

CONCHALI, 27 DIC. 2012

DECRETO EXENTO N° 2.1231

LA ALCALDIA DECRETO HOY:

VISTOS: Acuerdo adoptado por el Concejo en su sesión extraordinaria de fecha 13.12.2012 y TENIENDO PRESENTE las facultades y atribuciones que me confiere la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades,

DECRETO:

APRUEBASE el "PRESUPUESTO MUNICIPAL 2013" contenido en documento anexo que adjunta Memoria Explicativa Gastos 2013 y Memoria Explicativa de Ingresos 2013, los que forma parte integrante del presente Decreto, que consta de 26 hojas, foliadas desde el 0 al 25

ANOTESE, COMUNIQUESE Y TRANSCRIBASE el presente Decreto a las Direcciones Municipales, hecho ARCHIVESE.


ADELA FUENTEALBA LABBÉ
Secretaría Municipal



CARLOS SOTTOLICHIO URQUIZA
Alcalde de Conchali



CSU/ATL/jqa.

TRANSCRITO A:

Alcaldía - Control - Jurídico - Adm. Municipal
Finanzas - Tránsito - Obras - Aseo y Ornato - TESMU - Inspección
Juzgado Policía Local - Patentes - SECPLA - CORESAM
O.P.I.R. - Secretaría Municipal
Art. 7° letra g) Ley N° 20.285.-

000000

MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
 PRESUPUESTO DE LA MUNICIPALIDAD DE CONCHALI 2013: GASTOS (M\$)

