

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
CONCEJO**

**RESUMEN ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA
CONCEJO
JUEVS 02 DE AGOSTO DE 2012**

En Conchalí, se inicia la Sesión Ordinaria del Concejo, siendo las 12:10 horas, en El Salón La Cañadilla, presidida por la concejala señorita Alejandra Saa, con la presencia de las siguientes personas:

CONCEJALES PRESENTES

1. SR. HÉCTOR ARAVENA MÉNDEZ
2. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
3. SR. TOMÁS HOFFMANN OPAZO
4. SR. RICARDO MONTERO RIVEROS
5. SR.TA. ALEJANDRA SAA CARRASCO
6. SR.TA. PAULINA RODRÍGUEZ GOMEZ

AUSENTES

1. SR. ALBERTO CASTILLO ASTUDILLO
2. SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA

FUNCIONARIOS MUNICIPALES

FRANCISCO SALLES ITURRIAGA
ADELA FUENTEALBA LABBÉ
ALICIA TORO YÁÑEZ
ANGELA ASUN
GONZALO RETAMALES
PATRICIO SAAVEDRA
SERGIO BARRERA
RENÉ ALFARO SILVA

ADMINISTRADOR MUNICIPAL
SECRETARIA MUNICIPAL
DIRECTORA DE CONTROL
DIRECTOR DE TRÁNSITO Y TRANSP. PÚBLICO(S)
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS (S)
DIRECTOR DE ASESORÍA JURÍDICA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

TEMAS

1. Cuenta.
2. Aprobación de Actas: 07.06.12 (S. Ordinaria)
14.06.12 (S. Ordinaria)
21.06.12 (S. Ordinaria)
05.07.12 (S. Ordinaria)
12.07.12 (S. Ordinaria)
3. Aprobación de nombre Proyecto PMU IRAL 2da. Cuota.
4. Entrega Modificación Presupuestaria N° 14.
5. Modificación Cronograma FONDEVE.
6. Presentación Proyectos FONDEVE.
7. Varios.

La concejal Paulina Rodríguez da inicio a la sesión siendo las 12:10 horas.

PRIMER TEMA

APROBACIÓN DE ACTAS

ACTA DEL 07.06.12: El concejal señor Ricardo Montero, señala que: "Debe quedar constancia que la sesión terminó abruptamente por un altercado entre él y el Alcalde y eso no está reflejado en el acta. "

ACTA DEL 14.06.12: El concejal señor Ricardo Montero, señala que en la página 2 él no dijo que era ilegal, sino que él tenía el sumario, que había obtenido por la ley de transparencia.

SEGUNDO TEMA

CUENTA

0. Entrega Tramitación Cuenta sesión 19.07.12.
1. Memorandum N° 517 de la Dirección de Administración y Finanzas, remite antecedentes relativos al sobre – consumo de celulares efectuados por los Concejales, en el período 01 al 30 de junio **(se entrega copia a los concejales)**.
2. Memorandum N° 85 de la Dirección de Control, remite “Informe pasivos contingentes Enero – Marzo 2012” e “Informe Programático Presupuestario Enero – Marzo 2012” **(se entrega copia a los concejales)**.

TERCER TEMA

APROBACION DEL NOMBRE DE PROYECTO PMU- IRAL

Se propone que el nombre del Proyecto sea: “Mejoramiento Multicanchas Comuna de Conchalí, en las unidades vecinales números 30, 37, 40, 45, 15 Y 10”.

El Concejo aprueba por unanimidad el nombre propuesto.

CUARTO TEMA

ENTREGA DE MODIFICACION PRESUPUESTARIA N° 14

Se hace entrega de la modificación y se analizará en Comisión de Hacienda.

QUINTO TEMA

MODIFICACIÓN DEL CRONOGRAMA DEL FONDEVE

El Director de DIDECO presenta la modificación quedando el cronograma como sigue:

