CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

MODIFICACION EDIFICACIONES EXISTENTES QUE NO ALTEREN SU ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE	OBRAS	MUNICIPALES	DE:

	DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE:
	CONCHALI
REGIÓN:	METROPOLITANA DE SANTIAGO

NÚM	IERO DE CERTIFICA	DO
	25/2022	
	FECHA	
	17/11/2022	
	ROL SII	
	6209-11	

-

1 /1	S	0
VΙ		

1.

2.

3

3.

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación
- C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de Modificación de edificaciónes existentes que no alteren su estructura, que correspondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.
- D) La solicitud de recepción definitiva de Obra Menor debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente N° 307/2022 ingresada con fechaQ4/.1Q/2022.....
- E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras se ejecutaron conforme al permiso aprobado.
- G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contado con tal profesional).
- H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas.
- Los antecedentes que comprenden el expediente N° 307/2022 De Fecha 04/10/2022 1)
- J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es sible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley Nº 20 958):

Crecimiento Urbano por Densificación						
Cesión de terrenos (*)						
Aporte en Dinero (**). (Canceló el siguiente monto: \$, según GIM N°:		, de fecha:)	
Otro (especificar)						

condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización.

(**) El pago debe realizarse en forma previa	a la recepción. En caso de rece	epciones parciales,	el pago debe ser proporcional a la densidad	de ocupaci	ón de la parte que se recib	е.
RESUELVO						
Otorgar certificado de Recepción	definitiva TOT.	(de la obra menor, modificaciones	de edifica	acion existente que n	o alteren su estructura
destinada a Comercio	ubicada en calle/ave	nida/camino	Independencia		N°	5412-B
Lote N°	manzana	GA	localidad o loteo		VILLA SCHNEID	ER
		s y antecedent	es timbrados por esta DOM que	forman pa	arte del presente cert	ificado, que
incluye modificaciones de	0 m² de la	a edificacion ex	istente de una superficie edificad	a total de	160.20	m², y las obras de
mitigación contempladas en el	(EISTU - I	MIV - IVB)			o Caucionadas)	, según consta en
(Documento o Tipo de Garantia)	de fecha					
Dejar constancia: Que la presen	te recepción se otorga a	mparado en las	s siguientes autorizaciones espec	iales:		
(Art.121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la Ley	General de Urbanismo y Constr	Plazos de la a	utorización:			
Antecedentes del Proyecto						
NOMBRE DEL PROYECTO:						
DATOS DEL PROPIETARIO:		••••••		••••	•••••	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE	L PROPIETARIO				R	.U.T.
VICTOR MONARDEZ OPAZO)				6.226	.187-0
REPRESENTANTE LEGAL DEL	PROPIETARIO				R	.U.T.
DIRECCIÓN: Nombre de la vía				۷°	Local/ Of/ Depto	Localidad
18 DE OCTUBRE			758			RANCAGUA



	COMU	NA	CORREO ELEC	CTRONICO	TELÉFO	NO FIJO	TELEFO	NO CELULAR
	RANCA	GUA					99	14286857
PERSO	ONERÍA DEL	REPRESENTAN	TE LEGAL :	SE ACREDITÓ	MEDIANTE			
			•				DE FECHA	
INIDIME	DLIALIZACIÓN	DE LOS PROFE	-SIONALES					
			npresa del ARQUITEO	CTO (cuando corresp	onda)			R.U.T
NOMBI	RE DEL PRO	FESIONAL ARQI	JITECTO RESPONSA	ABLE				R.U.T
CARLO	OS GUEVAF	RA BRAVO					18.15	52.172-4
NOMBI	BRE DEL CON	STRUCTOR						RIUIT :
	OS GUEVAF							52.172-4
								IÓN REGISTRO
NOMBI	BRE DEL INSP	ECTOR TÉCNIC	O DE OBRA (cuando	corresponda)			CATEGORÍA	N°
NOMBI	RE DEL REV I	SOR INDEPEND	IENTE (cuando corre	esponda)			REGISTRO	CATEGORÍA
PERSONAL ASSESSMENT OF THE PERSON OF THE PER								
CARAC	CTERÍSTICAS	PRINCIPALES [DE LA RECEPCIÓN D	EL PROYECTO	DE OBRA MENOR	DE MODIFICACIO	N DE EDIFICACIO	ON EXISTENTE QUE
NO AL	TEREN SU E	STRUCTURA						
	CEDENTES D		•					2
	ISO QUE SE F				NÚMERO	FECHA 27/07/2022	SUP.	TOTAL(m²)
Obra N	ivienor - Iviod	edificacion exi	stente que no altera	a la estructura	15/2022	2110112022		0
MODIF	FICACIÓN DEL	PROYECTO: R	ESOLUCIÓN Nº		_	FECHA		
			EGOEGOIOITIT		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
MODIF	FICACIONES	MENORES (Art. 5	5.2.8. OGUC) (Especif					
				icar)				
RECEF	PCIÓN PARCI					MODIFICADA	DE	ESTINO
RECEF			5.2.8. OGUC) (Especif	icar)				
RECEP	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP	AL CIÓN DE LAS	5.2.8. OGUC) (Especif	icar)	SUPERFICIE			
RECEP	PCIÓN PARCI E A RECIBIR	AL CIÓN DE LAS	5.2.8. OGUC) (Especif	icar)	SUPERFICIE			
RECEF	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA	AL CIÓN DE LAS	S.2.8. OGUC) (Especif	icar)	SUPERFICIE	(Si es necesario	agregar más informació	n utilice el espacio para no
RECEF	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA	AL CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNTA	S.2.8. OGUC) (Especif	Icar) ☑ NO truccion y Cierre	SUPERFICIE e de vanos.	(Si es necesario (Articulos	agregar más informació	n utilice el espacio para no
RECEF	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA	AL CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNT/	S.2.8. OGUC) (Especif	NO Vierre	SUPERFICIE e de vanos.	(Si es necesario (Articulos	agregar más informació	n utilice el espacio para no
RECEF	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES Q	AL CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNT/ Informe del Ar (según inciso Informe del Re	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGL evisor independiente, segundo en la consulta de la consulta del consulta del consulta de la consulta de la consulta de la consulta	Icar) NO Iruccion y Cierre que las obras se JC). si lo hubiere, que e	SUPERFICIE e de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o	(Si es necesario (Articulos) forme al permiso ap	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s	n utilice el espacio para no 4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OGI sus modificaciones
RECEF	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES Q	CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNT/ Informe del Ar (según inciso Informe del Re incluidas sus	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGL evisor independiente, smodificaciones (según	ruccion y Cierre	SUPERFICIE de de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o Art. 144 LGUC).	(Si es necesario (Articulos) forme al permiso ap paras se han ejecuta	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per	un utilice el espacio para no 4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado,
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES Q	CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNTA Informe del Ar (según inciso Informe del Re incluidas sus Informe del Ins	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGU evisor independiente, amodificaciones (según spector Técnico de Obaplicables a la ejecucio	e que las obras se JC). si lo hubiere, que en inciso segundo A pras, si correspondo	SUPERFICIE de de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o art. 144 LGUC). de, que señale que	(Si es necesario (Articulos) forme al permiso apobras se han ejecuta	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per	un utilice el espacio para no 4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OGI sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES Q	AL CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNTA Informe del Ar (según inciso Informe del Re incluidas sus Informe del Ins construcción a segundo Art. Declaración ju	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGU en constitución de Obaplicables a la ejecución de LGUC). Irada simple del constitución de Constitución	e que las obras se JC). si lo hubiere, que e iniciso segundo A bras, si correspondón de la obra y al pructor a cargo de l	SUPERFICIE de de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o art. 144 LGUC). de, que señale que permiso de constru	(Si es necesario (Articulos) forme al permiso ap obras se han ejecuta las obras se ejecuta lacción aprobado, inc	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per aron conforme a las cluidas sus modifica	4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de aciones. (según incis
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES O	CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNTA Informe del Ar (según inciso Informe del Insonstrucción a segundo Art. Declaración ju aplicadas (seg	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGU evisor independiente, smodificaciones (según spector Técnico de Obaplicables a la ejecucio 144 LGUC). urada simple del constitún inciso tercero Art.	e que las obras se JC). si lo hubiere, que e iniciso segundo A bras, si correspondón de la obra y al pructor a cargo de l	SUPERFICIE de de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o art. 144 LGUC). de, que señale que permiso de constru	(Si es necesario (Articulos) forme al permiso ap obras se han ejecuta las obras se ejecuta lacción aprobado, inc	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per aron conforme a las cluidas sus modifica	4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de aciones. (según incis
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES Q	CIÓN DE LAS UE SE ADJUNTA Informe del Ar (según inciso Informe del Insconstrucción a segundo Art. Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGL evisor independiente, smodificaciones (según spector Técnico de Obaplicables a la ejecucio 144 LGUC). urada simple del constituín inciso tercero Art.	ructor a cargo de I	SUPERFICIE de de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o Art. 144 LGUC). de, que señale que permiso de constru la obra, afirmando	(Si es necesario (Articulos) forme al permiso ap libras se han ejecuta las obras se ejecut lacción aprobado, inc	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per aron conforme a las cluidas sus modifica gestión y de contro	4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de aciones. (según incis
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES Q	CIÓN DE LAS UE SE ADJUNT/ Informe del Ar (según inciso Informe del Re incluidas sus Informe del ins construcción a segundo Art. Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plar	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGL evisor independiente, smodificaciones (según ficaciones a la ejecucio 144 LGUC). Irrada simple del constigún inciso tercero Art. in de evacuación ingres	ructor a cargo de I 143 de la LGUC) sado al cuerpo de	SUPERFICIE de de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o Art. 144 LGUC). de, que señale que permiso de constru a obra, afirmando bomberos respect	(Si es necesario (Artículos) forme al permiso ap deras se han ejecuta las obras se ejecuta las obras se ejecuta las obras de ejecuta las medidas de	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per aron conforme a las cluidas sus modifica gestión y de contro	4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de aciones. (según incisol de calidad fueron
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES Q U U U U	AL CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNTA Informe del Ar (según inciso Informe del Ins construcción a segundo Art. Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plar Informe favora	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGU en constitución de Obaplicables a la ejecución de LGUC). Irada simple del constitución inciso tercero Art. in de evacuación ingresible del proyectista de	truccion y Cierre que las obras se JC). si lo hubiere, que e inciso segundo A bras, si corresponc ón de la obra y al p ructor a cargo de I 143 de la LGUC) sado al cuerpo de telecomunicacion	SUPERFICIE de de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o Art. 144 LGUC). de, que señale que permiso de constru la obra, afirmando bomberos respect es y Registro de la	(Si es necesario (Articulos) forme al permiso apobras se han ejecuta las obras se ejecuta lacción aprobado, include las medidas de	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per aron conforme a las cluidas sus modifica gestión y de contro Art. 144 LGUC).	4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de aciones. (según incis ol de calidad fueron
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES O	AL CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNT/ Informe del Ar (según inciso Informe del Insoluidas sus Informe del Insoluidas sus Informe del Insoluidas segundo Art. Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plar Informe favora Resolución de	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGL evisor independiente, smodificaciones (según pelícables a la ejecucio 144 LGUC). urada simple del constiguída de constiguída de evacuación ingresible del proyectista de exalificación ambienta	ruccion y Cierre que las obras se JC). si lo hubiere, que o inciso segundo A bras, si correspondo n de la obra y al p ructor a cargo de l 143 de la LGUC) sado al cuerpo de telecomunicacion l favorable del pro	SUPERFICIE de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o Art. 144 LGUC). de, que señale que permiso de constru la obra, afirmando bomberos respect es y Registro de la eyecto, cuando procesoro	(Si es necesario (Articulos) forme al permiso apobras se han ejecuta las obras se ejecuta las obras se ejecuta lacción aprobado, include las medidas de ivo (según inciso tercero s mediciones de los ceda según Art. 25	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per aron conforme a las cluidas sus modifica gestión y de contro Art. 144 LGUC). s puntos de la RIT, bis de la Ley 19.30	4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de aciones. (según incis ol de calidad fueron si corresponde.
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES Q U U U U	Informe del Ar (según inciso Informe del Re incluidas sus Informe del Inscendin ju aplicadas (segundo Art. Declaración ju aplicadas (segundo Art. Art. Declaración ju aplicadas (segundo Art. Art. Art. Declaración ju aplicadas (segundo Art. Art. Art. Art. Art. Art. Art. Art.	Modificacion, Cons Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGLe evisor independiente, según independiente segundo aplicables a la ejecucio 144 LGUC). Irrada simple del constigún inciso tercero Art. in de evacuación ingresible del proyectista de e calificación ambienta ente municipal al día de	ructor a cargo de la LGUC) sado al cuerpo de telecomunicacion l favorable del pro lel Arquitecto y del arqui	SUPERFICIE de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o Art. 144 LGUC). de, que señale que permiso de constru a obra, afirmando bomberos respect es y Registro de la syecto, cuando proc más profesionales	(Si es necesario (Artículos) forme al permiso ap bras se han ejecuta cición aprobado, ino que las medidas de ivo (según inciso tercero s mediciones de los ceda según Art. 25 que concurren con	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per aron conforme a las cluidas sus modifica gestión y de contro Art. 144 LGUC). s puntos de la RIT, bis de la Ley 19.30	4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de aciones. (según incis ol de calidad fueron si corresponde.
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCI E A RECIBIR EVE DESCRIP OBRA CEDENTES Q	AL CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNT/ Informe del Ar (según inciso Informe del Insconstrucción a segundo Art. ' Declaración ju aplicadas (segundo Art. ' Declaración ju aplicadas (segundo Art. ' Copia del Plar Informe favora Resolución de Fotocopia pate Certificado de	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGL evisor independiente, smodificaciones (según pelícables a la ejecucio 144 LGUC). urada simple del constiguída de constiguída de evacuación ingresible del proyectista de exalificación ambienta	truccion y Cierre que las obras se JC). si lo hubiere, que e inciso segundo A bras, si corresponc ón de la obra y al p ructor a cargo de I 143 de la LGUC) sado al cuerpo de telecomunicacion Il favorable del pro lel Arquitecto y del	SUPERFICIE de de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o Art. 144 LGUC). de, que señale que permiso de constru la obra, afirmando bomberos respect es y Registro de la eyecto, cuando pro más profesionales adiente, cuando pro	(Si es necesario (Articulos (Articulos	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per aron conforme a las cluidas sus modifica gestión y de contro Art. 144 LGUC). s puntos de la RIT, bis de la Ley 19.30	4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de aciones. (según incis ol de calidad fueron si corresponde.
RECEF PARTE BRE	PCIÓN PARCIBIR EVE DESCRIPOBRA CEDENTES Q U U U U U U U U U	AL CIÓN DE LAS S UE SE ADJUNT/ Informe del Ar (según inciso Informe del Insconstrucción a segundo Art.' Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plar Informe favora Resolución de Fotocopia pate Certificado de	Modificacion, Cons ARON quitecto que certifique segundo Art. 144 LGU en constitue de la picada simple del constitue de vacuación ingres de la evacuación ingres de calificación ambienta ente municipal al día di inscripción vigente de la constitue de calificación y constitue de la constitue de calificación ambienta ente municipal al día di inscripción vigente de calificación vigente de c	ructor a cargo de la LGUC) sado al cuerpo de telecomunicacion il favorable del pro lel Arquitecto y del la Revisor Independal Inspector Técnical	SUPERFICIE de de vanos. DOCUMENTOS han ejecutado con certifique que las o Art. 144 LGUC). de, que señale que permiso de constru la obra, afirmando bomberos respect es y Registro de la eyecto, cuando pro más profesionales idiente, cuando pro co de Obra, cuando co de Obra, cuando	(Si es necesario (Articulos) forme al permiso apobras se han ejecuta las obras se ejecut lacción aprobado, inc que las medidas de ivo (según inciso tercero s mediciones de los ceda según Art. 25 que concurren con noceda.	agregar más informació 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4 probado, incluidas s ado conforme al per aron conforme a las cluidas sus modifica gestión y de contro Art. 144 LGUC). s puntos de la RIT, bis de la Ley 19.30	4., 5.9.6., y 5.9.7. de la OG sus modificaciones rmiso aprobado, s normas técnicas de aciones. (según incis ol de calidad fueron si corresponde.



