

PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2
 MODIFICACION sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
CONCHALI

REGION: METROPOLITANA DE SANTIAGO

URBANO
 RURAL

NUMERO DE PERMISO
24/2016
FECHA
29-dic-16
ROL S.I.I
2190-17

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 30/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 221/2016 de fecha 10.08.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de MODIFICACION SIN ALTERAR ESTRUCTURA - AMPLIACION OBRA MENOR (especificar) URMENETA para el predio ubicado en calle/avenida/camino Lote N° 1393 manzana localidad o loteo URBANO sector (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO PROCEDE (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ota.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
FERNANDO VASQUEZ MUÑOZ	11.752.036-6		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CRISTIAN BERRIOS LOPEZ	16.558.171-7		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
CRISTIAN BERRIOS LOPEZ	16.558.171-7		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA



5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	7041130-1250000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1.5 - 1	%	\$	105.617-12.500.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ -
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 0.-
TOTAL A PAGAR			\$	118.117.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	413291	FECHA	27-dic-2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

ANTECEDENTES:

- permiso obra edificación N° 65/1965 de fecha 06.10.1965 por 86.60m2.
- recepción final N°S/N° de fecha 125.04.1968 por 86.60m2.
- permiso obra menor N° 1461/1970 de fecha 03.06.1970 por 9m2.

EL PRESENTE PERMISO

- Aprueba modificación sin alterar estructura en permiso N° 1461/1970 de fecha 03.06.1970 por 9m2.
- Aprueba ampliación en 1° piso por 55.81m2, destino vivienda.
- Quedando con un total de 151.41m2, pendiente a recepcionar 64,81m2(permiso N°1461/1970 y N°24/2016)



Belgica Díaz Vargas
Arquitecto Revisor
DOM Conchalí



DOM RENE ALFARO SILVA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR