

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(Permiso y Recepción Definitiva)**

11/E

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. Inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados  
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
**CONCHALI**

REGIÓN :

URBANO       RURAL

|                     |            |
|---------------------|------------|
| N° DE CERTIFICADO   | 50/2017    |
| Fecha de Aprobación | 11-09-2017 |
| ROL III             | 2230-2     |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N° 56/2013 de fecha 03/12/2013
- E) El Decreto Supremo N° --- de fecha ---
- F) El giro de ingreso municipal N° 2935303 de fecha 31/08/2017 de pago de derechos municipales, cuando corresponda

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en calle / avenida camino LA PALMA N° 1687  
Lote N° --- manzana --- localidad o loteo Punta de diamante sector Urbano  
(Urbano o Rural)  
de conformidad a planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos".

2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: ---

3.- Otros (Especificar): ---

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N° 2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Pública.

**4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO**

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T.     |
| <b>Juan Pablo Rivas</b>               | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO   | R.U.T.     |
| ---                                   | ---        |

**5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES**

|   |            |
|---|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (si corresponde) | R.U.T.     |
| ---   | ---        |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                   | R.U.T.     |
| <b>Jose Farias Flores</b>   | [REDACTED] |
| NOMBRE DEL CALCULISTA RESPONSABLE (cuando corresponda)              | R.U.T.     |
| ---   | ---        |

**6.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

|                                    |   |                                      |        |             |   |
|------------------------------------|---|--------------------------------------|--------|-------------|---|
| SUPERFICIE TOTAL (m <sup>2</sup> ) | 191,88  | SUPERFICIE TERRENO (m <sup>2</sup> ) | 166,00 | N° DE PISOS | 2 |
| DESTINO DE LA EDIFICACIÓN          | RESIDENCIAL-VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO-LOCAL COMERCIAL |                                      |        |             |   |
| OTRAS (especificar)                | ---   |                                      |        |             |   |

**NOTAS : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)**

- 1.- El presente Permiso y Recepción final regulariza una edificación de 191,88 m2 en dos pisos con destino Residencial- Vivienda y Equipamiento- Local Comercial, en un predio de superficie 166,0 m2.
- 2.- Permanentemente deberá cumplir con:
  - A.- título 4 capítulo 1 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de habitabilidad.
  - B.- título 4 capítulo 3 de la ordenanza general de urbanismo y construcciones sobre las condiciones mínimas de seguridad contra incendio.
  - C.- requisitos mínimos de resistencia al fuego indicados en la ordenanza general de urbanismo y construcciones.
- 3.- Derechos municipales fueron cancelados a través de convenio, que comprendido en los siguientes n° de ingreso municipales: n°2713866 de fecha 25-05-2016, n°2719865 de fecha 04-07-2016, n°2752971 de fecha 30-08-2016, n°2760380 de fecha 11-10-2016, n°2769436 de fecha 04-01-2017, n°2855801 de fecha 23-03-2017 y n°2935303 de fecha 29-08-2017.


**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
 FIRMA Y TIMBRE