CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

MODIFICACION EDIFICACIONES EXISTENTES

QUE NO ALTEREN SU ESTRUCTURA

	DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:
	CONCHALI
REGIÓN:	METROPOLITANA DE SANTIAGO

NÚMERO DE CERTIFICADO
11/2022
FECHA
13.05.2022
ROL SII
2522-13

1/	C.	0

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación territorial
- C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de Modificación de edificaciónes existentes que no alteren su estructura, que correspondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.
- D) La solicitud de recepción definitiva de Obra Menor debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente

 N° 81/2022 ingresada con fecha 08-Mar-2022
- E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras se ejecutaron conforme al permiso aprobado.
- G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contado con tal profesional).
- H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas.
- l) Los antecedentes que comprenden el expediente _____ N° 81/2022 de 08-Mar-2022
- J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

TOTAL

Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es

	Crecimiento Urban	o por Densificac	ión		
Cesión de terrenos (*)	1 7				
Aporte en Dinero (**). (Canceló el siguiente monto: \$, según GIM N°:		, de fecha:	
Otro (especificar)		2.2			

(*) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate o condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización.

(**) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe.

-		 _		~
\sim	ES	 -	1/	1

2.

	Otorgar certificado de Recepción del		de la obra menor, modificaciones de edifi	cación existente que no alteren su estructura,
	destinada a COMERCIO	(Total o Parcial) ubicada en calle/avenida/camin	PEDRO FONTOVA	N° 4399
	Lote N° 12	manzana A	localidad o loteo	LA PALMILLA SECTOR 1
	sector URBANO de col	nformidad a los planos y antece	dentes timbrados por esta DOM que forman	parte del presente certificado, que
	incluye modificaciones de	m² de la edificacio	n existente de una superficie edificada total o	e m², y las obras de
	mitigación contempladas en el	(EISTU - IMIV - IVB)	que fueron (Ejecutada	, según consta en so Caucionadas)
	(Documento o Tipo de Garantía)	de fecha		
	Dejar constancia: Que la presente r	recepción se otorga amparado e	n las siguientes autorizaciones especiales:	
!	 (Art.121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Ley Ger		la autorización:	
	Antecedentes del Proyecto			
	NOMBRE DEL PROYECTO:	BOTILLERIA PE	DRO FONTOVA	

DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO

ELBA VIRGINIA NARANJO VELASQUEZ

REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO

DIRECCIÓN: Nombre de la vía

PEDRO FONTOVA

4399

LOCAL/ Of/ Depto Localidad



COMUN			TELÉFO			
ONCHALI	j	oancidvergara@grr		-	-	
PERSONERÍA DEL RI	EPRESENTANTE LEGAL :	SE ACREDITÓ	MEDIANTE			
					DE FECHA	
NDIVIDUALIZACIÓN [DE LOS PROFESIONALES					
	SOCIAL de la empresa del ARQL	JITECTO (cuando corresp	onda)			R.U.T
NOMBRE DEL PROFI	ESIONAL ARQUITECTO RESPO	ONSABLE				R.U.T
	LOPEZ VELASQUEZ				17.030.903-0	
						RUT
NOMBRE DEL CONS	LOPEZ VELASQUEZ				17.030.903-0	
CAROL VANESSA	LOPEZ VELASQUEZ					CIÓN REGISTRO
NOMBRE DEL INSPE	CTOR TÉCNICO DE OBRA (cu	iando corresponda)			CATEGORÍA	N° N°
		-				
					REGISTRO	CATEGORÍA
NOMBRE DEL REVIS	OR INDEPENDIENTE (cuando	corresponda)			TLOOMO	
	PRINCIPALES DE LA RECEPC		DE ODDA MENO	D DE MODIFICACI	ON DE EDIEICAC	ION EVISTENTE OL
CARACTERISTICAS NO ALTEREN SU ES		ION DEL PROTECTO	DE OBRA MENO	R DE WODIFICACI	ON BE EDITIONS	ION EXICITEIVIE GO
ANTECEDENTES DE						
PERMISO QUE SE R			NÚMERO	FECHA	SUP	P.TOTAL(m²)
PERMISO DE OBR	A MENOR		10 /2021	26.07.2022	0	
MODIFICACIÓN DEL	PROYECTO: RESOLUCIÓN Nº			FECHA		
MODIFICACION DEL	PROTECTO: RESOLUCION N			1.5-2.4.2.3		
	AL SI	✓ NO	SUPERFICI	E MODIFICADA		DESTINO
- - - RECEPCIÓN PARCU PARTE A RECIBIR	CONSTRUCC	NO N		(Si es necesa	nio agregar más informa	 ción utilice el espacio para
	CIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS PUERTA ENT		ABIQUE AL INT	(Si es necesa	nio agregar más informa	 ción utilice el espacio para
PARTE A RECIBIR BREVE DESCRIPTOR OBRA	CIÓN DE LAS CONSTRUCC PUERTA ENT	CION DE MURO Y T	ABIQUE AL INT	(Si es necesa ERIOR DEL LOC	irio agregar más informa CAL Y ABERTUR	 ción utilice el espacio para
PARTE A RECIBIR BREVE DESCRIPT OBRA	CIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS PUERTA ENT	CION DE MURO Y T	ABIQUE AL INT	(Si es necesa ERIOR DEL LOC	irio agregar más informa CAL Y ABERTUR	ción utilice el espacio para A DE VANO PAR/
PARTE A RECIBIR BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES QU	CIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS PUERTA ENTI	CION DE MURO Y T	ABIQUE AL INTEGA.	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artícula	ino agregar más informa CAL Y ABERTUR os 5,2,5,, 5,2,6,, 5,9,3,, 5	ción utilice el espacio para lA DE VANO PARA
BREVE DESCRIPE OBRA	CIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS PUERTA ENTINA ENTIN	CION DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras s	ABIQUE AL INTEGA. DOCUMENTO E han ejecutado α	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo OS Onforme al permiso	nio agregar más informa CAL Y ABERTUR os 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluida:	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C
PARTE A RECIBIR BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES QU	CIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS PUERTA ENTINA ENTIN	CION DE MURO Y T FRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras s 14 LGUC). Iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo	DOCUMENTO e han ejecutado co co certifique que las Art. 144 LGUC).	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo) OS onforme al permiso obras se han eject	cho agregar más información. AL Y ABERTUR os 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluida:	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado,
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES OF	CIÓN DE LAS CONSTRUCC PUERTA ENT UE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cei (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico	CION DE MURO Y T FRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras s 14 LGUC). lente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspoi	DOCUMENTO e han ejecutado co e certifique que las Art. 144 LGUC).	(S) es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo) DS onforme al permiso obras se han ejecu	chio agregar más información. AL Y ABERTUR cos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluidado conforme al putado conforme al putado conforme a	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas
BREVE DESCRIPE OBRA	CIÓN DE LAS CONSTRUCC PUERTA ENT UE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cei (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC).	cion DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras si 14 LGUC). iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspoi ejecución de la obra y a	DOCUMENTO e han ejecutado oc e certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS Denforme al permiso di obras se han ejeculo de las obras se ejeculo de la companyo d	cos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluida utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modif	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES OF	CIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS PUERTA ENT Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del	cion DE MURO Y T FRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras s 14 LGUC). lente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a l constructor a cargo de	DOCUMENTO e han ejecutado co a certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS Denforme al permiso di obras se han ejeculo de las obras se ejeculo de la companyo d	cos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluida utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modif	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in
BREVE DESCRIPCOBRA	CIÓN DE LAS CONSTRUCC PUERTA ENT Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei	cion DE MURO Y T FRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras s 14 LGUC). lente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a l constructor a cargo de	DOCUMENTO e han ejecutado co a certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS Denforme al permiso di obras se han ejeculo de las obras se ejeculo de la companyo d	cos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluida utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modif	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES OF	CIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS PUERTA ENTINA ENTIN	cion DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras si 14 LGUC). iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a l constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC	DOCUMENTO e han ejecutado co e certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand)	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículos OS onforme al permiso o obras se han ejecu- ue las obras se ejecurucción aprobado, o que las medidas	chio agregar más informa CAL Y ABERTUR Des 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluida: utado conforme al putado conforme al incluidas sus modifiedes sus m	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in
