

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
CONCEJO**

**RESUMEN ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO
JUEVES 05 DE ENERO DE 2012**

En Conchalí, se inicia la Sesión Ordinaria del Concejo, siendo las 12:15 horas, en El Salón La Cañadilla, presidida por su **Alcalde don Rubén Malvoa Hernández**, con la presencia de las siguientes personas:

CONCEJALES PRESENTES

1. SR. HÉCTOR ARAVENA MÉNDEZ
2. SR. ALBERTO CASTILLO ASTUDILLO
3. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
4. SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA
5. SR. TOMÁS HOFFMANN OPAZO
6. SR. RICARDO MONTERO RIVEROS
7. SRTA. ALEJANDRA SAA CARRASCO
8. SRTA. PAULINA RODRÍGUEZ

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

**FRANCISCO SALLES ITURRIAGA
ADELA FUENTEALBA LABBÉ**

**ALICIA TORO YÁÑEZ
ANGELA ASUN SALAZAR
GONZALO RETAMALES LEIVA
MIRENCHO VIDELA MALUENDA
RENÉ ALFARO SILVA
MARCO ESPINOZA ROBLES
NEFTALI PASTEN IBARRA**

LUIS SILVA

**ADMINISTRADOR MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL
DIRECTORA DE ASESORÍA JURÍDICA
DIRECTORA DE CONTROL
DIRECTORA DE TRÁNSITO Y TRANSP PÚBLICO
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (S)
DIRECTORA ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECTOR DE OBRAS
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO
DIRECTOR DE ASEO Y ORNATO (S)
DIRECTOR DE INSPECCIÓN GENERAL (S)
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

TEMAS

1. Cuenta.
2. Aprobación de Actas: **27.10.11 (S. Extraordinaria)
03.11.11 (S. Ordinaria)
10.11.11 (S. Ordinaria)
22.11.11 (S. Extraordinaria)
24.11.11 (S. Ordinaria)
01.12.11 (S. Ordinaria)**
3. Modificación Reglamento de Subvenciones.
4. Comodato a JUNJI por exceder período alcaldicio.
5. Autorización para contratar vía trato directo los medios de apoyo para el riego y retiro de desechos del Programa denominado: "Apresto en Áreas Verdes 2ª Etapa".
6. Entrega Modificación Presupuestaria N° 1
7. Varios.

El **Alcalde señor Rubén Malvoa**, da inicio a la sesión.

PRIMER TEMA

**APROBACIÓN DE ACTA: 27.10.11 (S. Extraordinaria)
03.11.11 (S. Ordinaria)
10.11.11 (S. Ordinaria)
22.11.11 (S. Extraordinaria)
24.11.11 (S. Ordinaria)
01.12.11 (S. Ordinaria)**

El **concejal señor Ricardo Montero**, solicita dejar pendiente este punto e incluirlo en la próxima sesión, así se acuerda.

SEGUNDO TEMA **CUENTA.**

0. Entrega tramitación Cuenta sesión del 07.12.11.
1. Memorandum N° 804 de la Dirección de Administración y Finanzas, remite antecedentes relativos al sobre-consumo de celulares, periodo 01 al 31 de octubre 2011 **(se entrega copia a los concejales)**.
2. Memorandum N° 155 de la Dirección de Control, remite Informe Programático Presupuestario de Julio – Septiembre 2011 **(se entrega copia a los concejales)**.
3. Memorandum N° 156 de la Dirección de Control, remite Informe de Pasivos Contingentes Enero – Septiembre 2011 **(se entrega copia a los concejales)**.
4. Carta del Rotary Club de Conchalí (Prov. 13203), solicitan autorización para re-ubicar monolito emblema del Rotary **(se entrega copia a los concejales)**.
5. Oficio N° 079960 de la Contraloría General de la República, remite copia del Informe de Seguimiento a observaciones contenidas en el Informe N° 42, sobre Auditoría al Macroproceso de Finanzas **(se entrega copia a los concejales)**.

TERCER TEMA **MODIFICACIÓN REGLAMENTO DE SUBVENCIONES.**

El **Alcalde Rubén Malvoa**, explica la propuesta teniendo a la vista documento entregado, que es del siguiente tenor:

“Se propone la siguiente modificación a la Ordenanza de Subvenciones: en el artículo 11 inciso 2°, intercalar a continuación de la expresión Cuerpo de Bomberos de Conchalí la expresión: **“y a las Uniones Comunales de Juntas de Vecinos y Centro de Madres”**

Quedando dicho artículo de la forma que sigue:

“ARTÍCULO 11°: Las subvenciones aprobadas se otorgarán a partir del mes de abril de cada año, de acuerdo al flujo de caja que elabora la Secretaría de Planificación.

En el caso de las subvenciones otorgadas a Carabineros de Chile, incluida en esta expresión la 5° Comisaría, Investigaciones de Chile, incluida en esta expresión la Unidad de Conchalí, al Cuerpo de Bomberos de Conchalí, **y a las Uniones Comunales de Juntas de Vecinos y Centro de Madres**, las subvenciones se podrán entregar en cualquier época del año”.

Se acuerda por unanimidad.

CUARTO TEMA **AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR VÍA TRATO DIRECTO LOS MEDIOS DE APOYO PARA EL RIEGO Y RETIRO DE DESECHOS DEL PROGRAMA DENOMINADO: “APRESTO EN ÁREAS VERDES 2ª ETAPA”. (Por exceder las 500 U. T. M.)**

El **Secretario Comunal de Planificación (S)**, expone el tema, que en síntesis se trata de contratar camión aljibe y otro plano para el retiro de desechos vegetales, que sirven de apoyo al programa de puesta a punto de la Licitación de Áreas Verdes.

Por unanimidad se aprueba la contratación vía Trato Directo de los medios de apoyo para el riego y retiro de desechos del Programa denominado “Apresto en áreas verdes 2ª etapa”.

QUINTO TEMA **COMODATO A JUNJI POR EXCEDER PERÍODO ALCALDICIO.**

El **Alcalde señor Rubén Malvoa**, informa al Concejo, que se trata del Jardín Infantil Dominguito, ubicado en Francisco Cerda con José Miguel Carrera, administrado por la JUNJI. En el mismo se van a realizar obras de reparación y para hacer la inversión requieren contar con un comodato. Propone se entregue por un período de 10 años

Por unanimidad se aprueba comodato por 10 años a JUNJI, del inmueble en el que funciona el Jardín Infantil Dominguito ubicado en Francisco Cerda con José Miguel Carrera.

SEXTO TEMA **ENTREGA DE LA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N° 1**

El **Secretario Comunal de Planificación (S)**, hace entrega de la Propuesta de Modificación Presupuestaria N° 1.

El **Presidente de la Comisión de Hacienda del Concejo, concejal señor Tomas Hoffmann**, informa que realizaran reunión antes de la próxima sesión del Concejo.

SEPTIMO TEMA
VARIOS

1) PUNTAJES PSU

El **Director de Educación**, hace una presentación sobre el tema entregando material a los concejales y sin dejar copia del mismo en esta Secretaría.

Luego de la presentación se produce un nutrido y fluido intercambio de opiniones entre los presentes. Se reconoce y felicita al director del Liceo A-41, por el trabajo realizado, el que se ve reflejado en el alza de los puntajes. Finalmente, todos los concejales y concejalas le piden al Director de Educación que felicite a los mejores puntajes de la comuna.

2) El **concejal señor Alberto Castillo**, da cuenta de conversación sostenida con una vecina, por el problema de las aguas servidas del inmueble con ocupación irregular de la calle Teniente Yávar. El Alcalde señor Rubén Malvoa, le informa que se ha postulado a un fondo para construir en ese lugar el edificio del Adulto Mayor y así solucionar el problema. El concejal **señor Héctor Aravena**, señala que hace unos años atrás se estudió la posibilidad de construir en ese terreno un edificio de tres pisos, le sugiere reponer la Comisión. **El Alcalde** le agradece, pero cree que no será necesario, pues ya está postulado el proyecto que recién indicó.

3) La **concejala señora María Guajardo**, manifiesta que la vecina Teresa Barrios, ingresó carta reclamando por un galpón que se está construyendo al lado de su casa, ubicada en la Villa Brasil. Por otra parte, requiere de reunión con el Administrador para tratar el tema de las alarmas comunitarias.

4) El **concejal señor Ricardo Montero**, acota que el 02 de enero comenzó la construcción del Consultorio 24 horas, en el terreno en que antes estaba La Casona. Pide se le entregue copia del Convenio.

Seguidamente se produce un intercambio de palabras entre el señor Alcalde y la concejala señorita Saa, en relación a dichos de la Diputada señorita Saa.

5) El concejal señor Rubén Carvacho, hace uso de la palabra a objeto de felicitar a los organizadores de la fiesta de aniversario de la comuna. Estaba todo de primer nivel. Por otra parte, tomó conocimiento del nombramiento de la nueva encargada de seguridad en la comuna, por lo que reactivará la comisión.

Siendo las 13:20 horas se levanta la sesión.

SINTESIS DE ACUERDOS ADOPTADOS EN
SESION ORDINARIA
JUEVES 05 DE ENERO DEL 2012

ACUERDO N° 1/2012

Por unanimidad se aprueba la siguiente modificación al Reglamento de Subvenciones, quedando el artículo 11, como sigue:

"ARTÍCULO 11º: Las subvenciones aprobadas se otorgarán a partir del mes de abril de cada año, de acuerdo al flujo de caja que elabora la Secretaría de Planificación.

En el caso de las subvenciones otorgadas a Carabineros de Chile, incluida en esta expresión la 5º Comisaría, Investigaciones de Chile, incluida en esta expresión la Unidad de Conchalí, al Cuerpo de Bomberos de Conchalí, y a las Uniones Comunales de Juntas de Vecinos y Centro de Madres, las subvenciones se podrán entregar en cualquier época del año".

ACUERDO N° 2/2012

Por unanimidad se aprueba la contratación vía Trato Directo de los medios de apoyo para el riego y retiro de desechos del Programa denominado "Apresto en áreas verdes 2ª etapa".

ACUERDO N° 3/2012

Por unanimidad se aprueba comodato por 10 años a JUNJI, del inmueble en el que funciona el Jardín Infantil Dominguito, ubicado en Francisco Cerda con José Miguel Carrera.

ADELA FUENTEALBA LABBÉ
Secretaria Municipal