

**MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
CONCEJO**

**RESUMEN ACTA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO
JUEVES 16 JUNIO DE 2016 – 09:30 HORAS**



En Conchalí, se inicia la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, realizado a las 09:30 horas, en el Salón La Cañadilla, presidida por el Alcalde señor Carlos Sottolichio Urquiza.

CONCEJALES PRESENTES

1. SR. RUBÉN CARVACHO RIVERA
2. SRTA. CECILIA DELGADO DELGADO
3. SRA. MARÍA GUAJARDO SILVA
4. SR. RICARDO MONTERO RIVEROS
5. SR. MÁXIMO PAVEZ CANTILLANO
6. SRA. LISSETTE PONCE PALACIOS
7. SRA. PAULINA RODRÍGUEZ GÓMEZ

CONCEJALES AUSENTES

1. SR. ALEJANDRO VARGAS GONZÁLEZ

DIRECTORES MUNICIPALES

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1. ALEJANDRA SAA CARRASCO | ADMINISTRADORA MUNICIPAL |
| 2. DANIEL BASTIAS FARIAS | SECRETARIO MUNICIPAL |
| 3. ERNESTO FUENTES GONZÁLEZ | DIRECTOR ASESORÍA JURÍDICA |
| 4. ALICIA TORO YÁÑEZ | DIRECTORA DE CONTROL |
| 5. ÁNGELA ASÚN SALAZAR | DIRECTORA DE TRÁN. Y TRANSP. PÚBLICO |
| 6. MIRENCHO VIDELA MALUENDA | DIRECCIÓN DE ADM. Y FINANZAS |
| 7. FRANCISCO CARROBLES B. | SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (S) |
| 8. FRANCISCO VARELA MIRANDA | DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO |
| 9. RENÉ ALFARO SILVA | DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES |

TEMAS

1. Cuenta
2. Reconocimiento al Club Deportivo BMX Conchalí
3. Entrega Modificación Presupuestaria N°8
4. Presentación Reglamento Presupuestos Participativos
5. Varios.

COMPLEMENTO

1. Aprueba Modificación de Contrato Concesión Servicio de Recolección de Residuos Sólidos Domiciliarios y de Ferias Libres 2016-2021.
2. Aprueba Otorgamiento de Concesión Servicio de Recolección de Residuos Sólidos Domiciliarios y de Ferias Libres por el mes de julio de 2016.
3. Autoriza suscripción del Contrato de Concesión Servicio de Recolección de Residuos Sólidos Domiciliarios y de Ferias Libres por el mes de julio de 2016, con la empresa Transfich, conforme a condiciones de contrato 2012-2016.
4. Aprueba Modificación Proyecto Unidad Vecinal N°39 FONDEVE 2016.
5. Aprueba tasa diferenciada en cobro de Patentes Municipales, según lo que establece el Art.24 de la Ley de Rentas Municipales.
6. Aprobación para suscribir Contrato por Trato Directo: Pavimentación de Pasajes de la Comuna de Conchalí.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, da inicio a la sesión

PRIMER TEMA
CUENTA

1. Entrega Tramitación Cuenta Sesión 09.06.16
2. De la Contraloría General de la República (Prov. 5790), remite informe de seguimiento al informe final N° 280, de 2015, sobre Auditoría a los procesos de permisos de circulación y licencias de conducir en la Municipalidad de Conchalí (**se entrega copia a cada concejal/a**).
3. De la Contraloría General de la República (Prov. 5989), remite informe de seguimiento al informe final N° 296, de 2015, sobre Auditoría al macroproceso de tecnologías de información en la Municipalidad de Conchalí (**se entrega copia a cada concejal/a**).
4. Oficio N° 189 de la Corporación Municipal (Prov. 5931), da respuesta a consulta efectada por el concejal Montero, sobre movimientos bancarios Farmacia Municipal (**se entrega copia a cada concejal/a**).
5. Carta de BMX Conchalí (Prov. 5991), solicitan subvención año 2016 (**se entrega copia a cada concejal/a**).
6. Carta del Presidente del Condominio Laura – Noemi (Prov. 5753), solicitan ayuda para arreglo de techumbre Condominio Laura – Noemi (**se entrega copia a cada concejal/a**).
7. Memorándum N° 308 de Asesoría Jurídica, da respuesta a consulta efectuada por el concejal Vargas, sobre reintegro de Plaza Socometal (**se entrega copia a cada concejal/a**).
8. Memorándum N° 81 de Administración Municipal, da respuesta a consulta efectuada por la concejala Delgado, sobre proceso de negociaciones obras de mitigación METRO (**se entrega copia a cada concejal/a**).
9. Memorándum N° 785 de la Dirección de Desarrollo Comunitario, informa sobre aclaraciones en nombres de Juntas de Vecinos FONDEVE 2016 (**se entrega copia a cada concejal/a**).
10. Memorándum N° 422 de la Secretaría Comunal de Planificación, informa sobre aclaraciones en el objeto de Subvenciones 2016 (**se entrega copia a cada concejal/a**).