N°	Etapas	Fechas												
			Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10 y	Mes 11	Mes 12				
1º	Elaboración de Propuesta de Reglamento y cronograma FONDEVE 2012	10 de mayo al 23 de mayo 2012	X											
2º	Presentación al Alcalde y Vº Bº de Dirección de Jurídico	23 de mayo 2012	X											
3º	Entrega de Reglamento y cronograma FONDEVE 2012 al Concejo Municipal	24 de mayo 2012	X											
4º	Aprobación de Reglamento y cronograma FONDEVE 2012 por el Concejo Municipal	24 de mayo 2012	X											
5º	Entrega de Reglamento y cronograma FONDEVE 2012 a las Junta de Vecinos	28 de mayo al 08 de junio 2012	X	X										
6º	Consultas y elaboración de respuestas Reglamento FONDEVE 2012	28 de mayo al 08 de junio 2012	X	X										
7º	Postulación de Proyectos FONDEVE 2012, Entrega vía OPIR hasta 14:00 Horas.	11 de junio al 29 de junio del 2012		X	X									
8º	Evaluación Comisión FONDEVE 2012	02 de julio al 16 de julio del 2012			X									
9º	Observaciones de Proyectos Preseleccionados y periodo para subsanar observaciones.	17 de julio al 31 de julio del 2012			X									
10º	Revisión definitiva de acuerdo a las observaciones	01 de agosto 2012				X								
11º	Presentación y Aprobación de la nómina de los proyectos aprobados por el concejo	02 de agosto del 2012				X								
12º	Publicación y difusión de los Proyectos Aprobados	03 de agosto del año 2012				X								
13º	Formalización de los Convenios FONDEVE	06 de agosto al 27 de agosto del 2012				X								
14º	Tramitación de Decreto Exento y Decreto de Pago	28 de agosto al 3 de septiembre del año 2012				X	X							
15º	<u>Ceremonia de Entrega de Fondos</u>	<u>04 de septiembre del 2012</u>						X						
16º	<u>Ejecución de los proyectos</u>	<u>05 de septiembre al 16 de Noviembre del 2012</u>						X	X					
17º	<u>Supervisión de los proyectos</u>	<u>16 de septiembre al 16 de Noviembre del 2012</u>						X	X					
18º	<u>Certificación de ejecución del proyecto</u>	<u>01 de Octubre al 30 de Noviembre del 2012</u>							X					
19º	<u>Rendición de los Fondos por parte de la Juntas de Vecinos</u>	<u>Hasta el 14 de Diciembre 2012</u>											X	

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la modificación al Cronograma FONDEVE 2012 contenida en cuadro precedente y que se refiere a los puntos 15 al 19 del mencionado cronograma.

SEXTO TEMA
APROBACIÓN PROYECTOS FONDEVE 2012

El concejal **señor Héctor Aravena**, reemplazando a la Presidenta de la Comisión FONDEVE, señora María Guajardo, quien se encuentra enferma, da cuenta de los proyectos aprobados y que se someten a la consideración del Concejo.

ORGANIZACIÓN	UV	NOMBRE DEL PROYECTO	Tipo de proyecto	MONTO SOLICITADO EN \$	MONTO APORTADO EN \$	MONTO TOTAL EN \$
General José San Martín	29	Niños en acción x un espacio recreativo y seguro	Mejoramiento de Espacio Publico - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
República de México	40	2° Cambio de techumbre y taller de comida	Infraestructura - Formativa	1.000.000	115.400	1.115.400
Los Minerales	23	Por una sede social a todos fase VIII	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	64.525	1.064.525
Adelanto Sector 2	47	Restaurando y capacitándonos en comunidad	Infraestructura- Equipamiento- Formativo	1.000.000	78.725	1.078.725
Eneas Gonel Moran	17	Cine comunitario aprendiendo a navegar por el ciber espacio	Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Bicentenario Independencia	45	Aprendiendo en la Participación	Infraestructura - Participación	1.000.000	50.000	1.050.000
Población El Carmen de Conchalí	20	Reparando y Ampliando techo y dotando de silla nuestra sede	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Palmilla Oriente	18	Arreglando y cocinando la 18 sigue avanzando	Infraestructura - Formativo - Equipamiento	1.000.000	85.133	1.085.133
Villa La Palmera	15	Recreándonos en un piso seguro 1° etapa	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Huechuraba Central	16	Equipamiento Sede Social	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	67.198	1.067.198
Doctor Lucas Sierra	41	Unidad Vecinal 41 Avanzando	Equipamiento - Formativo	1.000.000	58.390	1.058.390
Manuel Rodríguez	23	Vida sana y esparcimiento a través de la gimnasia	Mejoramiento de Espacio Público - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Progreso	19	Piso Nuevo	Infraestructura - Formativo	1.000.000	220.000	1.220.000
Arturo Pratt Chacón	6	Reparación de puertas metálicas, fittig de baños y circuito de luz	Infraestructura	1.000.000	50.000	1.050.000
Villa La Palma Sur - Pérez Cotapos	10	Equipamiento cancha para realizar talleres deportivos	Mejoramiento de Espacio Público - Equipamiento - formativo	1.000.000	50.000	1.050.000
Arquitecto O´Herens	38	Implementando nuestra sede, nos capacitamos	Equipamiento - Formativo	1.000.000	53.480	1.053.480

Remodelación Panamericana Norte	4	Con tango y gimnasia nos ponemos en forma	Equipamiento - Formativo	1.000.000	50.000	1.050.000
Diego Portales	13	Acogiendo a nuestros vecinos en nuestra sede renovada	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	66.194	1.066.194
Cortijo Norte	30	En el barrio el cortijo se promueve el deporte	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Villa Arquitecto O´Herens	22	Mirando por los Años	Mejoramiento de Espacio Públicos - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Población Santa Mónica	1	El deporte nos une	Equipamiento - Participación recreativo	895.128	47.112	942.240
Brisas del Norte	8	Seguimos adelante equipando y pintando nuestra sede y cancha	Infraestructura - Equipamiento	1.100.000	55.000	1.155.000
Villa Paula Jaraquemada	39	Capacitando a nuestras socias	Formativo	1.000.000	50.000	1.050.000
Población Santa Ines	37	Mejorando el entorno para la comunidad	Mejoramiento de espacio publico	1.000.000	100.000	1.100.000
Huechuraba 70	13	Participando se mejora la sociedad	Mejoramiento de espacio público-equipamiento-formativo	1.000.000	60.508	1.060.508
Eusebio Lillo	31	Proyección al Futuro Vecinal	Infraestructura-Equipamiento.	1.000.000	50.000	1.050.000
Pedro Aguirre Cerda	26	Tiempo de disfrutar, participar e integrar en comunidad	Equipamiento-participación	1.000.000	63.740	1.063.740
La Unión y Villa del Valle	36	Construyendo todos juntos reparamos nuestra sede.	Infraestructura-equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
TOTAL E				S	27.895.128	1.835.405

El Concejo por la unanimidad de sus integrantes aprueba la nómina presentada.

SEPTIMO TEMA

APROBACION DE TRASFERENCIAS DE LAS SIGUIENTES PATENTES DE ALCOHOL:

- 1) Doña_MARIA TERESA DELGADO ARENAS, R.U.N. N° 10.063.267-5, solicita la transferencia y Cambio de Local de la patente de Depósito de Bebidas Alcohólicas, ROL N°400.023 desde La Coruña N° 1631-A a Huechuraba N° 1729, de esta Comuna.
- 2) La SOCIEDAD SAN MARTIN Y YAÑEZ LIMITADA, R.U.N. N° 76.199.434-4, solicita la Transferencia y Cambio de Local de Patente de Depósito de Bebidas Alcohólicas, ROL N°400.899 desde Independencia N° 3864-A a José María Caro N° 1476-B, de esta Comuna.

El **concejal señor Rubén Carvacho**, en su calidad de Presidente de la Comisión de Alcoholes del Concejo, da cuenta del trabajo realizado en la Comisión y en mérito del cual se propone la aprobación de las dos patentes de alcohol.

El Concejo las aprueba por unanimidad.

OCTAVO TEMA
VARIOS.

- 1) El **concejal señor Héctor Aravena**, expresa que no se ha hecho entrega de Informe solicitado el 27.02.12. En segundo lugar expresa que desde el 05.07.12, no se ha traído al Concejo el cambio de nombre de la Escuela 114 a General Bernales. Se le informa que se debe llevar primero al COSOC.
- 2) El **concejal señor Ricardo Montero**, desea se le informe cual es el resultado de Oficio que 5 concejales enviaron al Alcalde pidiendo que la Directora de Control realice una auditoría de los recursos entregados a CORESAM. La Directora de Control, le señala al concejal que para efectuar una auditoría se requiere de un equipo de auditores. La unidad que dirige cuenta con un solo auditor. Ella informó esto mismo en una comisión de hacienda del Concejo. Está muy complicada por el tema, ya que una auditoría de esa envergadura requiere de un trabajo de 6 meses. El **concejal señor Tomas Hoffmann**, manifiesta que reconoce su responsabilidad, ya que él debió de haber puesto ese tema en la tabla del concejo y por razones ajenas a su voluntad no lo pudo hacer. Ligado a este tema, está pendiente el tema de los trabajos extraordinarios, ya que se debía efectuar una revisión de la asignación de estas horas en D.A.F y Control. El **concejal señor Ricardo Montero**, pide se faculte a la Directora de Control, para contratar personal y hacer una auditoría. El **concejal señor Tomas Hoffmann**, hace presente que CORESAM, es una persona jurídica con sus propios sistemas de control y la Municipalidad solo puede auditar los recursos que se transfieren desde la misma. Por otra parte ni el concejo ni la Directora de Control, tienen facultad para contratar personal, pero si pueden redistribuir los trabajos extraordinario, es decir que estas se realicen de acuerdo a las prioridades que fija el Concejo. El **concejal señor Ricardo Montero**, se pregunta cómo pueden como concejo ejercer sus facultades fiscalizadoras. Solo están pidiendo que se fiscalicen los \$1.300 millones que se aportan a CORESAM, en síntesis que se les informe en que se han gastado. El **concejal señor Tomas Hoffmann**, expresa que el Concejo sabe en qué se gasta, lo que el concejal quiere es saber si efectivamente se gastó en lo que se les ha dicho. El concejal señor Rubén Carvacho expresa que recién se está informando de la existencia de la carta. El **concejal señor Héctor Aravena**, acota que en la carta se pudieron equivocar en la forma, pero no en el fondo. Propone que CORESAM entregue un informe de los recursos aportados por el Municipio en los años 2010 y 2012.
- 3) El **concejal señor Héctor Aravena**, recuerda que el año pasado se repararon los hoyos de Avenida Independencia y ahora aparecieron todos de nuevo, pide se reparen. En segundo lugar le mostraron unas bufandas que dicen "Malvoa Cumple". En su oportunidad leyó un dictamen de la C. G.R. respecto al tema. En dos ocasiones anteriores el Administrador Municipal se comprometió a hablar sobre este tema. La comunidad reclama que no hay remedios ni elementos y se compran bufandas. El **concejal señor Ricardo Montero**, empresa que la única entidad que puede aclarar el problema es la Contraloría. El **concejal señor Héctor Aravena**, declara que el dictamen es claro.
- 4) El **concejal señor Rubén Carvacho**, expresa que desea tratar el tema del proyecto de ley que: "

Exponen sobre el tema la Directora de Control y la Secretaria Municipal, en particular sobre las normas que afectan a los concejales y las materias de personal. Luego se produce un debate entre todos los presentes, acordándose que el Concejo de Conchalí rechaza el proyecto.

Siendo las 13:10 horas se levanta la sesión.

**SÍNTESIS DE ACUERDOS ADOPTADOS EN
SESIÓN EXTRAORDINARIA
JUEVES 02 DE AGOSTO DEL 2012**

ACUERDO N° 68/2012

El Concejo aprueba por unanimidad el nombre propuesto de proyecto PMU-IRAL, que es el siguiente: "Mejoramiento Multicanchas, Comuna de Conchalí, en las unidades vecinales números 30, 37, 40, 45, 15 Y 10".

ACUERDO N° 69/2012

El Concejo por la unanimidad de sus integrantes aprueba la nómina presentada.

ORGANIZACIÓN	U V	NOMBRE DEL PROYECTO	Tipo de proyecto	MONTO SOLICITADO EN \$	MONTO APORTADO EN \$	MONTO TOTAL EN \$
General José San Martín	29	Niños en acción x un espacio recreativo y seguro	Mejoramiento de Espacio Publico - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
República de Mexico	40	2° Cambio de techumbre y taller de comida	Infraestructura - Formativa	1.000.000	115.400	1.115.400
Los Minerales	23	Por una sede social a todos fase VIII	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	64.525	1.064.525
Adelanto Sector 2	47	Restaurando y capacitándonos en comunidad	Infraestructura- Equipamiento-Formativo	1.000.000	78.725	1.078.725
Eneas Gonel Moran	17	Cine comunitario aprendiendo a navegar por el ciber espacio	Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Bicentenario Independencia	45	Aprendiendo en la Participación	Infraestructura - Participación	1.000.000	50.000	1.050.000
Población El carmen de Conchalí	20	Reparando y Ampliando techo y dotando de silla nuestra sede	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Palmilla Oriente	18	Arreglando y cocinando la 18 sigue avanzando	Infraestructura - Formativo - Equipamiento	1.000.000	85.133	1.085.133
Villa La Palmera	15	Recreándonos en un piso seguro 1° etapa	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Huechuraba Central	16	Equipamiento Sede Social	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	67.198	1.067.198
Doctor Lucas Sierra	41	Unidad Vecinal 41 Avanzando	Equipamiento - Formativo	1.000.000	58.390	1.058.390
Manuel Rodriguez	23	Vida sana y esparcimiento a través de la gimnasia	Mejoramiento de Espacio Publico - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Progreso	19	Piso Nuevo	Infraestructura - Formativo	1.000.000	220.000	1.220.000
Arturo Pratt Chacón	6	Reparación de puertas metálicas, fittig de baños y circuito de luz	Infraestructura	1.000.000	50.000	1.050.000
Villa La Palma Sur - Perez Cotapos	10	Equipamiento cancha para realizar talleres deportivos	Mejoramiento de Espacio Publico - Equipamiento - formativo	1.000.000	50.000	1.050.000

Arquitecto O´Herens	38	Implementando nuestra sede, nos capacitamos	Equipamiento - Formativo	1.000.000	53.480	1.053.480
Remodelación Panamericana Norte	4	Con tango y gimnasia nos ponemos en forma	Equipamiento - Formativo	1.000.000	50.000	1.050.000
Diego Portales	13	Acogiendo a nuestros vecinos en nuestra sede renovada	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	66.194	1.066.194
Cortijo Norte	30	En el barrio el cortijo se promueve el deporte	Infraestructura - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Villa Arquitecto O´Herens	22	Mirando por los Años	Mejoramiento de Espacio Públicos - Equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
Población Santa Mónica	1	El deporte nos une	Equipamiento - Participación recreativo	895.128	47.112	942.240
Brisas del Norte	8	Seguimos adelante equipando y pintando nuestra sede y cancha	Infraestructura - Equipamiento	1.100.000	55.000	1.155.000
Villa Paula Jaraquemada	39	Capacitando a nuestras socias	Formativo	1.000.000	50.000	1.050.000
Población Santa Ines	37	Mejorando el entorno para la comunidad	Mejoramiento de espacio publico	1.000.000	100.000	1.100.000
Huechuraba 70	13	Participando se mejora la sociedad	Mejoramiento de espacio público- equipamiento- formativo	1.000.000	60.508	1.060.508
Eusebio Lillo	31	Proyección al Futuro Vecinal	Infraestructura- Equipamiento.	1.000.000	50.000	1.050.000
Pedro Aguirre Cerda	26	Tiempo de disfrutar, participar e integrar en comunidad	Equipamiento- participación	1.000.000	63.740	1.063.740
La Unión y Villa del Valle	36	Construyendo todos juntos reparamos nuestra sede.	Infraestructura- equipamiento	1.000.000	50.000	1.050.000
				TOTALES	27.895.128	1.835.405

ACUERDO N° 70/2012

Por unanimidad el Concejo aprueba la trasferencias de las siguientes patentes de alcohol:

- 1) Doña_MARIA TERESA DELGADO ARENAS, R.U.N. N° 10.063.267-5, solicita la transferencia y Cambio de Local de la patente de Depósito de Bebidas Alcohólicas, ROL N°400.023 desde La Coruña N° 1631-A a Huechuraba N° 1729, de esta Comuna.
- 2) La SOCIEDAD SAN MARTIN Y YAÑEZ LIMITADA, R.U.N. N° 76.199.434-4, solicita la Transferencia y Cambio de Local de Patente de Depósito de Bebidas Alcohólicas, ROL N°400.899 desde Independencia N° 3864-A a José María Caro N° 1476-B, de esta Comuna.

ACUERDO N° 71/2012

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la modificación al Cronograma FONDEVE 2012 contenida en cuadro y que se refiere a los puntos 15 al 19 del mencionado cronograma.

<u>15°</u>	<u>Ceremonia de Entrega de Fondos</u>	<u>04 de septiembre del 2012</u>					<u>X</u>		
<u>16°</u>	<u>Ejecución de los proyectos</u>	<u>05 de septiembre al 16 de Noviembre del 2012</u>					<u>X</u>	<u>X</u>	
<u>17°</u>	<u>Supervisión de los proyectos</u>	<u>16 de septiembre al 16 de Noviembre del 2012</u>					<u>X</u>	<u>X</u>	
<u>18°</u>	<u>Certificación de ejecución del proyecto</u>	<u>01 de Octubre al 30 de Noviembre del 2012</u>						<u>X</u>	
<u>19°</u>	<u>Rendición de los Fondos por parte de la Juntas de Vecinos</u>	<u>Hasta el 14 de Diciembre 2012</u>							<u>X</u>

ADELA FUENTEALBA LABBÉ
Secretaria Municipal