6

7

	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o gar urbano por densificación según corresponda. (Exigib 20.958))	antía de los estudios le conforme al plazo	s, proyectos, obras a establecido en el	y medidas en los cas Artículo primero transi	os de crecimiento torio de la Ley N°
	Comprobante Total de Derechos Municipales en cas	o de haber convenio	de pago.		
	Otros(indicar):				
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda.				
	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.				
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)				
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)				
		PLANOS			
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomu	nicaciones.			
	Plano de evacuación, integrante del Plan de evac	Jación (cuando corresp	onda)		
ODIFICACIONES	MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)				
	LISTADO DE PLANOS QUE SE REE	MPLAZAN, SE AGE	REGAN O ELIMINA	AN	
PLANO N°	CONTENIDO				
LOSARIO:	L				
F.L.: Decreto con Fi	uerza de Ley IVB: Informe Vial Bá	sico		SAG: Servicio Agrícola	y Ganadero
S: Decreto Suprem	c LGUC: Ley General	de Urbanismo y Constr	ucciones	SEREMI: Secretaría R	egional Ministerial
STU: Estudio de Im	pacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento His	MH: Monumento Histórico			luación de Impacto er
H: Inmueble de Cor	nservación Histórica MINAGRI: Ministerio	de Agricultura.		Movilidad.	
IV:Informe de Mitiga	ación de Impacto Vial MINVU: Ministerio d	e Vivienda y Urbanism)	ZCH: Zona de Conserv	ración Histórica
E: Instituto Naciona		ransportes y Telecomu	nicaciones	ZOIT: Zona de Interés	Turístico
.T:Instrumento de F	Planificación Territorial. OGUC: Ordenanza	General de Urbanismo	y Construcciones	ZT: Zona Típica	
- Se realizó visi - El presente ce	ARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO) ta inspectiva con fecha 11/10/2022, por profesional prtificado recibe de manera total el Permiso de Obra al hace modificaciones interiores sin sumar mt2.	es de esta DOM. a Menor n°15/2022	2 de fecha 27/07	/2022 correspondie	nte a una (1) Loc

3.-.- Permanentemente deberá cumplir con:
A.- Título 4 capítulo 1 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de habitabilidad.
B.- Título 4 capítulo 3 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de seguridad contra incendio.
C.- Requisitos mínimos de resistencia al fuego indicados en la ordenanza general de urbanismo y construcciones.
4.- No considera pago por aporte al espacio publico, ley 20.958.-



REVISORES MUNICIPALES:

CJV
SME
IFG
EDT
edt



firma DOM

CARLOS JIMENEZ VILLAR nombre completo DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)