

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
CONCEJO**

**RESUMEN ACTA AUDIENCIA PÚBLICA
LUNES 2 FEBRERO DE 2015 – 09:00 HORAS**

En Conchalí, se inicia la Audiencia Pública, realizada a las 09:00 horas, en el Salón Millenium, presidida por el **Alcalde señor Carlos Sottolichio Urquiza**.

CONCEJALES PRESENTES

1. **SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA**
2. **SRTA. CECILIA DELGADO DELGADO**
3. **SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA**
4. **SR. RICARDO MONTERO RIVEROS**
5. **SR. MÁXIMO PAVEZ CANTILLANO**
6. **SRA. PAULINA RODRIGUEZ GÓMEZ**
7. **SRTA. ALEJANDRA SAA CARRASCO**
8. **SR. ALEJANDRO VARGAS GONZÁLEZ**

DIRECTORES MUNICIPIALES

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. DANIEL BASTIAS FARIAS | ADMINISTRADOR MUNICIPAL |
| 2. ADELA FUENTEALBA LABBÉ | SECRETARIA MUNICIPAL |
| 3. CLAUDIA MIRANDA | ASESORIA JURIDICA |
| 4. RODRIGO HORTAL SALAZAR | DIRECTOR DE TRANS. Y TRANSP. PÚBLICO (S) |
| 5. MIRENCHO VIDELA MALUENDA | DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS |
| 6. ÁLVARO GUZMÁN VALENZUELA | DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO |
| 7. RENE ALFARO SILVA | DIRECTOR DE OBRAS |
| 8. NEFTALI PASTEN IBARRA | DIRECTOR DE ASEO Y ORNATO |

ASISTENTES

REPRESENTANTES COMITÉ CIUDADANO EN DEFENSA DEL EJE INDEPENDENCIA

1. **JESÚS DÍAZ**
2. **GUSTAVO VERGARA**
3. **MARCELINO CERDA**
4. **OSVALDO HERNÁNDEZ**
5. **ÁLVARO MIRANDA**

TEMA

Escuchar a 5 representantes de los 100 ciudadanos y ciudadanas solicitantes de la misma, en relación a las Obras del Metro Línea 3 y Corredor Transantiago. Todo lo anterior según lo dispuesto en el artículo 97 inciso 2º de la ley 18.695 y al artículo 42 y siguientes de la Ordenanza de Participación Ciudadana.

Primeramente, el **Alcalde señor Carlos Sottolichio** y ofrece la palabra.

El **señor Gustavo Vergara**, expresa que existieron vicios en el proceso de Calificación Ambiental, para las obras del Metro. Señala que en Conchalí no hubo observaciones, ya que no se hizo el proceso. En la reunión convocada para realizar observaciones para la Calificación de las obras del Metro, solo asistieron 8 personas. Ante esta situación, varios vecinos se auto convocaron. Desde el 2013, este grupo, ha estado realizando reuniones y han invitado a las autoridades, agradece que se acogiera la petición para que se realizara esta reunión. Finalmente señala, que el Director de DIDECO los ha acogido positivamente.

Peticiones:

1. Pique Teniente Mery, futura Estación Vivaceta. La empresa que trabaja marca sus murallas y pone ganchos en las mismas.
2. Inmuebles a expropiar, en Proyecto Transantiago, requieren sean individualizados.
3. Asimismo, los locatarios, con patentes comerciales de Independencia, pide se les exima del pago de Patente Comercial.

El **señor Alvaro Miranda** se presenta y señala que ya no vive en Conchalí. Expresa que la reunión para la Calificación Ambiental, del año 2013, adolece de problemas, ya que solo fueron ocho personas, cinco de las cuales eran funcionarios municipales, lo que se tradujo en que no hubo observaciones. Esto denota una gestión negligente. Hay pocas medidas de mitigación implementadas, en materia de tránsito entre otras. A raíz de esto esta organización que no es formal tuvo una reunión con Metro y se llegó a acuerdos con ellos para implementar medidas de mitigación, tales como: estacionamientos para bicicletas bajo techo, con uso de tarjeta Bip, también reposición de árboles. Luego llega una carta de metro, indicando que a petición de la Municipalidad, se debía conversar con las Juntas de Vecinos. Ellos habrían esperado que la Unión Comunal y la Municipalidad este con los vecinos. Señala que hay problemas técnicos, algunos tienen solución y otros no. Entiende que hubo altercados cuando se entregó la carta.

La tónica es solucionar los problemas y no antagonizar con la autoridad. Espera que los problemas del Transantiago se traten de otra manera. El Director de Independencia, les mostró los planos y él está haciendo

un estudio de impacto vial en una bomba de bencina de Avenida Francia con Independencia. Señala que la Universidad UTEM, está apoyando. La intención es aportar. Las Juntas de Vecinos tienen poca participación.

El **señor Marcelino Cerda**, tercer representante, hace una presentación de sí mismo y de la organización que representa. Habla del cierre perimetral cuando se construyó Vespuccio. También da cuenta de los cuatrocientos ochenta millones de esa época. Las organizaciones funcionales han desarrollado un trabajo y ha quedado frustrada, ya que todo lo que consiguieron, con el metro, quedó en nada. Se eliminaba el Parque. Les mostraron los planos y todo era verde, pero no era pasto eran pastelones. Le dijeron a metro que ellos no aceptaban el proyecto como estaba. Lograron mejoramiento, en El Cortijo los camiones están destruyendo el pavimento. Hubo una actividad en que estaba la Dirección de Obras Municipales, le entregaron los planos y nuevamente supieron que otro dirigente de la unidad vecinal andaba entregando el mismo plano. Quieren ser parte de la solución. Ahí hay un nuevo elemento que es el "Nudo Quilicura". A través de las Juntas de Vecinos, no han contado con ninguna información. Más de 150 personas echaron abajo los cierres perimetrales. Hicieron reuniones territoriales. Ellos no saben que otros problemas se pueden presentar ya que estos proyectos demoran años. El hablo con la señora Sara del Ministerio de Obras Públicas. Ellos son un ente pacífico y siempre los obligan a ser violentos. Ellos se auto gestionan. Tienen proyectos en cooperación con Francia. Quieren ser escuchados. Las mitigaciones deben ser para toda la comunidad. Tienen derecho a señalar que hasta aquí la autoridad ha estado equivocada.

El **señor Jesús Díaz** se presenta. Señala que ellos llegaron siendo un campamento, el 14 de Agosto de 1981 a El Cortijo. Eran casas de veinticinco metros cuadrados. Les ha costado a ellos poder vivir dignamente. No han pedido ayuda a nadie. Ellos ahí construyeron su esperanza, ya están viejos y dónde se van a ir a vivir. Vivieron la dictadura en Conchalí y volvieron a la Democracia, y les avergüenza no tener información de parte de la autoridad, en especial por las expropiaciones y eso les indigna, como ciudadanos y pobladores. Nunca se les dijo qué va a pasar y cuánto se les va a pagar. Ellos todavía pueden tomar una bandera y tomarse el terreno. No hay clase media. Piden que todos puedan avanzar, requieren una respuesta. Cuando le pidieron apoyo, él se los dio dignamente y así como el marcó por alguno de ellos pide se les dé una respuesta. Recomienda leer el libro "El árbol de mi casa". Dice estamos en Democracia y las cosas se consultan con cada chileno, ya que ellos tienen derecho a expresión.

El **señor Osvaldo Hernandez** hace una metáfora. Vienen en representación del pique Teniente Mery. Escribió lo que va a decir al Alcalde. Le señala que votó por él, hizo ejercicio de su derecho a votar. En lo personal, tienen más de cinco años trasplantados de riñón, trabaja de lunes a lunes las veinticuatro horas. No están en contra del progreso, si no que se les respete y escuche. Dentro del estudio de impacto ambiental, tiene un objetivo, que es escuchar a la Comunidad. Entre otras, la Empresa debe tener un banderero, no la tienen los camiones. Desde Vivaceta retroceden y cortan los cables. Ellos nunca han visto un representante de la comunidad en su calle. Relatan lo que a ellos les ocurre con los camiones. Hicieron un portón para que los camiones entraran por Independencia y salieran por Vivaceta. En la noche no pueden usar galletas y así ocurre. Ellos extrañan a la autoridad. Tienen problemas graves con el ruido y con los garabatos. Han extrañado la presencia de los funcionarios, del Alcalde y de los Concejales. Los jefes de las empresas no viven en la comuna. La solución es ser escuchados por la autoridad que ellos eligieron, son autoridad pero también servidor.

