10015

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

MODIFICACION EDIFICACIONES EXISTENTES QUE NO ALTEREN SU ESTRUCTURA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE :

	CONCHALI
	3.70
REGION:	METROPOLITANA DE SANTIAGO

NÚM	ERO DE CERTIFICADO
	26/2022
	FECHA
	17/11/2022
	ROL SII
	2954-7

1.

3

3.1

4)	Las atribuciones emanada	s del	Art. 24	de la L	ey Orgánica	Constitucional	de Munic	ipalidades.
----	--------------------------	-------	---------	---------	-------------	----------------	----------	-------------

- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación
- C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18.168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de Modificación de edificaciónes existentes que no alteren su estructura, que correspondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI.
- D) La solicitud de recepción definitiva de Obra Menor debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente

 N° 301/2022 ingresada con fecha30/09/2022......
- E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras se ejecutaron conforme al permiso aprobado.
- G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones. (cuando la obra hubiere contado con tal profesional).
- H) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas.
- I) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 301/2022 De Fecha 30/09/2022
- J) Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

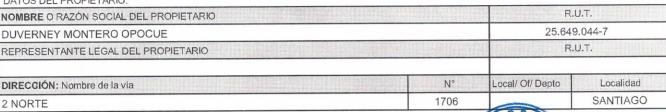
Que se da cumplimiento al Art. 70 de la LGUC de la siguiente forma (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es

exigible solo a partir del plazo establecido en el Articulo pi	rimero transitorio de la Ley N 20	930).		
	Crecimiento Urbano por Densi	icación		
Otro (especificar)	, según GIM			
(f) Equate consider excioner contemplades on all proyects se perfeccionario	al momento de la presente Recención Def	nitiva conforme al Art. 2.2.5. Bis	de la OGUC, sal	vo que se trate de

(*) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art. 2.2.5. Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afectas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización.

(**) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe.

RESUELVO					
Otorgar certificado de Recepció	n definitiva Total		ificaciones de edificacion e		
destinada a Comercio	ubicada en calle/avenio	da/camino Cardenal Jos	se Maria Caro	14	50 1850A 1850 B
Lote N° 2335	manzana	104 localidad o loteo	Jua	nita Aguirre	
		y antecedentes timbrados por esta	DOM que forman parte del	presente certific	cado, que
incluye modificaciones de	0 m² de la e	dificacion existente de una superfic	cie edificada total de	55.80	m², y las obras de
mitigación contempladas en el	(EISTU - IMIV	que fueron /-IVB)	(Ejecutadas o Caucio		, según consta en
(Documento o Tipo de Garantia)	de fecha				
Dejar constancia: Que la prese	ente recepción se otorga amp	parado en las siguientes autorizaci	ones especiales:		
(Art.121, Art.122, Art.123 ,Art.124 de la L		azos de la autorización:			
Antecedentes del Proyecto					
NOMBRE DEL PROYECTO:					
DATOS DEL PROPIETARIO:					
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL D	EL PROPIETARIO			RJ	J.T.



CONCH PERSONERÍA DEL F INDIVIDUALIZACIÓN NOMBRE O RAZÓN NOMBRE DEL PROF NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL INSPI CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE PERMISO QUE SE F	DE LOS PROFE SOCIAL de la em ESIONAL ARQU STRUCTOR ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND	SIONALES INPRESA DEL ARQUIT SITECTO RESPON CARLOS GUE CARLOS GUE CARLOS GUE O DE OBRA (cuar	NSABLE VARA BRAVO VARA BRAVO			987406512 DE FECHA R.U.T 18.152.172-4 R.U.T 18.152.172-4 INSCRIPCIÓN REGISTRO
INDIVIDUALIZACIÓN NOMBRE O RAZÓN NOMBRE DEL PROF NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL REVI: CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	DE LOS PROFE SOCIAL de la em FESIONAL ARQU STRUCTOR ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND	SIONALES INPRESA DEL ARQUIT SITECTO RESPON CARLOS GUE CARLOS GUE CARLOS GUE O DE OBRA (cuar	FECTO (cuando corres NSABLE VARA BRAVO			R.U.T R.U.T 18.152.172-4 R.U.T 18.152.172-4
NOMBRE O RAZÓN NOMBRE DEL PROF NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL INSPI CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	SOCIAL de la em ESIONAL ARQU STRUCTOR ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND PRINCIPALES D	JITECTO RESPON CARLOS GUE CARLOS GUE CARLOS GUE O DE OBRA (cuar	NSABLE VARA BRAVO VARA BRAVO	sponda)		R.U.T R.U.T 18.152.172-4 R.U.T 18.152.172-4
NOMBRE O RAZÓN NOMBRE DEL PROF NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL INSPI CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	SOCIAL de la em ESIONAL ARQU STRUCTOR ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND PRINCIPALES D	JITECTO RESPON CARLOS GUE CARLOS GUE CARLOS GUE O DE OBRA (cuar	NSABLE VARA BRAVO VARA BRAVO	sponda)		R.U.T 18.152.172-4 R.U.T 18.152.172-4
NOMBRE DEL PROFINOMBRE DEL INSPINOMBRE DEL INSPINOMBRE DEL REVISIONE CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES	ESIONAL ARQUESTRUCTOR ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND PRINCIPALES D	CARLOS GUEV	NSABLE VARA BRAVO VARA BRAVO	sponda)		R.U.T 18.152.172-4 R.U.T 18.152.172-4
NOMBRE DEL CONS NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL REVI: CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	STRUCTOR ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND PRINCIPALES D	CARLOS GUE\ CARLOS GUE\ O DE OBRA (cuar	VARA BRAVO			18.152.172-4 R.U.T 18.152.172-4
NOMBRE DEL CONS NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL REVI: CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	STRUCTOR ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND PRINCIPALES D	CARLOS GUE\ CARLOS GUE\ O DE OBRA (cuar	VARA BRAVO			18.152.172-4 R.U.T 18.152.172-4
NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL REVIS CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND PRINCIPALES D	CARLOS GUE\ O DE OBRA (cuar	VARA BRAVO			R.U.T 18.152.172-4
NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL REVIS CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND PRINCIPALES D	O DE OBRA (cuar				18.152.172-4
NOMBRE DEL INSPI NOMBRE DEL REVIS CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	ECTOR TÉCNICO SOR INDEPEND PRINCIPALES D	O DE OBRA (cuar				
NOMBRE DEL REVI CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	SOR INDEPEND	O DE OBRA (cuar				
NOMBRE DEL REVI CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE	SOR INDEPEND		ndo corresponda)			I INSCRIPCION REGISTRO
CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DI	PRINCIPALES D	IENTE (cuando co				CATEGORÍA N°
CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DI	PRINCIPALES D	IENTE (cuando co				
CARACTERÍSTICAS NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DI	PRINCIPALES D		orresponda)			REGISTRO CATEGORÍ
NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE						
NO ALTEREN SU ES ANTECEDENTES DE		DE LA RECEPCIÓ	N DEL PROYECTO	DE OBRA MENOR	R DE MODIFICACIO	N DE EDIFICACION EXISTENTE Q
	A STATE OF THE PARTY OF		1.45			
						OUD TOTAL (2)
		u zeneviou e		NÚMERO 40/0000	FECHA	SUP.TOTAL(m²)
OBRA MENOR - M	OD. QUE NO A	ALTEREN SU ES	STRUCTURA	18/2022	03/08/2022	0
MODIFICACIÓN DEL	PROYECTO: RE	ESOLUCIÓN N°			FECHA	
MODIFICACIONES N	ENODED (A	2.0.001101/5	-16>			
PARTE A RECIBIR		☐ sí	✓ NO	SUPERFICIE	E MODIFICADA	DESTINO
		□ sí	✓ NO	SUPERFICIE	E MODIFICADA	DESTINO
		□ si	I ☑ NO	SUPERFICIE	E MODIFICADA (Si es necesario	DESTINO p agregar más información utilice el espacio para
BREVE DESCRIPTION		□ si	□ NO	SUPERFICIE	E MODIFICADA (Si es necesario	DESTINO para agregar más información utilice el espacio para
		□ sí	I ☑ NO	SUPERFICIE	E MODIFICADA (Si es necesario	DESTINO p agregar más información utilice el espacio para
OBRA	S		□ NO		(Si es necesario	agregar más información utilice el espacio para
OBRA ANTECEDENTES Q	S UE SE ADJUNTA	ARON		DOCUMENTO	(Si es necesario (Articulos	o agregar más información utilice el espacio para 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la december 1
OBRA	S UE SE ADJUNTA Informe del Arc	ARON	que que las obras s	DOCUMENTO	(Si es necesario (Articulos	agregar más información utilice el espacio para
OBRA ANTECEDENTES Q	UE SE ADJUNTA Informe del Arc (según inciso se	ARON quitecto que certific segundo Art. 144 L evisor independien	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qu	DOCUMENTO se han ejecutado con e certifique que las	(Si es necesario (Articulos)S nforme al permiso ap	o agregar más información utilice el espacio para 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la december 1
OBRA	UE SE ADJUNTA Informe del Arc (según inciso según inciso	ARON quitecto que certific segundo Art. 144 L evisor independien modificaciones (se	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qu gún inciso segundo	DOCUMENTO se han ejecutado co e certifique que las o Art. 144 LGUC).	(Si es necesario (Articulos S nforme al permiso ap obras se han ejecuta	o agregar más información utilice el espacio para 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la probado, incluidas sus modificacione ado conforme al permiso aprobado,
OBRA	Informe del Arc (según inciso s Informe del Re incluidas sus r Informe del Ins construcción a	ARON quitecto que certific segundo Art. 144 L evisor independien modificaciones (se spector Técnico de aplicables a la ejec	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qu gún inciso segundo o Obras, si correspo	DOCUMENTO se han ejecutado co e certifique que las o Art. 144 LGUC), inde, que señale qu	(Articulos (Articulos S nforme al permiso apobras se han ejecuta e las obras se ejecut	5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la probado, incluidas sus modificaciones
OBRA	Informe del Arc (según inciso s Informe del Re incluidas sus r Informe del Ins construcción a segundo Art. 1	ARON quitecto que certificación de periodificación de sepector Técnico de aplicables a la eject 44 LGUC).	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qu gún inciso segundo o Obras, si correspo ución de la obra y a	DOCUMENTO se han ejecutado co e certifique que las o Art. 144 LGUC), inde, que señale qu al permiso de constr	(Si es necesario (Articulos S nforme al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecut rucción aprobado, inc	5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la probado, incluidas sus modificaciones ado conforme al permiso aprobado, laron conforme a las normas técnicas laron conforme a las normas técnicas
OBRA	Informe del Arc (según inciso s Informe del Re incluidas sus r Informe del Ins construcción a segundo Art. 1 Declaración ju aplicadas (seg	ARON quitecto que certificación de la prica de la procesa de la companya de la c	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qu gún inciso segundo o Obras, si correspo ución de la obra y a	DOCUMENTO se han ejecutado col e certifique que las b Art. 144 LGUC), inde, que señale que al permiso de constr e la obra, afirmando	(Si es necesario (Articulos S nforme al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecut rucción aprobado, inc	5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la corobado, incluidas sus modificaciones ado conforme al permiso aprobado, laron conforme a las normas técnicas cluidas sus modificaciones. (según in
OBRA	Informe del Arr (según incisos Informe del Re incluidas sus r Informe del Ins construcción a segundo Art. 1 Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras	ARON quitecto que certificaciones (se sepector Técnico de applicables a la ejec 144 LGUC). urada simple del co gún inciso tercero As.	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qu gún inciso segundo e Obras, si correspo ución de la obra y a enstructor a cargo de Art. 143 de la LGUC	DOCUMENTO se han ejecutado co e certifique que las o Art. 144 LGUC), nde, que señale qu al permiso de constr e la obra, afirmando	(Si es necesario (Articulos 98 Informe al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecuta rucción aprobado, inc	p agregar más información utilice el espacio para 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la probado, incluidas sus modificacione ado conforme al permiso aprobado, laron conforme a las normas técnicas cluidas sus modificaciones. (según ir e gestión y de control de calidad fuero
OBRA	Informe del Arc (según inciso s Informe del Re incluidas sus r Informe del Ins construcción a segundo Art. 1 Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plan	ARON quitecto que certificaciones (se spector Técnico de aplicables a la eject 44 LGUC). arada simple del cogún inciso tercero As. n de evacuación inciso esta espector Técnico de aplicables a la eject 44 LGUC).	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, que gún inciso segundo cobras, si correspo ución de la obra y a constructor a cargo de Art. 143 de la LGUO gresado al cuerpo o	DOCUMENTO se han ejecutado cor e certifique que las b Art. 144 LGUC), inde, que señale que al permiso de constr e la obra, afirmando c)	(Articulos (Articulos S IS Informe al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecuta rucción aprobado, inco o que las medidas de	pagregar más información utilice el espacio para 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la probado, incluidas sus modificaciones ado conforme al permiso aprobado, taron conforme a las normas técnicas cluidas sus modificaciones. (según in a gestión y de control de calidad fuero
OBRA	Informe del Arc (según inciso se Informe del Re incluidas sus re Informe del Inseconstrucción a segundo Art. 1 Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plane Informe favora	ARON quitecto que certificación per la companya de	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qu gún inciso segundo o Obras, si correspo ución de la obra y a enstructor a cargo de Art. 143 de la LGUO gresado al cuerpo o de telecomunicacio	DOCUMENTO se han ejecutado co e certifique que las o Art. 144 LGUC), inde, que señale que al permiso de constr e la obra, afirmando co de bomberos respec-	(Si es necesario (Artículos S Informe al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecut rucción aprobado, inc o que las medidas de ctivo (según inciso tercero	p agregar más información utilice el espacio para 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la corobado, incluidas sus modificaciones ado conforme al permiso aprobado, elaron conforme a las normas técnicas cluidas sus modificaciones. (según in a gestión y de control de calidad fuero para 144 LGUC).
OBRA	Informe del Ara (según incisos Informe del Re incluidas sus r Informe del Ins construcción a segundo Art. 1 Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plan Informe favora	ARON quitecto que certificaciones (se aplicables a la eject 144 LGUC). urada simple del cogún inciso tercero As. n de evacuación insible del proyectista e calificación ambie	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, que gún inciso segundo e Obras, si correspo ución de la obra y a enstructor a cargo de Art. 143 de la LGUC gresado al cuerpo de de telecomunicacion	DOCUMENTO se han ejecutado col e certifique que las o Art. 144 LGUC), inde, que señale que al permiso de constr e la obra, afirmando c) de bomberos respec-	(Si es necesario (Articulos S nforme al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecuta rucción aprobado, ino o que las medidas de ctivo (según inciso tercero as mediciones de los oceda según Art. 25	pagregar más información utilice el espacio para 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la probado, incluidas sus modificacione ado conforme al permiso aprobado, taron conforme a las normas técnicas cluidas sus modificaciones. (según in e gestión y de control de calidad fuero para 144 LGUC). s puntos de la RIT, si corresponde. bis de la Ley 19.300.
ANTECEDENTES OF	Informe del Arc (según inciso s Informe del Re incluidas sus r Informe del Ins construcción a segundo Art. 1 Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plan Informe favora Resolución de	ARON quitecto que certificación es (se spector Técnico de aplicables a la ejec 44 LGUC). arada simple del cogún inciso tercero As. n de evacuación incible del proyectista e calificación ambie ente municipal al del	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, que gún inciso segundo e Obras, si correspo ución de la obra y a enstructor a cargo de Art. 143 de la LGUC gresado al cuerpo o de telecomunicació ental favorable del p fa del Arquitecto y o	DOCUMENTO se han ejecutado col e certifique que las b Art. 144 LGUC), inde, que señale que al permiso de constr e la obra, afirmando c) de bomberos respectones y Registro de la proyecto, cuando pro demás profesionales	(Si es necesario (Articulos)S IS Informe al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecuta rucción aprobado, inco o que las medidas de ctivo (según inciso tercero las mediciones de los oceda según Art. 25 s que concurren con	p agregar más información utilice el espacio para 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la corobado, incluidas sus modificaciones ado conforme al permiso aprobado, elaron conforme a las normas técnicas cluidas sus modificaciones. (según in a gestión y de control de calidad fuero para 144 LGUC).
