## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

	OBRA	NUEVA	EL 2 CON CONSTRUCCI ON CONSTRUCCION SI			□ sı	✓ NO		
	☐ AMPLIACION MAYOR A 100 I	M2 ALTE	RACION		REPARACION		RECONSTR	UCCION	
	DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :					N° DE	CERTIFICADO		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		ONCHALI					5/2021	
(	CONCHALÍ	REGIÓN	I. Moto					07.2021	
	RENACE JUNTO A TI	REGIO	v: wetr	ropo	litana			ROL S.I.I	
		URBANO	☐ RURAL				3	119-4	
VI	STOS:				1				
A)	Las atribuciones emanadas del A	Art. 24 de la Ley Orgár	ica Constitucional o	de Muni	icipalidades,				
B)	,		mo y Construccio	ones e	en especial e	el Art.144,	su Ordenanza	1	
01	General, y el Instrumento de Plan								
C)				or el pr	opietario y arq	uitecto con	respondiente al		
D)	expediente S.R.D.E 5.2.5. y 5.2 El informe del arquitecto que señala d			ermiso a	probado, incluid	as sus modi	ficaciones		
E)								iso aprobado	
,	(Cuando corresponda)		•				oo ai poiiii	ізо арторацо.	
F)	Los antecedentes que comprende	en el expediente S.P.I	E. 5.1.4/5.1.6 N°		03/2020				
G)	Los documentos exigidos en los A	Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la	Ordenanza Genera	al de Ur	rbanismo y Co	nstruccione	es.		
RE	SUELVO:								
1	Otorgar Certificado de Recepción	n Definitiva	TOTAL de la ob	ora dest	tinada a		COMERCI	0	
	ubicada en calle/avenida/camino		CAMBE	RRA		N	50	521 00	
	Lote Nº	*******************	localidad o lo				CHURABA	52 L. 08	
	sector Urban		conformidad a los p		antecedentes	******************	***************************************	I. que	
	(urbano o rural) forman parte del presente ce							-	
2			acone a las signier	ntae die	nosiciones es	acialos:			
3	especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMO	ONICO, BENEFICIO DE FUSIÓN	DE TERRENOS, PROYECO	CIÓN DE S	OMBRAS, LEY 19.53	7 SOBRE COPR	ROPIEDAD INMOBILIA	RIA, OTROS.)	
J	Que la presente recepción se oto	iga amparado en las :	siguientes autorizac	iones e	speciales:				
		(ART. 121, ART. 122, ART. 123,	ART. 124, de la Ley General	de Urbanis	mo y Construcciones	)			
	Plazos de la autorización								
4	Individualización del Propietari	io							
NO	MBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO					65 S 65 0 A	DUT		
_	Eduardo Enrique Bolbaram Pinocl	het					5.201.17		
REF	PRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO						R.U.T.		
NOI	MBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del A	ARQUITECTO (cuando corres	ponda)				R.U.T.		
-							K.U.1.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE  Edson Ahumada Zuñiga						R.U.T.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) RUT					13.565.60 REGISTRO	Maria Charles Control Control			
						Salar Sa		CATEGORIA	
5	INDIVIDUALIZACIÓN DE PROF	FESIONALES							
	MBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA						R.U.T.		
PROFESIONAL COMPETENTE									
						R.U.T.			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR						R.U.T.	R.U.T.		
Edson Ahumada Zuñiga					13.565.601-1				
PROFESIONAL COMPETENTE						R.U.T.			
101	MBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL CO	MPETENTE OUF INFORM	MEDIDAS DE GESTIO	NYCON	TROL DE CALIDA	n			
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, il corresponde					R.U.T.	R.U.T.			
Edson Ahumada Zuñiga PROFESIONAL COMPETENTE					13.565.601-1				
						R.U.T.			
40MBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO ) (cuando corresponda )						R.U.T.			
3,0100	PFESIONAL COMPETENTE			STARSE					
					HE RESIDEN	R.U.T.			

DOM PLANOS

Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda

PERMISO QUE SE RECIBE Permiso de Obra Menor Mod. Sin alterar estructura  03/2020 14.01.2020 0,00 (Notan **1)  MODIFICACION OUE SE RECIBE  MURERO PECHA SUP. TOTAL (m2)  NODIFICACION OUE SE RECIBE  MURERO PECHA SUP. TOTAL (m2)  NODIFICACION OUE SE RECIBE  NO OU (NOTAN **1)  NODIFICACION SE MENORES (A1: 5.28. O.G.U.C.) (Especificar)  RECEPCIÓN PARCIAL SI NO OU SUPERFICIE DESTINO (5)  RECEPCIÓN PARCIAL SUPERFICIE DESTINO (5)  RECEPCIÓN PA			TERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION ECEDENTES DEL PERMISO	1							
Permiso de Obra Menorf Mod. Sin alterar estructura    MODIFICACION QUE SE RECIBE	_			NUMERO	FECHA	SUP.	TOTAL (m2)				
Superficie a Recepcionar:    No		Per	miso de Obra Menor/ Mod. Sin alterar estructura	03/2020	14.01.2020						
Comprehense	MODI	FICAC	CION QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP	TOTAL (m2)				
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)  RECEPCIÓN PARCIAL.  SI NO SUPERFICIE  DESTINO (S)  COMERCIO  A, ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)  DOM DOCUMENTOS  Informe del inspector Tércino de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ina ejeculado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones  Informe del inspector Tércino de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecularon conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Ley 19.300  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Ley 19.300  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Documentos actualizado en los que incidian los cambios, cuando proceda  Documentos actualizado en los que incidian los cambios, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Continuciación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Comunicación de instalaciónes electricas de ascensores y montacargas.  Comunicación de instalaciónes de cambiención, cuando proceda.  Certificado de dotación de aqua potable y alcantarifilado emidió por la empresa de Servicios Sanitarios por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.  Comunicación de instalación en cambiención, cuando proceda.  Certificado de dotación de instalación en cambiención, cuando proceda.  Certificado de dotación de instalación en cambiención en la seguida c						0011					
RECEPCIÓN PARCIAL  SI NO SU SUPERFICIE  DESTINO (S)  PARTA RA RESEPCIONATE:  O,00 m2  COMERCIO  COMERCIO  COMERCIO  A. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.25, 5.26, 5.9.2 y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)  DOM DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado cenforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de cultificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300  Libro de Obras († fismo)  Polocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Comprehente total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que indicariones suciando corresponda.  Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado que deciar la reposición de parimentos y obras de omato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.  Correcticado que deciar la reposición de parimentos y obras de omato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.  Corrumicación del propletario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Corrumicación del propletario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Corrumicación del propletario en que informe sobre el cambio de profesionales.  Corrumicación del instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado de destación de agua potable y alcantarillado emido por la empresa de Servicios Santarios o por la Autoridad Santaria, según corresponda.  Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas.  LIDIA BARRA MANRIQUEZ SEC-TE1 2052049 14.08.2019 interesponda	Supe	rficie a	a Recepcionar:	0.	00 (Nota N° 1)						
Parte a Recepcionar:  O,00 m2  COMERCIO  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)  DOMO DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado certorme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. Informe del Preye de las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. Informe del Revisco Independiente del proyecto, cuando proceda Ley 19.300  Informe del Revisco Independiente del proyecto, cuando proceda Ley 19.300  Certificado vigente de inscripción del Reviscor Independiente, cuando proceda  Certificado vigente de inscripción del Reviscor Independiente, cuando proceda  Certificado de Reviscor de Proyecto de Calculos, cuando corresponda.  Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado de Reviscor de Proyecto de Calculos Estructural.  Certificado de Reviscor de Proyecto de Calculos Estructural.  Certificado de Reviscor de Proyecto de Calculos Estructural.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Obros (espondicar):  DOM CERTIFICADOS  INSTALADOR O RESPONSABLE  ORG. EMISOR Nº CERT.  FECHA  FECHA  Certificado de distoción de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Simitarios o por la Autoridad Sanatria, según cuando proceda.  LIDIA BARRA MANRIQUEZ  SEC-TE1 2052049 14.08.2019  instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.  Certificado de instalaciones de calculos por la Autoridad Sanatria, según cuando proceda.  Certificado de instalaciones de electricas de ascensores y montacargas.  Certificado de de instalaciones de calculos por la Autoridad Sanatria, según cuando proceda.  Certificado de de instalacione	MODI	FICAC	CIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)		作的是数据是它的图						
Parte a Recepcionar:  O,00 m2  COMERCIO  7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)  DOMO DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado certorme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones  Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. Informe del Preye de las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. Informe del Revisco Independiente del proyecto, cuando proceda Ley 19.300  Informe del Revisco Independiente del proyecto, cuando proceda Ley 19.300  Certificado vigente de inscripción del Reviscor Independiente, cuando proceda  Certificado vigente de inscripción del Reviscor Independiente, cuando proceda  Certificado de Reviscor de Proyecto de Calculos, cuando corresponda.  Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  Certificado de Reviscor de Proyecto de Calculos Estructural.  Certificado de Reviscor de Proyecto de Calculos Estructural.  Certificado de Reviscor de Proyecto de Calculos Estructural.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Obros (espondicar):  DOM CERTIFICADOS  INSTALADOR O RESPONSABLE  ORG. EMISOR Nº CERT.  FECHA  FECHA  Certificado de distoción de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Simitarios o por la Autoridad Sanatria, según cuando proceda.  LIDIA BARRA MANRIQUEZ  SEC-TE1 2052049 14.08.2019  instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.  Certificado de instalaciones de calculos por la Autoridad Sanatria, según cuando proceda.  Certificado de instalaciones de electricas de ascensores y montacargas.  Certificado de de instalaciones de calculos por la Autoridad Sanatria, según cuando proceda.  Certificado de de instalacione											
7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN  DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5. 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)  DOM DOCUMENTOS  Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones  Informe de la respector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutarno conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.  Informe del Revisor Independiente  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Ley 19.300  Libro de Obras († forno)  Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Comprohante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del projetardo en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Ovos (especificar):  DOM CERTIFICADOS  INSTALADOR O RESPONSABLE ORG, EMISOR Nª CERT. FECHA entradas de del discidande amilido por la entradación de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Certificado que se referen los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas de tentre en la certifica de descensores y montacargas  Certificado de la pase se referen los art. 5.9.	RECE	PCIÓ	N PARCIAL SI NO	SUPERFICIE		DESTINO	(S)				
DOM   DOCUMENTOS	Parte	a Rec	epcionar:	0,00 m2		COMERCIO					
DOM   DOCUMENTOS	7. A	NTE	CEDENTES QUE SE ADJUNTAN								
Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones   Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.   Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.   Informe del Revisor Independiente   Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19 300   Libro de Obras († florno)   Ibro de Obras († florno)   Ibro de Obras († florno)   Certificado vigente de inscripción del Revisor independiente, cuando proceda   Certificado vigente de inscripción del Revisor independiente, cuando proceda   Certificado que declare la reposición del Revisor independiente, cuando proceda   Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural   Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural   Certificado que declare la reposición de payimentos y obras de omato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.   Certificado de declare la reposición de payimentos y obras de omato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.   Certificado de declare la reposición de payimentos y obras de omato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.   Certificado de dotación de agua potable y alcantarifilado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda   Certificado de dotación de agua potable y alcantarifilado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda   Certificado de folación de agua potable y alcantarifilado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda   Certificado de folación de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones eléctricas interiores e instalaciones electricas de ascensores   Certifica				ENANZA GENERAL DE URBANISMO Y	CONSTRUCCIONES)						
Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.  Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300  Libro de Obras († tomo)  Certificado vigente de inscripción del Revisor independiente, cuando proceda  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición del pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del projetarior en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Contrificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado de declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del projetarior en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Corresponda  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado de projetario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Corresponda  Corresponda  Corresponda  Certificado de distación de agua polable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda  Certificado de instalaciones eléctricas interiores de gas, cuando proceda.  Certificado de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado de ensaye de los hornigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado de ensaye de los hornigone	DOM	DOC	UMENTOS								
Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19:300  Libro de Obras (1 forno)  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Corresponda  Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la expresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.  Cocumentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.  Certificado de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificado de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado que sentale la reposición de los pavimentos y obras de ornas de espacio esta de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalacions, cuando proceda.		<b>V</b>	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado co	nforme al permiso aprobado, incluidas sus	modificaciones						
Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.  Informe del Revisor Independiente  Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19:300  Libro de Obras (1 forno)  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando proceda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Corresponda  Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la expresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.  Cocumentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.  Certificado de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificado de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado que sentale la reposición de los pavimentos y obras de ornas de espacio esta de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalacions, cuando proceda.			Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale q	ue las obras se eiecutaron conforme a las	normas de construcción	n aplicables al ne	rmiso aprobado				
Informe del Revisor Independiente Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19:300 Libro de Obras (1 tomo) Protocopia de la patente municipal al dia del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda Comprobante Total de Papo de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago Occumentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda. Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda. Otros (especificar):  DOM CERTIFICADOS INSTALADOR O RESPONSABLE ORG, EMISOR N° CERT. FECHA PECHA PE											
Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300  Libro de Obras (1 tomo)  Libro de Obras (1 tomo)  Totocopia de la patente municipal al dia del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda  Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.  Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Otros (especificar):  DOM CERTIFICADOS  CERTIFICADOS  Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.  Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de installaciones efectricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.  Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado de fabricante instalaciones electricas de ascensores y montacargas  Certificado de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalacione de na lobra, cuando proceda.  Certificado de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato en el espacio	_			oriou, en que se detaile las medidas de ge	stion y control de calida	iu auoptauas ett i	a obra.				
Libro de Obras (1 tomo)  Libro de Obras (1 tom	_	H		v 19.300							
✓   Fotocopia de la patente municipal al dia del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud		H	The control of the co								
Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago				ionales que concurren en la solicitud							
Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.    Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.   Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.   Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda   Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.   Otros (especificar):   DOM CERTIFICADOS											
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.   Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.   Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda   Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.   Otros (especificar):   DOM CERTIFICADOS		<b>V</b>	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de hab	er convenio de pago							
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Otros (especificar):  DOM CERTIFICADOS  Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda  Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.  Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado del fabricante instalador de ascensores  Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio			Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando con	responda.							
Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de omato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda  Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Otros (especificar):  DOM CERTIFICADOS  INSTALADOR O RESPONSABLE  Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda  Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.  Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado del fabricante instalador de ascensores  Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de omato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio			Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuar	ndo proceda.							
Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda.  Otros (especificar):    Down CERTIFICADOS			Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.								
Otros (especificar):    Otros (especificar):			Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato	en el espacio público que enfrenta el predi	o, cuando corresponda						
DOM CERTIFICADOS    Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda    Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.    Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas   LIDIA BARRA MANRIQUEZ   SEC-TE1   2052049   14.08.2019			Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profe	sionales, cuando corresponda.							
Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda		Ш	Otros (especificar):								
Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda  ✓ Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.  ☐ Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  ☐ Certificado del fabricante instalador de ascensores  ☐ Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  ☐ Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio	DOM	CERT	TIFICADOS	INSTALADOR O DESPONSADI S	000 5111000		Marie San Marie S				
corresponda    Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.    Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas   LIDIA BARRA MANRIQUEZ   SEC-TE1   2052049   14.08.2019		П			ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA				
instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.  Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas  Certificado del fabricante instalador de ascensores  Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio				***							
Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas		✓		LIDIA BARRA MANRIQUEZ	SEC-TE1	2052049	14.08.2019				
Certificado del fabricante instalador de ascensores			cuando proceda.	***							
Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio			Declaración de instalaciones eléctricas de ascensores y montacargas		***	***					
aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.  Certificados de ensaye de los hormigones empleados en la obra, cuando proceda.  Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio			Certificado del fabricante instalador de ascensores								
proceda											
existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio			proceda.								
			existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio	ato							

## 8.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
Certificado de Dotación de Agua Potable.					
Certificado de Dotación de Alcantarillado.					
Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)		Lidia Melania Barra Manriquez	SEC	2052049	14.08.2019
Declaración de Instalación Interior de Gas TC6		***			
Declaración de Instalación Interior de Gas Licuado	TC2				
Certificado de Instalaciones de Ascensores y montaca	rgas, cuando proceda				
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro proceda	hidráulicos, cuando				
Declaración de instalación de calefacción, central de a acondicionado, cuando proceda.	igua caliente y aire				
Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.					
MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.	8. O.G.U.C.)				
LISTADO DE PI	LANOS QUE SE	REEMPLAZAN, SE AGREGA	N O ELIMINAN	١	
PLANO Nº		CONTENIDO			

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- 1.- El presente certificado recibe de manera total el Permiso de Edificación nº04/2020 de fecha 16.01.2020 correspondiente a una (1) Local Comercial, el cual hace modificaciones interiores y no suma mt2.
- 2.- Permanentemente deberá cumplir con:
- A.- Título 4 capítulo 1 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de habitabilidad.
- B.- Título 4 capítulo 3 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de seguridad contra incendio.
  C.- Requisitos mínimos de resistencia al fuego indicados en la ordenanza general de urbanismo y construcciones.
- 3.- La visita a terreno fue realizada por profesionales de esta DOM con fecha 04.08.2017.
- 4.- El cumplimiento de la totalidad de las norma descritas en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones es de exclusiva responsabilidad del Arquitecto Proyectista, del profesional calculista en su respectivo campo y especialidad, y demás profesionales que suscriben la solicitud, según el permiso de Edificación Nº 17/2015 y Resolucion nº92/2016 de fecha 28.07.2016, según lo descrito en la DDU 264 numeral 2.
- 5.- Adjunta declaración jurada por propietario Eduardo Enrique Bolbarán Pinochet, indicando que al momento de vender o enajenar cualquiera de los dos locales comerciales (local 8 y/o local 9), restituirá previamente, tanto el muro divisorio entre unidades (eliminando puerta que los conecta) como la reapertuera del local 8 al exterior.

MIGUEL MORAGA TORO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)

MMT/SME/ARB/arb\_01.07.2021