A continuación se hacen dos presentaciones en Power Point, por profesionales de la Municipalidad la primera del Metro y la segunda del Transantiago.

Presentación Habilitación Corredor Transporte Público Avenida Independencia.



DTP
Dirección de Transporte Público
Metropolitano

**Habilitación Corredor Transporte Público
Avenida Independencia.**

Julio, 30, 2014.

INDICE DE LA PRESENTACION:

Introducción:

- Bienvenida y Palabras Sr. Alcalde Conchalí.
- Introducción por parte de Transantiago.

Presentación Técnica.

- Etapas del Estudio.
- Concepto y Alcances Generales del Proyecto.
- Cortes tipos del corredor exclusivo.
- Anteproyecto de Diseño Urbano y Paisajismo.
- Anteproyecto de Expropiaciones.
- Consultas.
- Fin de la Exposición.

DTPM | Dirección de Transporte Público Metropolitano

CONCEPTO Y ALCANCES GENERALES DEL PROYECTO

El proyecto requiere de una serie de obras y elementos para conformar una solución integral, que en términos generales, contiene lo siguiente:

- Corredor de Transporte Público Exclusivo con puerta al lado izquierdo a lo largo de todo el eje Independencia, **el primero de este tipo.**
- Se proyecta un colector de aguas lluvias a lo largo del eje, y enterrar el canal existente, mejorando las condiciones de accesibilidad peatonal.
- Se incorpora **primera ciclovía de alto estándar**, al lado poniente a lo largo del eje.
- Se proyectan nuevas Zonas Pagas con estándar de Metro en Superficie



DTPM | Directorio de Transporte Público Metropolitano



ALCANCES GENERALES CORREDOR INDEPENDENCIA



4



DTPM | Directorio de Transporte Público Metropolitano

8.1 Km de Extensión con un Costo Aprox. de **2.087.874 UF** **\$53.707.305.506**

- Necesidades**
- Mejorar tiempos de viaje.
 - Compatibilizar el proyecto con la nueva L3 de Metro.
 - Nuevas viajes hacia Metro (nuevos servicios) y eliminación de puntos de regulación de frecuencia en la vía pública.
 - Mejorar condiciones de accesibilidad al TTPP y asegurar cobertura en zonas sin estaciones de metro (a separadas a 1.6 km aprox).
 - Compatibilizar con Plan Maestro de Ciclovías



3

CONCEPTO Y ALCANCES GENERALES DEL PROYECTO

Beneficios Directos del Corredor.

Viraje a la derecha: Se eliminan las restricciones para que giren los automóviles, hecho que genera congestión y retrasa el desplazamiento de los buses.

Zonas d Parada de Alto Estándar: Al generar un acceso y salida más expedita desde el bus, mejora los tiempos de viaje del resto de los pasajeros.

Seguridad: Accesibilidad universal, iluminación Led, etc.

Usuarios Beneficiados: 30.000 pasajeros diarios.

Colector de aguas lluvias: beneficios por no generarse inundaciones y por no deterioro de calzadas producto de las lluvias



DTPM | Directorio de Transporte Público Metropolitano

5

CONCEPTO Y ALCANCES GENERALES DEL PROYECTO

Beneficios Directos Ciclovía.

Ahorro en dinero: El uso de la bicicleta permite a sus usuarios un ahorro de dinero en transporte.

Mejora calidad de Vida: Produce integración, facilita el contacto y la comunicación entre las personas, transformándose en un instrumento que contribuye a aumentar la cohesión social y por tanto, la calidad de vida de la población.

Genera descontaminación: Su uso genera beneficios a la salud; contribuye a la descontaminación ambiental, disminuyendo las partículas contaminantes, por el uso de vehículos.

Descongestión vehicular: debido a su eficiencia en el uso del espacio público, la disminución de los tiempos de viaje, y de los consumos de combustible por parte de los vehículos motorizados.



6

ETAPAS DEL ESTUDIO:

Las siguientes son las etapas del proyecto en su totalidad, donde se destaca en la que se encuentra actualmente.

