

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI**  
**CONCEJO**

**ACTA SESION EXTRAORDINARIA DE CONCEJO DIA 23.05.97**

Se inicia la sesión a las 14:00 horas, presidida por el Alcalde don Carlos Sottolichio Urquiza y la presencia de las siguientes personas:

**CONCEJALES**

- 1.- SR. JULIO ARANCIBIA RUBIO
- 2.- SRA. MARIA GUAJARDO SILVA
- 3.- SR. LUIS CAMILO DE LA MAZA
- 4.- SR. LUIS ALISTE CARVAJAL
- 5.- SR. RAMON ELIZALDE MARABOLI
- 6.- SR. HECTOR ARAVENA MENDEZ
- 7.- SRA. ADA URRUTIA ALDUNATE

**FUNCIONARIOS MUNICIPALES**

- |                              |                          |
|------------------------------|--------------------------|
| 1.- SRA. ADELA FUENTEALBA L. | SECRETARIA MUNICIPAL     |
| 2.- SR. LUIS SILVA I.        | DIRECTOR (S) DE ASEO     |
| 3.- SR. BELFOR OLIVARES      | DIRECTOR ADM. Y FINANZAS |
| 4.- SR. OMAR AHUMADA MORA    | DIR. ASESORIA JURIDICA   |

**TEMAS TRATADOS**

- 1.- Ampliación Contrato Areas Verdes
- 2.- Modificación Presupuestaria N°5
- 3.- Informe de Salud
- 4.- Visita de Carabineros

**1er. TEMA TRATADO:** Ampliación Contrato Áreas Verdes

Se produce un debate entre los Concejales, el Alcalde y el Director (S) de Aseo Sr. Luis Silva y finalmente se somete a votación la ampliación de Concesión a Sur Andina y la incorporación de nuevas áreas a la concesión de Arcoiris.

Concejal De La Maza: Rechaza  
Concejal Elizalde: Aprueba  
Concejal Aravena: Aprueba  
Concejal Arancibia: Rechaza  
Concejala Guajardo: Aprueba  
Alcalde: Aprueba

\* Se aprueba por 4 votos a favor y 2 en contra la ampliación de Concesión a Sur Andina y la incorporación de nuevas áreas a la concesión de Arcoiris.

## **2do. TEMA TRATADO:** Modificación presupuestaria N° 5

Alcalde : Se solicitó que se fundamentara la modificación presupuestaria número 5, justificación que se encuentra en su poder.

1.- En lo sustancial se está aumentando la cuenta 2213001 materiales de oficina por la suma de \$4.000.000 para atender necesidades habituales de funcionamiento de oficinas, el motivo fundamental es que esa cuenta el año pasado se rebajó en un 50%, se dejaron M\$20.000 de los cuales llevamos M\$15.000 en ejecución. Nosotros queremos pedir esos M\$4.000 para ordenar un flujo que nos permita terminar el año.

2.- Se solicita la implementación de la cuenta 3151001 para gastos en la compra de un automóvil, cuestión que se explicó, el vehículo anterior que acaba de ser dado de bajo fundamentalmente por el alto costo de mantención. Estimamos una compra entre 7 y 8 millones, esta es una compra que debería durar entre 4 a 5 años similar a la anterior.

3.- Se aumenta la cuenta 3173505 que es inversión, se está asignando al mejoramiento Parque Pedro Fontova M\$10.000 según el presupuesto que se adjunta y con esto se resolverían los problemas más a la vista, que sería una extensión de contrato a la actual licitación para ser ejecutadas.

4.- Tenemos la disminución de la cuenta Otros compromisos pendientes en M\$2.000 correspondientes a saldos que nos serán ejecutados.

5.- Disminución de la cuenta de inversión 3173710 Construcción Centro Cultural Leganes por M\$10.000 por cuanto que esto se llevará a cabo en el Centro de Desarrollo Juvenil y no en la Biblioteca Dorsal, fundamentalmente debido a la reforma educacional que hace necesario que este recinto pase al Liceo A 41 porque se quiere hacer del C.D.J. un centro cultural más allá de lo juvenil y para eso nosotros requeriríamos solo M\$10.000 que fundamentalmente refacción del centro juvenil.

6.- Disminución de la cuenta 7099002 de bienes y servicios de consumo en la suma de M\$10.000 correspondientes al saldo disponible que no a sido gastado y que no se va a gastar.

Esa es la modificación que nosotros estamos solicitando para la cual se solicitó la justificación del desglose de las cuentas.

Concejal De La Maza : El Parque Fontova ¿ No fue posible reducirlo?

Alcalde : No, se estaban pidiendo M\$20.000, lo ideal eran M\$25.000, pero se estimó en M\$10.000 para lo básico. Pensamos que se podría postular a fondos regionales alrededor de unos M\$40.000 y dejarlo definitivamente terminado, pero ahí hay tema pendiente que tiene que ver con intercomunal si Pedro Fontova va a ser calle o no.

Concejal Elizalde : Para mi la lógica respecto a inversiones municipales está afectado en el sentido de que primero tengamos la certeza de que cosa vamos a hacer como municipalidad para la intervención no solo en este tema, mientras no tengamos claro nosotros mismos eso, mal podríamos sentarnos a conversar o a negociar con el Ministerio de la Vivienda o el que corresponda. Aquí el tema que es de fondo y se puede convertir en la gran palanca que puede tener esta comuna y para enfrentar temas de fondo como el tema de la salud que nunca los vamos a poder enfrentar si es que el municipio no tiene los medios para hacerlo y la única forma que tenemos de hacerlo es sobre elevarse de mayor inversión fundamentalmente inversión inmobiliaria.

Sr. Alcalde : En lo concreto Ramón ¿ Tú estás proponiendo que eliminemos esa partida? ¿ o que quede pendiente ?. Ahora el tema de la eliminación es que perderíamos la ampliación de contrato automáticamente y tendríamos que decirle a la empresa que termine el trabajo que no hay ampliación de contrato y se acaba el tema, esa es la dificultad que nosotros tenemos. Porque nos interesaba incorporarlo en esta licitación, porque la empresa tiene buenos precios para la ejecución de la obra porque si nosotros licitáramos esto mismo saldría por M\$15.000 a M\$18.000.

Concejal Elizalde : En el parque por la parte de Nahuelbuta que es evidente que no va a tener mayores niveles de intervención por lo menos se puede...

Sr. Alcalde : No sabemos

Concejal Elizalde : Si se da esa lógica yo creo que habría la posibilidad de una, pero si no se da esa lógica no se puede aprobar una inversión perdida .

Sr. Alcalde : En todo caso para que tengamos una idea estamos hablando de una ampliación de alrededor de un 10% del costo de la obra.

Concejal Arancibia : A mi no me beneficia para nada porque estamos hablando de algo que a lo mejor puede ser, no nos olvidemos que la gente del ministerio tiene que reconsiderar que va a ser...

Alcalde : El tema de la vía estructurante dice relación con la vinculación inter comunal, Huechuraba, Conchalí, Independencia y además yo entiendo que Pedro Fontova va a ser una calle conexión con calles importantes como Independencia etc. El tema de Guanaco cumple con la lógica, pero si se va a encontrar con la plaza de Toro ya ahí pierde fuerza.

Concejal De La Maza : Me hubiese gustado saber la importancia que tiene aunque sea un poco para culminar la obra en términos de algo bien terminado ¿ O no tiene importancia ?

Sr. Alcalde : Creo que tiene importancia en términos del ejercicio que se hizo con los propios vecinos

Concejal De La Maza : y si se achicara dándole mayor importancia a la parte verde, si lo dejáramos un poco a la espera por tantos otros gastos.

Sr. Alcalde : Bueno nuestro Arquitecto urbanista es el principal defensor de la idea de la preservación del Parque Pedro Fontova. Entonces tu estás proponiendo que se posponga la decisión respecto de ese punto

Concejal De La Maza : Haber si nos puede informar más.

Sr. Alcalde : ¿ Entonces podemos pasar a otro punto? , yo estoy de acuerdo que esté Roberto para cerrar el tema, dejar pendiente los 10 millones .