BREVE DESCRIPCOBRA	CIÓN DE LAS CONSTRUCC PUERTA ENT UE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei Libro de obras. Copia del Plan de evacuación	cion DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras si 14 LGUC). iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspor ejecución de la obra y a la constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC	DOCUMENTO e han ejecutado co e certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand)	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS conforme al permiso corrección aprobado, o que las medidas ectivo (según inciso terco	chio agregar más informa CAL Y ABERTUR Des 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluida: utado conforme al putado conforme al incluidas sus modifi de gestión y de cor	ción utilice el espacio para A DE VANO PARA 9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES Q	CIÓN DE LAS CONSTRUCC PUERTA ENT UE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso terce) Libro de obras. Copía del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti	cion DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras si 14 LGUC). lente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon o de Obras, si correspon jecución de la obra y a ll constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC	DOCUMENTO e han ejecutado oce e certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale que l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe enes y Registro de	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS porforme al permiso di obras se han eject due las obras se eject due las obras se eject due las medidas activo (según inciso tero las mediciones de	probado, incluidado conforme al probado conforme al incluidas sus modificados gestión y de conforme a conforme	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde.
BREVE DESCRIPCOBRA ANTECEDENTES QUE	CIÓN DE LAS CONSTRUCC PUERTA ENT UE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei Libro de obras. Copia del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti Resolución de calificación an	cion DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras si 14 LGUC). Iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a la constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC n ingresado al cuerpo de ista de telecomunicación nbiental favorable del p	DOCUMENTO e han ejecutado co e certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe-	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS conforme al permiso cobras se han ejeculo ue las obras se ejeculo ue las obras se ejeculo ue las medidas cotivo (según inciso tero las mediciones de roceda según Art. 2	construction agreement of the construction of	ción utilice el espacio para A DE VANO PARA 9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde. 300.
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES OF	CIÓN DE LAS CONSTRUCC PUERTA ENT UE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso terce) Libro de obras. Copía del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti	cion DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras si 14 LGUC). iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspor ejecución de la obra y a la constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC in ingresado al cuerpo de ista de telecomunicación inbiental favorable del p al día del Arquitecto y de	DOCUMENTO e han ejecutado or e certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe enes y Registro de royecto, cuando p emás profesionale	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS conforme al permiso cobras se han ejecu- cue las obras se ejecu- cucción aprobado, o que las medidas activo (según inciso terc las mediciones de roceda según Art. 2 es que concurren co-	con agregar más información. CAL Y ABERTUR cos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluidas utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modified gestión y de cor ero Art. 144 LGUC). los puntos de la RI 15 bis de la Ley 19.	ción utilice el espacio para A DE VANO PARA 9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde. 300.
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES OF	CIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE LAS DUE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor independ incluidas sus modificaciones. Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei Libro de obras. Copia del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti Resolución de calificación am Fotocopia patente municipal a	cion DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras si 14 LGUC). iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspor jecución de la obra y a il constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC n ingresado al cuerpo d ista de telecomunicación biental favorable del p al día del Arquitecto y de ente del Revisor Indep	DOCUMENTO e han ejecutado co e certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe ones y Registro de royecto, cuando p emás profesionale endiente, cuando p	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Articula OS conforme al permiso di obras se han eject di las obras se eject dirucción aprobado, o que las medidas ectivo (según inciso tero las mediciones de roceda según Art. 2 es que concurren co- proceda.	con agregar más información. CAL Y ABERTUR cos 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluidas utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modified gestión y de cor ero Art. 144 LGUC). los puntos de la RI 15 bis de la Ley 19.	ción utilice el espacio para A DE VANO PARA 9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde. 300.
BREVE DESCRIPTIONS OF THE PROPERTY OF THE PROP	CIÓN DE LAS CONSTRUCCO PUERTA ENT UE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei Libro de obras. Copia del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti Resolución de calificación am Fotocopia patente municipal a Certificado de inscripción vigo	cion DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras si 14 LGUC). Iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a la constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC n ingresado al cuerpo de ista de telecomunicación nibiental favorable del p al día del Arquitecto y de ente del Revisor Indepu- ente del Inspector Técr	DOCUMENTO e han ejecutado co e certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe ones y Registro de royecto, cuando p emás profesionale endiente, cuando p nico de Obra, cuar	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS conforme al permiso cobras se han ejeculo ue las obras se ejeculo ue las obras se ejeculo ue las medidas cotivo (según inciso tero las mediciones de roceda según Art. 2 es que concurren co proceda. codo proceda.	con agregar más información. CAL Y ABERTUR Des 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluidas utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modificiones de gestión y de cor ero Art. 144 LGUC). Ios puntos de la RI 55 bis de la Ley 19. con informes o nuevo	ción utilice el espacio para A DE VANO PARA 9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde. 300.
BREVE DESCRIPCOBRA ANTECEDENTES OF	CIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei Libro de obras. Copia del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti Resolución de calificación am Fotocopia patente municipal a Certificado de inscripción vigor	cion DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rtifique que las obras si 14 LGUC). lente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a la constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC n ingresado al cuerpo de ista de telecomunicación hiental favorable del p al día del Arquitecto y de ente del Revisor Indepe- ente del Inspector Técr lando corresponda seg	DOCUMENTO e han ejecutado co e certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe enes y Registro de royecto, cuando p emás profesionale endiente, cuando p nico de Obra, cuar ún inciso cuarto A	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS conforme al permiso cobras se han ejeculo de las obras se ejeculo de las obras se ejeculo de las medidas cotivo (según inciso tero las mediciones de roceda según Art. 2 des que concurren coloroceda. codo proceda. rt. 5.2.6. de la OGU	con agregar más información. CAL Y ABERTUR Des 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluidas utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modificiones de gestión y de cor ero Art. 144 LGUC). Ios puntos de la RI 5 bis de la Ley 19. con informes o nuevo	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde. 300. os antecedentes.
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES QUE	CIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei Libro de obras. Copia del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti Resolución de calificación am Fotocopia patente municipal a Certificado de inscripción vigo Certificado de inscripción vigo Documentos actualizados, cu Documentación que acredite	ción DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rifique que las obras si 14 LGUC). Iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a la constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC n ingresado al cuerpo de ista de telecomunicación biental favorable del p al día del Arquitecto y de ente del Inspector Técr lando corresponda seg la ejecución de las me	DOCUMENTO e han ejecutado co a certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe ones y Registro de royecto, cuando p emás profesionale endiente, cuando p nico de Obra, cuar ún inciso cuarto A didas correspondi-	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS conforme al permiso cobras se han ejeculo de las obras se ejeculo de las obras se ejeculo de las medidas cotivo (según inciso tero las mediciones de roceda según Art. 2 des que concurren coloroceda. codo proceda. rt. 5.2.6. de la OGU	con agregar más información. CAL Y ABERTUR Des 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluidas utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modificiones de gestión y de cor ero Art. 144 LGUC). Ios puntos de la RI 5 bis de la Ley 19. con informes o nuevo	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde. 300. os antecedentes.
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES QUE	CIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei Libro de obras. Copia del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti Resolución de calificación am Fotocopia patente municipal a Certificado de inscripción vigo Certificado de inscripción vigo Documentos actualizados, cu Documentación que acredite	ción DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rifique que las obras si 14 LGUC). Iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a la constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC n ingresado al cuerpo de ista de telecomunicación biental favorable del p al día del Arquitecto y de ente del Inspector Técr lando corresponda seg la ejecución de las me	DOCUMENTO e han ejecutado co a certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe ones y Registro de royecto, cuando p emás profesionale endiente, cuando p nico de Obra, cuar ún inciso cuarto A didas correspondi-	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS conforme al permiso cobras se han ejeculo de las obras se ejeculo de las obras se ejeculo de las medidas cotivo (según inciso tero las mediciones de roceda según Art. 2 des que concurren coloroceda. codo proceda. rt. 5.2.6. de la OGU	con agregar más información. CAL Y ABERTUR Des 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluidas utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modificiones de gestión y de cor ero Art. 144 LGUC). Ios puntos de la RI 5 bis de la Ley 19. con informes o nuevo	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde. 300. os antecedentes.
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES QUE	CIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE LAS CONSTRUCCIÓN DE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei Libro de obras. Copia del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti Resolución de calificación am Fotocopia patente municipal a Certificado de inscripción vigo Certificado de inscripción vigo Documentos actualizados, cu Documentación que acredite	ción DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rifique que las obras si 14 LGUC). Iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a la constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC n ingresado al cuerpo de ista de telecomunicación biental favorable del p al día del Arquitecto y de ente del Inspector Técr lando corresponda seg la ejecución de las me	DOCUMENTO e han ejecutado co a certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe ones y Registro de royecto, cuando p emás profesionale endiente, cuando p nico de Obra, cuar ún inciso cuarto A didas correspondi-	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS conforme al permiso cobras se han ejeculo de las obras se ejeculo de las obras se ejeculo de las medidas cotivo (según inciso tero las mediciones de roceda según Art. 2 des que concurren coloroceda. codo proceda. rt. 5.2.6. de la OGU	con agregar más información. CAL Y ABERTUR Des 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluidas utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modificiones de gestión y de cor ero Art. 144 LGUC). Ios puntos de la RI 5 bis de la Ley 19. con informes o nuevo	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde. 300. os antecedentes.
BREVE DESCRIPE OBRA ANTECEDENTES QUE	CIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE LAS S CONSTRUCCIÓN DE SE ADJUNTARON Informe del Arquitecto que cer (según inciso segundo Art. 14 Informe del Revisor Independ incluidas sus modificaciones Informe del Inspector Técnico construcción aplicables a la e segundo Art. 144 LGUC). Declaración jurada simple del aplicadas (según inciso tercei Libro de obras. Copia del Plan de evacuación Informe favorable del proyecti Resolución de calificación am Fotocopia patente municipal a Certificado de inscripción vigo Certificado de inscripción vigo Documentos actualizados, cu Documentación que acredite	ción DE MURO Y T TRE LOCAL Y BODE rifique que las obras si 14 LGUC). Iente, si lo hubiere, que (según inciso segundo o de Obras, si correspon ejecución de la obra y a la constructor a cargo de ro Art. 143 de la LGUC n ingresado al cuerpo de ista de telecomunicación biental favorable del p al día del Arquitecto y de ente del Inspector Técr lando corresponda seg la ejecución de las me	DOCUMENTO e han ejecutado co a certifique que las Art. 144 LGUC). nde, que señale qu l permiso de const e la obra, afirmand) e bomberos respe ones y Registro de royecto, cuando p emás profesionale endiente, cuando p nico de Obra, cuar ún inciso cuarto A didas correspondi-	(Si es necesa ERIOR DEL LOC (Artículo DS conforme al permiso cobras se han ejeculo de las obras se ejeculo de las obras se ejeculo de las medidas cotivo (según inciso tero las mediciones de roceda según Art. 2 des que concurren coloroceda. codo proceda. rt. 5.2.6. de la OGU	con agregar más información. CAL Y ABERTUR Des 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5 aprobado, incluidas utado conforme al putaron conforme a incluidas sus modificiones de gestión y de cor ero Art. 144 LGUC). Ios puntos de la RI 5 bis de la Ley 19. con informes o nuevo	ción utilice el espacio para. A DE VANO PARA .9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la C s sus modificaciones permiso aprobado, las normas técnicas ficaciones. (según in ntrol de calidad fuero T, si corresponde. 300. os antecedentes.

	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o gara urbano por densificación según corresponda. (Exigibl 20.958))	antía de los estudios le conforme al plazo	s, proyectos, obras o establecido en el	y medidas en los ca Artículo primero tran	sos de crecimi sitorio de la Le
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso	de haber convenie	o de pago.		
	Otros(indicar):				
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECH
e e	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda.	JUAN CARLOS SOTO ALVAREZ	AGUAS ANDINAS	1-3I9PKZA	14.02.2022
	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
V	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.	CARLOS RAFAEL QUEZADA SILVA	SEC	1593709	12.06.2017
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.				
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)				
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)				
		PLANOS			
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomu	nicaciones.			
П	Plano de evacuación, integrante del Plan de evacu	Jación (cuando corres)	ponda)		

6

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN				
PLANO N°	CONTENIDO			

GLOSARIO:

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial INE: Instituto Nacional de Estadísticas

I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.

IVB: Informe Vial Básico

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo

MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaría Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto en

Movilidad.

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

ZT: Zona Tipica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

1.- Se realizó visita inspectiva con fecha 21/03/2022, por profesionales de esta DOM.

2.- En la presente resolución recepciona de manera total el permiso de obra menor N°10/2021 de fecha 26/07/2021.

A.- Título 4 capítulo 1 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de habitabilidad.

B.- Título 4 capítulo 3 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de seguridad contra incendio.

C.- Requisitos mínimos de resistencia al fuego indicados en la ordenanza general de urbanismo y construcciones.

3.- Se recepciona permiso de obra menor sin alterrar estructura N° 10/2021 de fecha 26.07.2021.

4.- No requiere aporte al espacio público, ya que solicitud de P.E fue ingresado con anterioridad a vigencia de Ley N° 20.958.



IFG OGT MIGUEL MORAGA TORO nombre DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

nombre completo