

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CONCHALI

REGION: METROPOLITANA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
22/2016
FECHA
14-dic-16
ROL S.I.I
2190-37

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 230/16 21-11-16
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 231/2016 de fecha 11-09-2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° NO de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION VIVIENDA MENOR A 100 M2
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CHAPIQUIÑA
N° 3721 Lote N° manzana localidad o loteo
ENDESA sector
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE (SUPERA LOS 140,00 M2 CONSTRUIDOS)
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otr.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INMOBILIARIA RUTH S.A.	99.562.550-9		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
RUTH VILLALOBOS CORTES	6.784.167-0		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
HERNAN STUARDO NAVARRO	6.924.273-1		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
HERNAN STUARDO NAVARRO	6.924.273-1		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	8.479.294.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$	127.189.-	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$		
TOTAL A PAGAR		\$	127.189.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	412860	FECHA	13-dic-2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- Presenta certificado Aguas Andina conexión existente N° 1-97806502 del 13-10-2016 Población Endesa Recepción Final s/n el 12 de Mayo de 1968
- CD en PDF
- INE por Internet
- Plano y memoria de cálculo estructural

- Certificado de Título y patente del Arquitecto
- Resistencia al fuego requerida
- 3 copias Especificaciones Técnicas
- Planos de Arquitectura son 2, 1 de 2 y 2 de 2
- Cumple ocupación suelo primer y segundo piso menor al 60 % permitido
- Casa tipo con Recepción Final 87,00 m2
- Ampliación primer piso 10,80 m2
- Ampliación segundo piso 78,65 m2
- Ampliación de este permiso 89,45 m2
- Total construido 176,45 m2



RENE ALFARO SILVA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR