipales establecida en el Artículo 2° de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el propietario y que constan en el expediente del literal B) anterior

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la vivienda existente con una superficie de 47,93 m2 ubicada en MAR DEL SUR N°  
 Condominio/Calle/Avenida/Paseo  
 3568 Lote N° 1 Manzana 15 POBLACION REMODELACION  
 sector urbano de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M, que forman parte del PANAMERICANA NORTE  
 Urbano o Rural  
 presente certificado de regularización

**2. INDIVIDUALIZACIÓN DEL INTERESADO**

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO</b>		R.U.T.
ARTEMIO SERGIO AGUILERA SANTOS	5.386.976-9	
<b>REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO</b>		R.U.T.
---	---	---

**3. INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE (ver nota)**

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)</b>		R.U.T.
---	---	---
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>	<b>PROFESIÓN</b>	R.U.T.
KLAUSS KROFF PARRA	CONSTRUCTOR CIVIL	12.171.420-5

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según Artículo 17° de la LGUC.

**NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- El presente permiso regulariza una edificación de 47,93m2 de superficie edificada en un (1) nivel, con destino Vivienda. En un predio de 108,00 m2 de superficie.
- La vivienda cumple las condiciones para acogerse a D.F.L. N° 2 de 1959.
- El inmueble cuenta con anterior Permiso de Edificación n°21/1976 de fecha 23.07.1976 y Recepción Final n°24/76 de fecha 15.12.1976 por 39,15 m2 consolidando un total de 47,93 m2.
- Se exime de pago de derechos municipales, de acuerdo al artículo N°2, inciso final, ley 20.898. Adjuntando fotocopia de carnet de propietario correspondiente a persona mayor a 65 años.

MTCB/SME/ARB



*Maria Teresa Correa Binimelis*  
 MARIA TERESA CORREA BINIMELIS

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**  
 FIRMA Y TIMBRE

MTCB/SME/ARB

**DISTRIBUCIÓN:**

- INTERESADOS

• SECRETARIA DOMI

• IDOC.