OBRA	Informe del Arc (según inciso se Informe del Re incluidas sus re Informe del Inseconstrucción a segundo Art. 1 Declaración ju aplicadas (segundo al percenta del Plan Informe favora Resolución de Fotocopia pate Certificado de	ARON quitecto que certificación Art. 144 Levisor independien modificaciones (se spector Técnico de aplicables a la eject 144 LGUC). arada simple del cogún inciso tercero As. a de evacuación incible del proyectista e calificación ambiente municipal al dinscripción vigente	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qui gún inciso segundo e Obras, si correspo ución de la obra y a enstructor a cargo de Art. 143 de la LGUO gresado al cuerpo o de telecomunicació ental favorable del p ía del Arquitecto y o e del Revisor Indep	DOCUMENTO se han ejecutado co e certifique que las o Art. 144 LGUC), inde, que señale que al permiso de constr e la obra, afirmando co cones y Registro de l proyecto, cuando pro demás profesionales endiente, cuando pro	(Si es necesario (Articulos PS Informe al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecut rucción aprobado, inc o que las medidas de ctivo (según inciso tercero las mediciones de los oceda según Art. 25 s que concurren con roceda.	pagregar más información utilice el espacio para 5.2.5., 5.2.6., 5.9.3., 5.9.4., 5.9.6., y 5.9.7. de la probado, incluidas sus modificacione ado conforme al permiso aprobado, taron conforme a las normas técnicas cluidas sus modificaciones. (según in e gestión y de control de calidad fuero para 144 LGUC). s puntos de la RIT, si corresponde. bis de la Ley 19.300.
ANTECEDENTES OF	Informe del Arc (según incisos Informe del Re incluidas sus r Informe del Ins construcción a segundo Art. 1 Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plan Informe favora Resolución de Fotocopia pate Certificado de	ARON quitecto que certificación Art. 144 Levisor independien modificaciones (se applicables a la ejecta 144 LGUC). grada simple del corrector Art. n de evacuación insible del proyectista e calificación ambie ente municipal al dinscripción vigento inscripción vigento inscripción vigento del proyectión vigento inscripción vigento del proyectión vigento inscripción vigento del proyectión vigento del proyection vigento del proyectión vigento del proyectión vigento del proyectión vigento del proyection del proyection vigento	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qui gún inciso segundo e Obras, si correspo ución de la obra y a enstructor a cargo de Art. 143 de la LGUC gresado al cuerpo o de telecomunicació ental favorable del p ía del Arquitecto y o e del Revisor Indep e del Inspector Téci	DOCUMENTO se han ejecutado co e certifique que las o Art. 144 LGUC). Inde, que señale que al permiso de constr e la obra, afirmando co cones y Registro de la proyecto, cuando pro demás profesionales endiente, cuando po nico de Obra, cuando	(Si es necesario (Articulos S IS Informe al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecut rucción aprobado, inc o que las medidas de ctivo (según inciso tercero as mediciones de los oceda según Art. 25 s que concurren con roceda. do proceda.	p agregar más información utilice el espacio para su agregar más información utilice el espacio para su agregar más información utilice el espacio para su su su modificacione ado conforme al permiso aprobado, laron conforme a las normas técnicas cluidas sus modificaciones. (según in el gestión y de control de calidad fuero para 144 LGUC). Se puntos de la RIT, si corresponde. bis de la Ley 19.300. Informes o nuevos antecedentes.
OBRA	Informe del Arr (según incisos informe del Re incluidas sus r Informe del Ins construcción a segundo Art. 1 Declaración ju aplicadas (seg Libro de obras Copia del Plan Informe favora Resolución de Fotocopia pate Certificado de Documentos a	ARON quitecto que certificación Art. 144 Levisor independien modificaciones (se applicables a la ejec 144 LGUC). urada simple del conjún inciso tercero As. n de evacuación insible del proyectista e calificación ambie ente municipal al dinscripción vigento inscripción vigento actualizados, cuando	que que las obras s _GUC). te, si lo hubiere, qui gún inciso segundo e Obras, si correspo ución de la obra y a enstructor a cargo de Art. 143 de la LGUC gresado al cuerpo o de telecomunicacio ental favorable del p ía del Arquitecto y o e del Revisor Indep e del Inspector Téci do corresponda seg	DOCUMENTO se han ejecutado col e certifique que las o Art. 144 LGUC), inde, que señale qu al permiso de constr e la obra, afirmando cones y Registro de l proyecto, cuando pro demás profesionales endiente, cuando po nico de Obra, cuando pún inciso cuarto Art	(Si es necesario (Articulos S nforme al permiso ap obras se han ejecuta e las obras se ejecuta rucción aprobado, inc o que las medidas de ctivo (según inciso tercero as mediciones de los oceda según Art. 25 s que concurren con roceda. do proceda. t. 5.2.6. de la OGUC	p agregar más información utilice el espacio para su agregar más información utilice el espacio para su agregar más información utilice el espacio para su su su modificacione ado conforme al permiso aprobado, laron conforme a las normas técnicas cluidas sus modificaciones. (según in el gestión y de control de calidad fuero para 144 LGUC). Se puntos de la RIT, si corresponde. bis de la Ley 19.300. Informes o nuevos antecedentes.

v	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o ga urbano por densificación según corresponda. (Exigi 20.958))	rantía de los estudios ble conforme al plazo	s, proyectos, obras o establecido en el	y medidas en los cas Artículo primero trans	os de crecimiento itorio de la Ley N°
	Comprobante Total de Derechos Municipales en ca-	so de haber convenid	de pago.		
	Otros(indicar):				
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA
	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emítido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda.				
	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.				
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.				
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.				
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)				-
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto Nº 167 de 2016, reglamento de la Ley Nº 20.808 (Cuando corresponda)				
		PLANOS			
	Planos correspondientes al proyecto de Telecom			reconstruction of the second	
	Plano de evacuación, integrante del Plan de evac		onda)		
DIFICACIONES	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)				
DDII ICACIONEC	LISTADO DE PLANOS QUE SE RE	EMPLAZAN SE AGE	REGAN O ELIMINA	N N	
PLANO N°	CONTENIDO				
LOSARIO:					
F.L.: Decreto con F	uerza de Ley IVB: Informe Vial B	ásico		SAG: Servicio Agrícola	a y Ganadero
: Decreto Suprem	c LGUC: Ley Genera	I de Urbanismo y Constr	rucciones	SEREMI: Secretaría R	Regional Ministerial
STU: Estudio de Im	npacto Sistema Transporte Urbano MH: Monumento H	stórico		SEIM: Sistema de Eva	aluación de Impacto
: Inmueble de Co	nservación Histórica MINAGRI: Minister	io de Agricultura.		Movilidad.	
V:Informe de Mitig	ación de Impacto Vial MINVU: Ministerio	de Vivienda y Urbanism	0	ZCH: Zona de Conser	vación Histórica
E: Instituto Naciona		Transportes y Telecomu		ZOIT: Zona de Interés	Turístico
.T:Instrumento de F	Planificación Territorial. OGUC: Ordenanza	General de Urbanismo	y Construcciones	ZT: Zona Típica	
Se realizó visi El presente co mercial , el cu - Permanente	Para situaciones especiales del certificado) ita inspectiva con fecha 05/10/2022, por profesiona ertificado recibe de manera total el Permiso de Obral al hace modificaciones interiores sin sumar mt2. mente deberá cumplir con: ulo 1 de la ordenanza general de urbanismo y cons	a Menor n°18/202			ente a una (1) Lo

C.- Requisitos mínimos de resistencia al fuego indicados en la ordenanza general de urbanismo y construcciones.
 4.- No considera pago por aporte al espacio publico, ley 20.958.



REVISORES MUNICIPALES:

MUNICIPALES:
CJV
SME
IFG
EDT
edt



firma DOM

CARLOS JIMENEZ VILLAR nombre completo DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)