- **ETAPA A:** INGENIERIA BÁSICA Y PREDISEÑOS
- **ETAPA B:** ANTEPROYECTOS DE LAS ALTERNATIVAS SELECCIONADAS
- **ETAPA C:** PROYECTO DE INGENIERIA DE DETALLES (Desarrollo de Especialidades como Diseño Urbano y Paisajismo)

DTPM | Directorio de Transporte Público Metropolitano

7

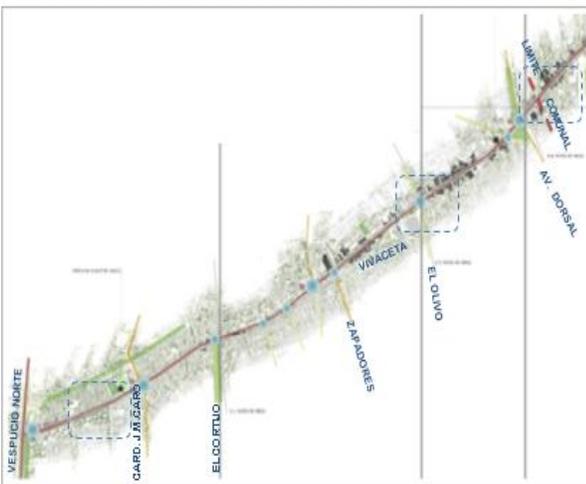
CORTES TIPO CORREDOR PUERTA IZQUIERDA.



DTPM | Directorio de Transporte Público Metropolitano

8

ANTEPROYECTO DE DISEÑO URBANO Y PAISAJISMO



DTPM | Directorio de Transporte Público Metropolitano

9

ANTEPROYECTO DE DISEÑO URBANO Y PAISAJISMO



Sector entre Pablo Urzúa y Recabarren.

DTPM | Directorio de Transporte Público Metropolitano

10

ANTEPROYECTO DE DISEÑO URBANO Y PAISAJISMO



Sector entre Olivos y El Cortijo.

DTP | Directorio de Transporte Público Metropolitano

11

ANTEPROYECTO DE DISEÑO URBANO Y PAISAJISMO



Sector entre Barraquilla y Veracruz.

DTP | Directorio de Transporte Público Metropolitano

12

ANTEPROYECTO DE DISEÑO URBANO Y PAISAJISMO

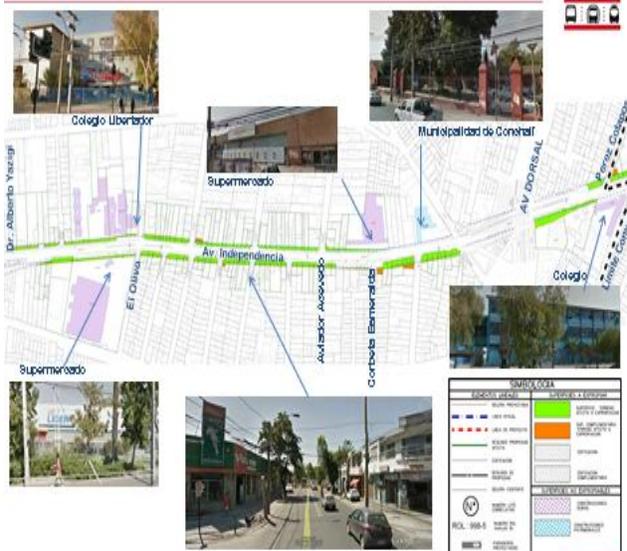


Sector entre Barraquilla y Veracruz.

DTP | Directorio de Transporte Público Metropolitano

12

ANTEPROYECTO DE EXPROPIACIONES



DTP | Directorio de Transporte Público Metropolitano

14

ANTEPROYECTO DE EXPROPIACIONES



DTP | Directorio de Transporte Público Metropolitano

15

ANTEPROYECTO DE EXPROPIACIONES



DTP | Directorio de Transporte Público Metropolitano

16

Presentación Metro



CONC+ALÍ
más cerca

Línea 3
Gran Triunfo para Conchalí

CONC+ALÍ
más cerca

Proyecto	Longitud Total en Km.	NF Total Estaciones	NF Estaciones CONCHALÍ	Longitud Total en Km. CONCHALÍ
<p>Línea 3</p> <p><small>Comienzo de obra 2015 - Entrada en funcionamiento 2018</small></p>	22	18	3	4,1

Logros para nuestra Comuna:

- Tener una línea de metro subterráneo, ya que la propuesta consideraba un trazado con tren en superficie.
- El valor agregado que significa tener un tren que no divida, sino que incluya nuestro territorio, generando mayor beneficios sociales y espaciales.
- Este triunfo se materializó luego de años de discusiones sobre la gran necesidad de la llegada de este eficiente sistema de transporte, pero con la condición de resguardar al máximo y siempre el bien social de todos los integrantes de nuestra comuna.

Línea 3 ESTACIONES

Línea 3
Proceso Expropiatorio

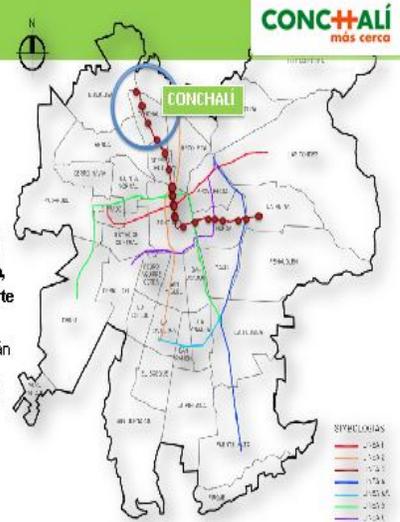
CONC+ALÍ
más cerca

Línea 3
Eje y Estaciones

CONC+ALÍ
más cerca

LA EMPRESA METRO S.A. FINALIZÓ EL PROCESO EXPROPIATORIO

- Datos Generales**
 - Comunas que recorrerá: Quilicura, Huechuraba, **Conchalí**, Independencia, Santiago, Nuñoa y La Reina.
 - 6 estaciones de combinación
 - Un mejor uso de la energía, apostando por un transporte limpio.**
 - Todas las estaciones contarán con puertas en los andenes.
 - Como ejemplo: se estipula el tiempo de viaje desde la Estación Los Libertadores hasta la Estación Pza. de Armas en 17 minutos



Línea 3
Estaciones Conchalí

CONC+ALÍ
más cerca

Línea 3 Conchalí:
SALIDA SUR ESTACIÓN LOS LIBERTADORES

CONC+ALÍ
más cerca

- Para el diseño de Superficies de las Estaciones, se han acogido las demandas de los Representantes de las Juntas Vecinales aledañas a cada Estación.





- Acceso a la Estación Los Libertadores por el Parque Las Rosas, mediante túnel peatonal subterráneo de 6 mt. de ancho interior.
- Este acceso estará ubicado en la esquina Nor-Poniente de la intersección entre las calles: Julio Montt Salamanca con calle Forestal.

Línea 3 Conchalí:
ESTACIÓN CARDENAL CARO

CONC+ALÍ
más cerca

Línea 3 Conchalí:
ESTACIÓN VIVACETA

CONC+ALÍ
más cerca





- El acceso se encontrará ubicado en la esquina Nor-Oriente de la intersección.
- El acceso se encontrará ubicado en la esquina Sur-Oriente de la intersección de las vías: Camino Vecinal y Avenida Independencia.

- El acceso se encontrará ubicado en la esquina Nor-Oriente de la intersección de las Avenidas Dorsal e Independencia.
- Esta estación cobra especial relevancia, debido a que se encontrará en el Centro Cívico de nuestra comuna.



MUCHAS GRACIAS

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio**, ofrece la palabra a los presentes.

El **señor Jhonny Aguirre** vecino de Vivaceta y Teniente Yavar, felicita a los vecinos del eje independencia por su accionar. Lo planteado en el PPT, era ya información entregada por los vecinos. Hace entrega de un petionario escrito por cada pique y también las mediciones para el eje de Independencia. Entre Dorsal y el Olivo hay 19 metros y se necesitan 30. La presentación sobre Metro es muy pobre. El tema es como hacerse cargo de las mitigaciones.

El **señor Miguel Novoa**, vecino de la Vuelta del Padre y Zapadores, pregunta si Vivaceta también se expropia, así la expropiación de esa manzana sería total.

La **señora Hilda San Martín**, Presidenta de la Unidad Vecinal 30, expresa que ellos como barrio El Cortijo, han sido afectados por la estación Libertadores. Los vecinos perdieron y tuvieron mitigación. Esta vez no hay unidad, como en años anteriores. Metro ha intentado instalar el sitio de expropiación arqueológica. Ha sido prepotente, también han denunciado la construcción fuera de hora.

Aquí hay una inundación de ratas, es una plaga, por otro lado, no aceptan que otros vecinos pidan mitigaciones. El metro es progreso para todos. El 29 de Marzo del 2014 pidieron reunión y recién se les citó en Julio. Se les paso a llevar. La mesa técnica no funciona desde Noviembre. Quisieran que el dialogo fuera más seguido. También los Diputados de la comuna les han ayudado. Para ellos no están funcionando las mesas técnicas, el PLADECO está pasado de moda.

El **señor Ricardo Calvo en Representación del COSOC**, quiere informar que ellos están llanos a escuchar y a apoyar, representan a los vecinos y ellos están disponibles.

El **señor Miguel Díaz** señala que las Juntas de Vecinos no han hecho nada y cree que la Municipalidad se debe abrir de mente. Ellos son personas y tienen derecho a defender su opinión. Vive en el eje de Independencia. Nadie se ha hecho cargo de sus peticiones. El no conoce el Plan Regulador comunal, pide maquetas.

La **señora Elsa Olave**, Presidenta de la Unidad Vecinal 28 señala que ellos como dirigentes si han estado al tanto de toda esta problemática. La información no ha llegado desde arriba, ellos no se van a sumar al caos, van a respetar fechas y van a estar al tanto del proceso, no se van a sumar a otro tipo de información.

La **señora Rosemary Contreras**, cuenta el caso de Transantiago Dorsal. A ella la han citado tanto con el Metro y Transantiago. Nunca se han restado a que la gente participe.

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio**, señala que el hecho que la Municipalidad se entienda con las organizaciones, dice relación con que la Municipalidad se rige por leyes, él celebra el tono de la conversación. Le parece muy bien que entre todos sean capaces de mirarse y entre todos construir Conchalí. Las peticiones dicen relación con los trabajos Transantiago, etc. Lamenta que se haya retirado el experto de la UTEM. Señala que el 80% de los santiaguinos se traslada en transporte público, por eso se declaran vías troncales, para que todos sepan a qué atenerse. A Transantiago se le ha pedido que formalice el proyecto. Hay gente que desea especular, él no se va a prestar para eso. Cuando Transantiago haga llegar a la Municipalidad la información sobre el Proyecto, se va a convocar a todos a conocer la información. En relación a lo planteado por el Sr. Novoa, primero deberá verse en estudio, cuántos metros se les expropiaran por Independencia y cuántos por Vivaceta. Señala que hay que ir caso a caso. Las patentes que se pagan el 31 de Enero de cada año hay quienes alegan no saber. El tema está abierto. Conoció Conchalí en los ochenta y luchó para recuperar la Democracia, ahora vive en Huechuraba. No le parece que sea un argumento solo vivir o nacer en Conchalí. El no descalifica a nadie. Él como Alcalde y los Concejales, tienen un mandato ciudadano que se define en las urnas. Hay varios Proyectos en curso, a saber: Nudo Quilicura, Transantiago, Metro, Ruta Pedro Fontova, Ruta Vivaceta, Mejoramiento vial de Vivaceta, Nueva etapa de colecto Barón de Juras Reales, Nuevas veredas, Mejoramiento multicanchas. Nuevo estadio en Diego Silva, Nuevo edificio Biblioteca Municipal. Señala que es todo vertiginoso y también están tironeados por la burocracia Ministerial y Municipal. La municipalidad debe abrirse y escuchar, recoge la petición y esto debe hacerse entre todos. Ofrece la palabra a los Concejales.

El **Concejal señor Ricardo Montero** señala que este problema ya ha ocurrido y fue el caso de Dorsal. La Municipalidad no tiene más información. Cuando llegue la información se va a entregar.

El **señor Novoa**, el pide que frente a la nueva información, se entregue a los vecinos y se incorpore a la pagina de la Municipalidad.

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio** expresa que cuando se tenga la información oficial, se citara a cada uno de los afectados.

El **señor Marcelino Cerda**, señala que en Cardenal Caro se tomaron distancias y se le quitaron cinco metros. Pide fluidez y rapidez en la información.

El **Alcalde señor Carlos Sottolichio** cierra la audiencia.

ADELA FUENTEALBA LABBÉ
Secretaria Municipal