Concejal Aravena : Eso significa cambiar el contexto general de la modificación presupuestaria.

Sr. Alcalde : El tema es que yo no se cuando vence el contrato de la empresa, tengo la sospecha de que estamos en el límite. La otra posibilidad es que votemos en general y que el miércoles se defina lo particular.

Concejal De La Maza : En general que se apruebe ¿qué?

Sr. Alcalde : Que se apruebe la modificación en ese aspecto, pero el miércoles definimos respecto si se aprueba todo para el parque, la mitad, etc.

Concejal Elizalde : Antes de aprobar la modificación quiero hacer otra observación, porque un tema es del parque, pero otro tema es el presupuesto en general cuyo análisis está pendiente uno se da cuenta que hay unas asignaciones que están muy aceleradas en sus gastos y por lo tanto tenemos que analizar subjetivamente para no tener sorpresas después.

Director Adm. y Finanzas : Dentro de la morosidad posible dentro del presupuesto se hace un análisis del presupuesto más menos del comportamiento representa a la fecha ¿¿ un 30% ó 32% aproximado, también hay que considerar que hay meses pick en que el comportamiento no es mensual, que hay algunos meses ejemplo abril que no está considerado el segundo pago de permisos de circulación de vehículos de mayo, después viene una segunda cuota en agosto y

septiembre. Hay meses en que los ingresos tienen su comportamiento pick como lo es julio con las patentes comerciales, no específicamente el derecho de aseo domiciliario que está considerado como una morosidad y de acuerdo al comportamiento a estado inferior que provocan una situación que podríamos llamar caótica o preocupante.

Concejal De La Maza : Pienso que sería interesante poder calificar cada una de las partidas y en general que explique que por razones el año en que hay un ítem en que se gastó más del 80% eso no significa que se tenga que seguir necesariamente a ese ritmo, además hay algunos ingresos que están pendientes y no están tan lejos como se había presupuestado.

Sr. Alcalde : Los ingresos y los gastos del municipio no están señalados en doceavos iguales sino que son fluctuantes.

Concejal De La Maza : Respecto de las otras partidas hay alguien que quiera señalar algo, yo quiero señalar que pensando lo más austeros posible en la comunidad los gastos que tenemos que enfrentar, la posibilidad de un vehículo de 2.000 cm<sup>3</sup> más menos hoy día se puede encontrar pensando en un tipo daewoo 2.000 que debe estar en 5 millones y tanto.

Sr. Alcalde : Nosotros nos guiamos por las recomendaciones que nos hizo la dirección de aseo que ve el tema de los automóviles, nos sugirió en cuanto a costo de mantención y rendimiento, un vehículo estimado en los casi 7 millones y casi 8 millones.

Concejal De La Maza : Yo creo que se puede encontrar un vehículo con esas características y que todos pensamos que es bastante bueno.

Sr. Alcalde : Disculpen, pero la sala hay que desocuparla porque la van a ocupar para un evento. Yo le pido don Luis Camilo que usted me permita la confianza como para poder resolver en los mejores términos ventajosos para el municipio, en el caso anterior tengo entendido que salió más barato de lo que se presupuestó y lo creo posible porque hay mucha oferta en ese caso se puede ir al mercado y pelear un buen precio.

Concejal De La Maza : No se si no me explico bien, pero encuentro que es mucho mejor que este concejo apruebe una modificación presupuestaria por 6 millones y no por 8 millones.

Sr. Alcalde : Nosotros nos guiamos por la clase de vehículo que tenemos no estamos pensando distinto.

Concejal De La Maza : Creo que hay muchas personas de nuestra comuna con razón o sin razón son las cosas que observan, se que ese es su ánimo y existe una asesoría y un decir que podría ser un auto de tales características.

Sr. Alcalde : Está bien Luis Camilo, lo único que yo no se si usar la palabra correcta, pero yo reclamo o pido que yo siempre he buscado una gestión en lo personal absolutamente austera, incluso en este momento no tengo ni chofer personal, pudiendo hacerlo y recurrir a gastos y este

concejo tampoco lo hace. Hay ciertos detalles de la dignidad del alcalde que también como te ven y si fuéramos un municipio con más recursos no estaría este tema en discusión, lo entiendo perfectamente. Mi compromiso puede ser que nosotros hagamos un esfuerzo porque no se gaste toda esta cantidad, estimo que nos podemos mover en los 7 millones.

Concejal Aliste : Yo voy a tomar su palabra en cuanto a la dignidad, el Alcalde tiene una autoridad que tiene que ejercer y la gente lo está mirando y así como la miran es la primera autoridad que tenemos en la comuna y tenemos que darle los mejores implementos para su desarrollo y creo que si nosotros rebajamos el nivel que tiene ese auto el Opel de 8 millones a uno de 5 millones creo que estamos bajando la posición nuestra como concejo y como el alcalde que tiene que desarrollar la ley, hay una propuesta de 8 millones y hay que mantenerla.

Sr. Alcalde : Ahí yo estoy diciendo es que nosotros podemos hacer un esfuerzo si hay una aprobación de los 8 millones buscar una fórmula que no se gaste totalmente. Por ejemplo la vez anterior el monto aprobado no incluyó el aire acondicionado al auto, nosotros le pusimos el aire acondicionado y salió más caro.

No me voy a complicar en este punto Luis Camilo, entiendo que somos un municipio que tiene necesidades, pero en esa materia yo solo estoy pidiendo eso, no pido otro tipo de gastos, porque he visto otros colegas la cantidad de gastos que generan y lo que representan y aquí en Conchalí no se hace.

Concejal De La Maza : Creo que la dignidad de las personas y las tareas no se demuestran con este tipo de cosas, que aunque anduviera en otro tipo de vehículo, la persona puede ser de gran capacidad por eso creo que no tiene nada que ver.

Sr. Alcalde : Yo no quiero que algunos concejales se sientan violentados por llamar a votación, entiendo que el punto del parque quedaría sujeto a un re-estudio del gasto que se efectuaría.

Concejal De La Maza : A pesar que el concejal quiere votar, sugiero lo siguiente dado que igual se tiene que modificar esto y damos un tiempo a lo que yo he planteado.

Sr. Alcalde : Yo no tengo urgencia, pero el parque me preocupa porque la empresa está esperando la respuesta.

Concejal De La Maza : Para poder votar en este minuto habría que votar por la modificación en su conjunto.

Sr. Alcalde : Para terminar pido que se vote el día miércoles esta materia, considerando que vamos a incorporar dos nuevas informaciones, una que esta referida a la redistribución de gastos en el Parque Pedro Fontova y respecto de antecedentes más técnicos por compra de automóviles. Yo les pediría disculpas a los señores de Coresam en orden a que no trataríamos en esta oportunidad el tema a pesar de considerarlo nosotros una materia de gran importancia, pero dado el tiempo que tenemos no daría el tiempo para reflexionar adecuadamente y yo propongo que quede para la próxima sesión.

Concejala Guajardo : a mi lo que me preocupa es que estamos acumulando puntos y temo que no podamos verlos todo en su debido tiempo ya que hay tema como el de la salud, de la carta de los profesores, etc. que son muy importantes.

Concejal De La Maza : ¿habría la posibilidad de pasarnos a otra sala.?

Concejala Guajardo : La directora del Lucas Sierra a estado toda la tarde aquí.

Sr. Alcalde : Entonces vámonos a la sala del frente y aprovechamos de ver Salud.

Concejal Guajardo : Yo quiero retomar un tema que es de fondo, el tema de las áreas verdes es un tema que quedó de una sesión para otra para determinar cosas y hoy día tampoco se cortó porque hoy ya no es el tema de Arcoiris ahora el problema con la Sur Andina, no es para discutir ni pelear sino para que pongamos atención en esta manera de operar nuestra.

Concejal De La Maza : Yo creo que se va a poder mejorar mucho en la medida si todos los antecedentes vengan completos.

Concejal Arancibia: Yo quiero se vote ahora.

Se toma la votación de la Modificación Presupuestaria N°5.

Concejal De La Maza: Rechaza

Concejal Elizalde: Rechaza

Concejal Aravena: Aprueba

Concejal Aliste: Aprueba

Concejala Guajardo: Aprueba

Alcalde: Aprueba

\* Se aprueba por 4 votos a favor y 2 en contra la Cuenta 31.73.505 traspasando la partida estacionamiento a areas verdes y la 31.51.001 en el entendido que el Alcalde gastará la menor cantidad posible.

### 3er. TEMA TRATADO: Informe de Salud

El Alcalde informa que el Director de Area renunció a sus funciones por lo que el área está dirigida por el Secretario General y la Sra. Saldivia.

#### 1.- Falta de medicamentos

Se hace entrega de un documento el cual no se reproduce por constar en el documento.  
(Anexo I)

El concejal Arancibia plantea que han venido a decirle que en los consultorios no hay remedios y esta es una comuna pobre además consulta sobre los usos de algunos medicamentos de la lista. También expresa que supo que el Ministerio no entrega recursos para medicamentos. Quiere saber si se van a poder entregar los remedios más caros para enfrentar las crisis broncopulmonares.

El concejal Elizalde quiere saber si las farmacias de cada uno de los consultorios son autónomas o se pueden redistribuir. Además le llama la atención que no se ocupe el 100% de los medicamentos y para él la solución pasa por un sistema contabilizado de stock esto agiliza la compra y el servicio al usuario, es decir todo en red y con un sistema centralizado de stock.

El señor Barrera expresa que sobre el sistema de compra se cambio ya que comprando en la central de abastecimiento del MINSAL es más rápida y ágil, además este compra es mensual y la central surte a cada consultorio, ellos hacen un control en cada consultorio va haciendo sus pedidos. En los tres meses de invierno hay un aporte adicional en productos ( inhaladores ), también se está otorgando recursos para contratar kinesiólogos por los tres meses.

La Sra. Saldivia expresa que en remedios estarían cubiertos en relación a I.R.A.

El concejal De La Maza consulta si los consultorios tienen autonomía para hacer cambios en los pedidos.

La Sra. Saldivia responde que sí que ellos hacen estudios acuciosos y que el problema de ahora son los pacientes crónicos.

El concejal De La Maza consulta si en lo ejecutado se puede proyectar un déficit.

El Sr. Cueto expresa que piensan que no, que si ocurriera se sentarán a conversar.

Se produce un intercambio de opiniones entre los asistentes. se analiza la posibilidad de mecanizar la entrega y stock de medicamentos también en otros ámbitos del área de salud.

SAPU Lucas Sierra es una tema relevante ya que tiene una sobredotación médica y esta provoca un déficit muy grande por ese SAPU se perciben M\$5.000 y la planilla es cerca de M\$12.000, lo que provoca un déficit enorme.

Asignación de desempeño difícil el ministerio de salud y hacienda establecen cuales son los establecimientos que reciben esta asignación. En 1996 los SAPU fueron considerados para esta asignación y recibieron cerca de \$400.000 mensuales para pagar esta asignación a los funcionarios. En 1997 se incorpora Juanita Aguirre y SAPU Lucas a la asignación de desempeño difícil esta a partir de enero de 1997.

Recién se recibió esa asignación y el monto es el mismo que en 1996. así de ha hecho una presentación a la Contraloría General de la República y la Dirección del Trabajo a fin de que se explique como se calcula la asignación.

Siendo las 21:30 horas se levanta la sesión.

### SINTESIS DE ACUERDOS:

Nº ~~24~~ - 24 Se aprueba por 4 votos a favor y 2 en contra la ampliación de Concesión a Sur Andina y la incorporación de nuevas áreas a la concesión de Arcoiris.

Nº ~~24~~ - 25 Se aprueba por 4 votos a favor y 2 en contra la Cuenta 31.73.505 traspasando la partida estacionamiento a areas verdes y la 31.51.001 en el entendido que el Alcalde gastará la menor cantidad posible.



*Adela Fuentealba Labbe*  
ADELA FUENTEALBA LABBE  
Secretaria Municipal