

PERMISO DE OBRA MENOR

Demolicion.

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CONCHALI

NUMERO DE PERMISO
12/2016
FECHA
29-jun-16
ROL S.I.I
2465-17

REGION: METROPOLITANA

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 18/2016 21-4-2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 65/2015 de fecha 9-02-2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° NO de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION EDIFICACION EXISTENTE DE 470,25 M2 CONSTRUIDOS
(especificar) INDEPENDENCIA
para el predio ubicado en calle/avenida/camino INDEPENDENCIA
N° 4299 Lote N° manzana localidad o loteo LAS MERCEDES
sector
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba DEMOLICION COMERCIAL
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 155 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
SOCIEDAD COMERCIALIZADORA DE REPUESTOS S.A.	76.762.740-8		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ALEJANDRA PATRICIA BRAVO BONONATO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
GERARDO ANTONIO ESPINOZA OSORIO	[REDACTED]		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
GERARDO ANTONIO ESPINOZA OSORIO	[REDACTED]		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	5.500.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 5.500.000.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$ 27.500.-
TOTAL A PAGAR					\$ 27.500.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	394115	FECHA		29-jun-2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PRESENTA COPIA DEL PLANO CONSTRUCCION A DEMOLER
 CERTIFICADO DE DESRATIZACION Nº 1613106841 DEL 18-04-2016 DEL SESMA
 INFORME DE MEDIDAS QUE SE TOMARAN CUANDO SE DEMUELA A CONSTRUCCIONES ADOSADAS
 INFORME TECNICO PARA OBRA DE DEMOLICION
 INFORME ESTRUCTURAL DE LOS DESLINDES Y MEDIANEROS
 MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD
 CERTIFICADO DE PROPIEDAD DEL TERRENO A FJS 70.182 Nº 103.371 AÑO 2015 COINCIDENTE CON
 SOLICITUD.
 CERTIFICADO DE TITULO DE INGENIERO CONSTRUCTOR EL SEÑOR GERARDO ANTONIO ESPINOZA
 OSORIO
 PATENTE MUNICIPAL



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR

