

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2** **MODIFICACION** sin alterar estructura **ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CONCHALI

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
4/2016
FECHA
02-mar-15
ROL S.I.I
2721-17

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 1/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 346/2015 de fecha 24 - 08 - 2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **AMPLIACION OBRA MENOR DE 37,05 M2** (especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino **GENERAL GAMBINO**
N° **4325** Lote N° manzana localidad o loteo
sector **ENEAS GONEL**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **PIERDE LOS** (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
GUSTAVO WALTER TRONCOSO MENARES Y OTRO	[REDACTED]		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CARLOS VALENZUELA RIVERO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
CARLOS VALENZUELA RIVERO	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	4.414.841.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	66.223.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-) \$	
TOTAL A PAGAR		\$	66.223.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	378451	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			26-feb-2016

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

CONTEMPLA SOLO AMPLIACION DE 37,05 M2 CONSTRUIDOS DESTINO COMERCIO

SUPERICIE PRIMITIVA CASA TIPO
MAS AMPLIACION RECEPCION FINAL Nº 44/2015 DEL 13-02-2015

TOTAL CONSTRUIDO PRIMITIVO	145,50 M2
AMPLIACION COMERCIO PRESENTE PERMISO	37,05 M2
TOTAL CONSTRUIDO	182,55 M2

Total presupuesto \$ 4.414.841.-
Pago derechos municipales 1,5 % \$ 66.223.- del 26-02-016
según folio Nº 378451

Ingreso Municipal Nº 378451 del 26-02-2016 por \$ 66.223.-

Luis Cristián Gaete Ahumada
Constructor Civil
Revisor DOM



[Handwritten signature in blue ink]

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR