

RESOLUCION N° 118 /2026

APRUEBASE LISTADO DE DECLARACIONES JURADAS  
DE INICIO DE OBRA, OTORGADAS POR LA  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES EN EL MES DE  
JUNIO DE 2026

CONCHALI. - 07 JUL 2026

**VISTOS:**

- A. Las atribuciones enmendadas mediante artículo 24° de la Orgánica Constitucional de Municipalidades, Ley N° 18.695.
- B. Ley General de Urbanismo y Construcciones y su Ordenanza de Urbanismo y Construcciones.
- C. Artículo 116 bis c) de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, modificado por la Ley N° 21.718, sobre agilización de permisos de construcción.
- D. Ley 20.285 sobre acceso de Información Pública.
- E. Artículo 119 letra C de la Ley General de Urbanismo y Construcciones

**TENIENDO PRESENTE:**

- 1.- Oficio N° 11.829 de 16 de mayo de 2025, del consejo para la transparencia sobre ajustes del mecanismo y publicación en el sitio de transparencia activa, respecto de la implementación del artículo 116° bis c) de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en concordancia con la Ley N° 20.285 sobre acceso de la información Pública.
- 2.- Artículos 119 bis y 144 bis que comenzaron a regir el 25.04.2026 señalando nuevos deberes de transparencia activa para las municipalidades, incorporados por la Ley N°21.718, en la LGUC.

**RESUELVO:**

1. **APRUEBESE** el listado de permiso y autorizaciones otorgadas en el mes de Junio de 2026, por la Dirección de Obras Municipales de la Ilustre Municipalidad de Conchalí, que a continuación se indica:

| N° | Tipología del Acto                         | Denominación Acto                                       | N° Acto | Fecha      |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------|------------|
| 1  | Declaración Jurada de Inicio de Obra Menor | Permiso Obra Menor -Ampliación vivienda social y otras. | 01/2026 | 16.06.2026 |

2. **PUBLIQUESE** en sitio de Transparencia Activa durante el quinto día hábil del mes de Junio de 2026.

  
**MIGUEL ANGEL MORAGA TORO**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.**

MMT/AHC\_ahc

DISTRIBUCION:

- Transparencia Activa
- Secretaria DOM

- IDDOC: 896274-

COMPROBANTE DE ARCHIVO  
DECLARACIÓN JURADA DE INICIO:  
OBRA MENOR

|                  |
|------------------|
| DECLARACIÓN N°   |
| 01/2026          |
| FECHA DE ARCHIVO |
| 16.06.2026       |

|                                    |
|------------------------------------|
| AMPLIACIÓN VIVIENDA SOCIAL Y OTRAS |
|------------------------------------|

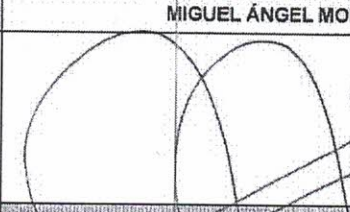
|                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES | CONCHALÍ                  |
| REGIÓN                         | METROPOLITANA DE SANTIAGO |

1. Predio

|                          |      |                                            |                                |
|--------------------------|------|--------------------------------------------|--------------------------------|
| 1.1 Dirección del Predio |      | <input checked="" type="checkbox"/> Urbano | <input type="checkbox"/> Rural |
| Nombre Vía               | N°   | N° Local /Of./ Depto.                      | Rol SII                        |
| EL GUANACO               | 4072 | ---                                        | 2616-1                         |

2. Derechos Municipales

|                                 |          |     |        |       |            |
|---------------------------------|----------|-----|--------|-------|------------|
| Derechos Municipales Pagados \$ | \$51.162 | GIM | 823113 | Fecha | 16.06.2026 |
|---------------------------------|----------|-----|--------|-------|------------|

|                                                                                     |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| NOMBRE DEL DOM                                                                      | MIGUEL ÁNGEL MORAGA TORO                                                             |
|  |  |
| TIMBRE DOM                                                                          | FIRMA DOM                                                                            |

Nota: De acuerdo con el artículo 1.6.6. de la OGUC, una vez emitido el comprobante de archivo de la declaración jurada de inicio de obras (o de modificación de proyecto):

1. Podrá iniciarse la ejecución de las obras respectivas. Lo anterior, sin perjuicio de la obtención de las autorizaciones o el cumplimiento de las exigencias que establezcan otras leyes para la ejecución de estas.

2. Habilita a la Dirección de Obras Municipales para ejercer las potestades de fiscalización que establecen los Párrafos 5° y 6° del Capítulo II del Título III de la LGUC, según corresponda.

Cuando se trate de declaraciones juradas de término de ejecución, de acuerdo con el artículo 1.6.14. de la OGUC, una vez emitido el comprobante de archivo, la obra podrá ser habitada y destinada al uso señalado en la declaración jurada de inicio de obra y la Dirección de Obras Municipales podrá, en cualquier momento, fiscalizar el cumplimiento de las normas sobre seguridad, conservación de las edificaciones, accesibilidad universal y discapacidad. Para efectos de las responsabilidades a las que alude el artículo 18 de la LGUC, el archivo de la declaración jurada de término de ejecución se considerará como recepción definitiva de la obra.