Se realiza lectura de carta enviada por el Concejal Alejandro Vargas, quien se ausenta por encontrarse en el Sur del país. Agradece las muestras de cariño y apoyo entregado a él y su familia con motivo del fallecimiento de su Hermano.

SEGUNDO TEMA
RECONOCIMIENTO AL CLUB DEPORTIVO BMX CONCHALÍ

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, entrega antecedentes de esta organización, saludando sus logros y el importante desarrollo que han tenido. Se les agradece representar a Conchalí en esta disciplina, a nivel nacional e internacional.

Se ofrece la palabra a don **Patricio Aguilera Presidente del Club Deportivo**, quien se refiere a la experiencia desarrollada por parte de su organización.

El **concejal señor Ricardo Montero**, entrega su apoyo al Club Deportivo y solicita que se les incluya en los medios de difusión del Municipio.

La **concejala señora Paulina Rodríguez**, se suma a las felicitaciones.

La **concejala señora María Guajardo**, se suma a las felicitaciones hacia el Club Deportivo y también refiere felicitaciones a Don Neftalí Pasten.

Se realiza una fotografía grupal y se le entrega reconocimiento a integrantes del Club en nombre de Honorable Concejo Municipal.

TERCER TEMA
ENTREGA MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°8

El Alcalde señor **Carlos Sottolichio**, explica que hubo un error en uno de los códigos, por lo que en este momento están corrigiendo, por lo que propone pasar al siguiente tema y retomar con posterioridad este punto de la tabla.

CUARTO TEMA
PRESENTACIÓN REGLAMENTO PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS

El Alcalde señor **Carlos Sottolichio**, ofrece la palabra a Don Daniel Quezada y Don Santiago Arriagada quienes exponen los antecedentes concerniente a este punto.

Proponen Mesa Técnica que asesorarían a las organizaciones que presente los distintos proyectos.

La concejala señora **Paulina Rodríguez**, propone incorporar a un/a Concejala/a a Mesa Técnica. Dicha propuesta será incorporada en la Tabla de la próxima sesión del Concejo Municipal.

QUINTO TEMA (COMPLEMENTO)
APRUEBA MODIFICACIÓN DE CONTRATO CONCESIÓN SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS Y DE FERIAS LIBRES 2016-2021

El Alcalde señor **Carlos Sottolichio**, da cuenta sobre la necesidad de aprobar esta modificación.

Se ofrece palabra al Director de Asesoría Jurídica. Explica que empresa Naviera que traslada Contenedores, tuvo avería mayor en su Nave transportadora, quedando atracada en Puerto de Génova. Lo anterior retrasará puesta en marcha del Contrato ya aprobado por el Concejo Municipal.

Esta modificación no tiene perjuicio para las arcas municipales, y se consigna como imprevistos de fuerza mayor.

Por lo tanto, el Contrato Concesión Servicio de Recolección de Residuos Sólidos Domiciliarios y de Ferias Libres 2016-2021, se iniciaría el día 16 de agosto de 2016.

El Alcalde señor **Carlos Sottolichio**, solicita votación.

El **Secretario Municipal**, toma la votación.

1. Concejales señor **Ruben Carvacho**, aprueba.
2. Concejala señorita **Cecilia Delgado**, aprueba.
3. Concejala señora **María Guajardo**, aprueba.
4. Concejales señor **Ricardo Montero**, aprueba.
5. Concejales señor **Máximo Pavez**, aprueba.
6. Concejala señora **Lissette Ponce**, aprueba.
7. Concejala señora **Paulina Rodríguez**, rechaza. Argumenta que es consecuente con su rechazo a la implementación de este nuevo sistema de recolección, por distintos inconvenientes que pudieren generarse.
8. Alcalde señor **Carlos Sottolichio**, aprueba.

Se aprueba por 7 votos a favor: Carvacho, Delgado, Guajardo, Montero, Pavez, Ponce, Alcalde y 1 en contra: Rodríguez, la Modificación de Contrato Concesión Servicio de Recolección de Residuos Sólidos Domiciliarios y de Ferias Libres 2016-2021.

SEXTO TEMA

APRUEBA OTORGAMIENTO DE CONCESIÓN SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS Y DE FERIAS LIBRES POR EL MES DE JULIO DE 2016

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, explica que este punto en votación, está vinculado directamente con el anterior, por lo que solicita su aprobación.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, solicita aprobación del Concejo.

Se aprueba por unanimidad de los presentes Otorgamiento De Concesión Servicio De Recolección De Residuos Sólidos Domiciliarios Y De Ferias Libres Por El Mes De Julio De 2016

SÉPTIMO TEMA

AUTORIZA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS DOMICILIARIOS Y DE FERIAS LIBRES POR EL MES DE JULIO DE 2016, CON LA EMPRESA TRANSFICH, CONFORME A CONDICIONES DE CONTRATO 2012-2016.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, indica que la actual propuesta de suscripción de contrato, sería hasta el día 15 de agosto de 2016. Solicita la votación.

Concejal señor Ruben Carvacho, aprueba.

Concejala señorita Cecilia Delgado, aprueba.

Concejala señora María Guajardo, aprueba.

Concejal señor Ricardo Montero, aprueba.

Concejal señor Máximo Pavez, aprueba.

Concejala señora Lissette Ponce, aprueba.

Concejala señora Paulina Rodríguez, rechaza. Reitera el argumento expuesto en el Quinto Tema.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, aprueba.

Se aprueba por 7 votos a favor: Carvacho, Delgado, Guajardo, Montero, Pavez, Ponce, Alcalde y 1 en contra: Rodríguez la Autorización Suscripción Del Contrato De Concesión Servicio De Recolección De Residuos Sólidos Domiciliarios Y De Ferias Libres Por El Mes De Julio De 2016, Con La Empresa Transfich, Conforme A Condiciones De Contrato 2012-2016.

OCTAVO TEMA

APRUEBA MODIFICACIÓN PROYECTO UNIDAD VECINAL N°39 FONDEVE 2016

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, ofrece la palabra al Presidente Comisión FONDEVE, Don Máximo Pavez.

El concejal señor Máximo Pavez, plantea que entraron a robar a Unidad Vecinal N°39, por lo que sus Dirigentes/as solicitan modificar un porcentaje del Presupuesto del Proyecto presentado.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, solicita aprobación del Concejo.

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la Modificación del Proyecto de la Unidad Vecinal N° 39 FONDEVE 2016.

En segundo lugar, el concejal señor Maximo Pavez indica situación de FONDEVE de la U.V. N° 6, en cuyo proyecto está ausente la firma de la Secretaria de dicha organización. Lo anterior se debe a conflictos personales entre sus dirigentes. De todas formas, se aclara que la ausencia de dicha firma, haría inviable la adjudicación de FONDEVE 2016.

Se propone que la Comisión FONDEVE extienda una invitación a Sra. Irene Oñate, Secretaria de la Unidad Vecinal, a una de sus reuniones para esclarecer los hechos y lograr entendimiento entre las partes.

NOVENO TEMA

APRUEBA TASA DIFERENCIADA EN COBRO DE PATENTES MUNICIPALES, SEGÚN LO QUE ESTABLECE EL ART.24 DE LA LEY DE RENTAS MUNICIPALES.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, ofrece la palabra a Directora de Administración y Finanzas.

El concejal señor Rubén Carvacho, presidente de la Comisión Desarrollo Urbano, indica que por razones de tiempo, no logró la Comisión emitir una opinión respecto a este punto, por lo que se expondrá en extenso en Honorable Concejo, todos los antecedentes.

La Directora de Adm. y Finanzas, indica que el 17% de los ingresos a las arcas municipales es por concepto de Patentes Comerciales. Explica el contexto económico que hace necesaria esta modificación. Esta propuesta busca desincentivar éxodo de patentes ya existentes en la comuna. Como segundo objetivo, es motivar la instalación de oficinas comerciales que no afecten a la comunidad, ya sea por contaminación ambiental u otros factores.

El Concejo Municipal plantea preguntas hacia la Sra. Directora en distintos ámbitos de esta modificación.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, propone trasladar la votación de este tema para la próxima sesión.

Se aprueba tratar el tema en la próxima sesión.

DÉCIMO TEMA

APROBACIÓN PARA SUSCRIBIR CONTRATO POR TRATO DIRECTO: PAVIMENTACIÓN DE PASAJES DE LA COMUNA DE CONCHALI.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, ofrece la palabra.

Funcionario de SECPLAC expone sobre tema. Se pavimentarían los siguientes pasajes: Samuel Merino, Ernesto Peña, Sacramento, Amberes y Maracaibo. Indica que dichos pasejes son perimetrales de Centros Educativos.

El Alcalde señor Carlos Sottolichio, solicita aprobación del Concejo.

Se aprueba por unanimidad de los presentes, suscribir Contrato Por Trato Directo: Pavimentación De Pasajes De La Comuna De Conchalí.

Se retoma el tercer tema, haciendo entrega de la Modificación Presupuestaria N° 8.

DÉCIMO PRIMER TEMA

VARIOS

El concejal señor Ricardo Montero, solicita información respecto Informe de Contraloría y observación sobre Tránsito. Además, requiere información sobre Pinturas en Centros Educativos.

La concejala señor Paulina Rodríguez, propone tener a la brevedad planificación sobre Celebración de las Fiestas Costumbrista.

El concejal señor Ricardo Montero, propone entregar una felicitación a Equipo de Biblioteca Pública por actividad realizada con Ministro Secretario General de la Presidencia. Aprueban los/as Concejales/as/ presentes.

La concejala señora Lissette Ponce, solicita información sobre Toma de Liceo A-33. El Alcalde entrega información respecto a la actual situación.

Siendo las 12:30 se levanta la sesión.

SINTESIS DE ACUERDOS ADOPTADOS
EN SESION ORDINARIA
JUEVES 16 DE JUNIO DEL 2016

ACUERDO N° 92/2016

Se aprueba por 7 votos a favor: Carvacho, Delgado, Guajardo, Montero, Pavez, Ponce, Alcalde y 1 en contra: Rodríguez, la Modificación de Contrato Concesión Servicio de Recolección de Residuos Sólidos Domiciliarios y de Ferias Libres 2016-2021.

ACUERDO N° 93/2016

Se aprueba por unanimidad de los presentes Otorgamiento De Concesión Servicio De Recolección De Residuos Sólidos Domiciliarios Y De Ferias Libres Por El Mes De Julio De 2016.

ACUERDO N° 94/2016

Se aprueba por 7 votos a favor: Carvacho, Delgado, Guajardo, Montero, Pavez, Ponce, Alcalde y 1 en contra: Rodríguez la Autorización Suscripción Del Contrato De Concesión Servicio De Recolección De Residuos Sólidos Domiciliarios Y De Ferias Libres Por El Mes De Julio De 2016, Con La Empresa Transfich, Conforme A Condiciones De Contrato 2012-2016.

ACUERDO N° 95/2016

Se aprueba por la unanimidad de los presentes la Modificación del Proyecto de la Unidad Vecinal N° 39 FONDEVE 2016.

ACUERDO N° 96/2016

Se aprueba por unanimidad de los presentes, suscribir Contrato Por Trato Directo: Pavimentación De Pasajes De La Comuna De Conchalí.



DANIEL BASTIAS FARIAS
Secretario Municipal