| Subt | Item | Asig | Sub Asig. | Sub Sub Asig. | Denominación | N o t a s | Presupuesto Vigente al 30/08/2012 | Gasto estimado 2012 | Presupuesto 2013 | % |
|------|------|------|-----------|---------------|---|-----------------------|---|------------------------|---------------------|------------|
| 21 | | | | | Gastos en Personal | | 3.885.218 | 3.938.464 | 3.964.299 | 1% |
| | 01 | | | | Personal de Planta | | 2.722.516 | 2.738.890 | 2.969.220 | 8% |
| | | 001 | | | Sueldos y Sobresueldos | | 2.068.642 | 2.110.097 | 2.278.690 | 8% |
| | | | 001 | | Sueldos Base | | 617.181 | | 748.100 | |
| | | | 002 | | Asignación de Antigüedad | | 75.460 | | 84.000 | |
| | | | 002 | | Asig. Antigüedad, Art.97 Ley N°18.883 | | 75.460 | | 84.000 | |
| | | | 007 | | Asig.del D.L. N°3.551 de 1981 | | 783.216 | | 819.720 | |
| | | | 001 | | Asignación Municipal | | 782.072 | | 818.500 | |
| | | | 003 | | Bonificación Art. 39, DL. N° 3.551, de 1981 | | 1.144 | | 1.220 | |
| | | | 009 | | Asignaciones Especiales | | 104.662 | | 109.100 | |
| | | | 005 | | Asignación Art.1, Ley N°19.529 | | 104.662 | | 109.100 | |
| | | | 010 | | Asignación de Pérdida de Caja | | 843 | | 900 | |
| | | | 001 | | Asig.por Pérdida de Caja Art.97 Ley N°18.883 | | 843 | | 900 | |
| | | | 014 | | Asignaciones Compensatorias | | 337.078 | | 361.880 | |
| | | | 001 | | Incremento Previsional Art.2 D.L.3.501/1980 | | 130.498 | | 144.050 | |
| | | | 002 | | Bonificación Compensatoria Ley N° 18.566 | | 53.462 | | 55.440 | |
| | | | 003 | | Bonif. Compensatoria, Art.10 Ley N°18.675 | | 130.296 | | 136.060 | |
| | | | 004 | | Bonif. Adicional, Art.11 Ley N° 18.675 | | 1.021 | | 1.030 | |
| | | | 999 | | Otras Asignaciones Compensatorias (PMG) | | 21.801 | | 25.300 | |
| | | | 015 | | Asignaciones Sustitutas | | 121.751 | | 126.350 | |
| | | | 001 | | Asignación Única, Art. 4 Ley N° 18.717 | | 121.751 | | 126.350 | |
| | | | 025 | | Asignación Art. 1, Ley N° 19.112 | | 1.161 | | 1.240 | |
| | | | 001 | | Asignación Especial Profesionales Ley N° 15.076, letra a), Art. | | 322 | | 350 | |
| | | | 002 | | Asignación Especial Profesionales Ley N° 15.076, letra b), Art. | | 839 | | 890 | |
| | | | 028 | | Asignación de Estímulo, personal médico y profesores | | 848 | | 900 | |
| | | | 003 | | Asignación de Estímulo, Art. 65 Ley N° 18.482 | | 848 | | 900 | |
| | | | 999 | | Otras Asignaciones (Asig. Alcalde) | 1 | 26.442 | | 26.500 | |
| | 002 | | | | Aportes del Empleador | | 101.561 | 102.012 | 108.820 | 7% |
| | | 001 | | | A Servicios de Bienestar | 1 | 41.600 | | 44.020 | |
| | | 002 | | | Otras Cotizaciones Previsionales | 1 | 59.961 | | 64.800 | |
| | 003 | | | | Asignaciones por Desempeño | | 201.848 | 175.095 | 215.470 | 23% |
| | | 001 | | | Desempeño Institucional | | 124.836 | | 135.470 | |
| | | 001 | | | Asig.Mej. de la Gestión Municipal Ley 20.008 | | 124.836 | | 135.470 | |
| | | 002 | | | Desempeño Colectivo | | 65.568 | | 68.500 | |
| | | 001 | | | Asignación Mej. Gestión Ley 20.008 | | 65.568 | | 68.500 | |
| | | 003 | | | Desempeño Individual | | 11.444 | | 11.500 | |
| | | | 002 | | Asignación Incentivo por gestión Jurisdiccional Art.2 L 20.008 | | 11.444 | | 11.500 | |
| | 004 | | | | Ramuneraciones Variables | | 262.165 | 263.888 | 267.940 | 2% |
| | | 005 | | | Trabajos Extraordinarios | 1 | 251.360 | | 256.530 | |
| | | 006 | | | Comisiones de Servicio en el País | 1 | 7.806 | | 8.210 | |
| | | 007 | | | Comisiones de Servicio en el Exterior | 1 | 2.999 | | 3.200 | |
| | 005 | | | | Aguinaldos y Bonos | | 88.300 | 87.798 | 98.300 | 12% |
| | | 001 | | | Aguinaldos | | 25.000 | | 26.500 | |
| | | | 001 | | Aguinaldo de Fiestas Patrias | | 14.600 | | 15.500 | |
| | | | 002 | | Aguinaldo de Navidad | | 10.400 | | 11.000 | |
| | | | 002 | | Bono de Escolaridad | | 10.900 | | 16.700 | |
| | | | 001 | | Bono Escolaridad | | 7.900 | | 12.500 | |
| | | | 002 | | Bonificación Adicional al Bono de Escolaridad | | 3.000 | | 4.200 | |
| | | | 003 | | Bonos Especiales | | 52.400 | | 55.100 | |
| | | | 001 | | Bono Extraordinario Anual | | 52.400 | | 55.100 | |
| | 02 | | | | Personal a Contrata | | 519.997 | 512.031 | 578.979 | 13% |
| | | 001 | | | Sueldos y Sobresueldos | | 393.351 | 396.309 | 447.589 | 13% |
| | | | 001 | | Sueldos Base | 1 | 126.345 | | 145.870 | |
| | | | 002 | | Asignación de Antigüedad | | 2.342 | | 16.450 | |
| | | | 002 | | Asig. Antigüedad, Art.97 Ley N°18.883 | | 2.342 | | 16.450 | |
| | | | 007 | | Asig.del D.L. N°3.551 de 1981 | | 152.772 | | 159.600 | |
| | | | 001 | | Asignación Municipal | | 152.772 | | 159.600 | |
| | | | 009 | | Asignaciones Especiales | | 19.785 | | 21.300 | |
| | | | 005 | | Asignación Art.1, Ley N°19.529 | | 19.785 | | 21.300 | |
| | | | 010 | | Asignación de Pérdida de Caja | | 120 | | 349 | |
| | | | 001 | | Asig.por Pérdida de Caja Art.97 Ley N°18.883 | | 120 | | 349 | |
| | | | 013 | | Asignaciones Compensatorias | | 71.161 | | 80.010 | |

000001

| | | | | | | | | |
|--|--|-----|---|---|-----------|-----------|-----------|------|
| | | 001 | Incremento Previsional Art.2 D.L. 3.501/1980 | | 27.097 | | 28.090 | |
| | | 002 | Bonificación Compensatoria Ley N° 18.566 | | 11.004 | | 20.440 | |
| | | 003 | Bonif. Compensatoria, Art.10 Ley N°18.675 | | 27.269 | | 26.540 | |
| | | 999 | Otras Asignaciones Compensatorias | | 5.791 | | 4.940 | |
| | | 014 | Asignaciones Sustitutivas | | 20.826 | | 24.010 | |
| | | 001 | Asignación Única, Art. 4 Ley N° 18.717 | | 20.826 | | 24.010 | |
| | | 002 | Aportes del Empleador | | 20.649 | 20.583 | 21.430 | 4% |
| | | 001 | A Servicios de Bienestar | 1 | 8.320 | | 8.800 | |
| | | 002 | Otras Cotizaciones Previsionales | 1 | 12.329 | | 12.630 | |
| | | 003 | Asignaciones por Desempeño | | 44.320 | 32.129 | 41.620 | 30% |
| | | 001 | Desempeño Institucional | | 31.602 | | 28.220 | |
| | | 001 | Asig.Mej. de la Gestión Municipal Ley 20.008 | | 31.602 | | 28.220 | |
| | | 002 | Desempeño Colectivo | | 12.718 | | 13.400 | |
| | | 001 | Asig.Mej. de la Gestión Municipal Ley 20.008 | | 12.718 | | 13.400 | |
| | | 004 | Remuneraciones Variables | | 37.687 | 39.268 | 41.220 | 5% |
| | | 005 | Trabajos Extraordinarios | 1 | 33.007 | | 36.150 | |
| | | 006 | Comisiones de Servicio en el País | 1 | 1.716 | | 1.830 | |
| | | 007 | Comisiones de Servicio en el Exterior | 1 | 2.964 | | 3.240 | |
| | | 005 | Aguinaldos y Bonos | | 23.990 | 23.742 | 27.120 | 14% |
| | | 001 | Aguinaldos | | 7.360 | | 7.800 | |
| | | 001 | Aguinaldo de Fiestas Patrias | | 4.160 | | 4.400 | |
| | | 002 | Aguinaldo de Navidad | | 3.200 | | 3.400 | |
| | | 002 | Bono de Escolaridad | | 1.730 | | 3.620 | |
| | | 001 | Bono de Escolaridad | | 1.300 | | 2.800 | |
| | | 002 | Bonificación Adicional al Bono de Escolaridad | | 430 | | 820 | |
| | | 003 | Bonos Especiales | | 14.900 | | 15.700 | |
| | | 001 | Bono Extraordinario Anual | | 14.900 | | 15.700 | |
| | | 03 | Otras Remuneraciones | | 196.470 | 193.939 | 224.000 | 16% |
| | | 001 | Honorarios a Suma Atzada-Personas Naturales | 1 | 140.000 | 140.000 | 161.000 | |
| | | 004 | Rem.Reguladas por el Código del Trabajo | | 35.448 | 36.763 | 39.000 | |
| | | 001 | Sueldos | 1 | 33.980 | | 36.830 | |
| | | 002 | Aportes del Empleador | 1 | 1.468 | | 2.170 | |
| | | 005 | Suplencias y Reemplazos | 1 | 21.022 | 17.176 | 24.000 | |
| | | 04 | Otros Gastos en Personal | | 446.235 | 493.604 | 192.100 | -61% |
| | | 003 | Dietas a Juntas, Consejos y Comisiones | | 65.087 | 64.727 | 68.690 | 6% |
| | | 001 | Asignación Concejales | 1 | 47.277 | | 48.400 | |
| | | 002 | Gastos por Comisiones y Representac. Municipio | 1 | 17.003 | | 19.500 | |
| | | 003 | Artículo 77 bis Ley 18.695, Seguro Ley 16.744 | 1 | 807 | | 790 | |
| | | 004 | Prestaciones de Servicios Comunitarios | | 381.148 | 428.877 | 123.410 | -71% |
| | | 002 | De Servicios Comunitarios | 1 | 25.834 | 27.034 | 30.750 | |
| | | 003 | De Actividades Municipales | 1 | 15.760 | 15.760 | 18.760 | |
| | | 004 | De Programas Sociales | 1 | 5.720 | 5.720 | 6.810 | |
| | | 005 | De Programas Deportivos | 1 | 5.950 | 5.950 | 7.090 | |
| | | 007 | Cuadrilla Express | 1 | 327.884 | 374.413 | 60.000 | |
| | | 22 | Bienes y Servicios de Consumo | | 4.881.149 | 4.796.652 | 5.487.613 | 14% |
| | | 01 | Alimentos y Bebidas | | 3.500 | 3.500 | 3.500 | 0% |
| | | 001 | Para Personas | 1 | 1.629 | 2.500 | 2.500 | |
| | | 002 | Para Animales | 1 | 1.871 | 1.000 | 1.000 | |
| | | 02 | Textiles, Vestuario y Calzado | | 51.979 | 50.280 | 54.400 | 8% |
| | | 001 | Textiles y Acabados Textiles | 1 | 678 | | 1.500 | |
| | | 002 | Vestuario, Accesorios y Prendas Diversas | | 41.141 | | 42.800 | |
| | | 001 | Funcionarios | 1 | 36.000 | | 37.800 | |
| | | 002 | Otros | 1 | 5.141 | | 5.000 | |
| | | 003 | Calzado | | 10.160 | | 10.100 | |
| | | 001 | Funcionarios | 1 | 9.100 | | 9.600 | |
| | | 002 | Otros | 1 | 1.060 | | 500 | |
| | | 03 | Combustibles y Lubricantes | | 89.400 | 122.000 | 100.000 | -18% |
| | | 001 | Para Vehículos | 1 | 80.854 | | 93.000 | |
| | | 002 | Para Maquinarias, Equipos Producción, etc. | 1 | 8.546 | | 7.000 | |
| | | 04 | Materiales de Uso o Consumo | | 168.143 | 150.853 | 129.550 | -14% |
| | | 001 | Materiales de Oficina | 1 | 38.558 | 34.400 | 35.000 | |
| | | 002 | Textos y Otros Materiales de Enseñanza | | 2.590 | 2.656 | 2.500 | |
| | | 001 | Libros y Revistas Técnicas | 1 | 350 | | 500 | |
| | | 002 | Artículos deportivos y troleos | 1 | 2.240 | | 2.000 | |
| | | 003 | Productos Químicos | | 1.450 | 1.450 | 1.700 | |
| | | 001 | Carga Extintores | 1 | 450 | | 500 | |
| | | 002 | Cloro Piscina | 1 | 1.000 | | 1.200 | |
| | | 004 | Productos Farmacéuticos | | 15.037 | 13.237 | 11.000 | |
| | | 001 | Botiquín Primeros Auxilios (Dependencias) | 1 | 790 | | 500 | |
| | | 002 | Para Programas Higiene Ambiental (Zoonosis) | 1 | 14.247 | | 10.500 | |
| | | 005 | Materiales y Útiles Quirúrgicos | 1 | 125 | 145 | 100 | |
| | | 006 | Fertilizantes, Insecticidas, Fungicidas y Otros | | 4.483 | 2.484 | 2.500 | |

000002

| | | | | | | | | |
|--|----|-----|--|---|------------------|------------------|------------------|-------------|
| | | 001 | Para Programas Higiene Ambiental (Zoonosis) | 1 | 1.983 | | 2.000 | |
| | | 002 | Otros (DAO) | 1 | 2.500 | | 500 | |
| | | 007 | Materiales y Útiles de Aseo | 1 | 9.156 | 6.755 | 6.000 | |
| | | 008 | Menaje para Oficina, Casinos y Otros | 1 | 590 | 570 | 500 | |
| | | 009 | Insumos, Rep. y Accesorios Computacionales | | 42.869 | 42.710 | 45.250 | |
| | | 001 | Papel para Impresora | 1 | 11.807 | | 10.000 | |
| | | 002 | Cintas, cartuchos y Toner | 1 | 22.812 | | 30.000 | |
| | | 003 | Diskettes y Cintas de Respaldo | 1 | 200 | | 150 | |
| | | 004 | Fundas y otros elementos | 1 | 500 | | 100 | |
| | | 005 | Repuestos y accesorios | 1 | 7.550 | | 5.000 | |
| | | 010 | Materiales para Mant. y Rep. de Inmuebles | 1 | 8.779 | 8.779 | 7.000 | |
| | | 011 | Rep. y Accesorios para Mant. y Rep. Vehículos | 1 | 12.667 | 10.167 | 10.000 | |
| | | 012 | Otros Mat., Rep. y Útiles para Mant. y Rep. (herram) | 1 | 25.595 | 21.360 | 3.000 | |
| | | 013 | Equipos Menores | 1 | 3.618 | 3.514 | 3.000 | |
| | | 014 | Productos de Cuero, Caucho y Plástico | 1 | 2.394 | 2.394 | 1.500 | |
| | | 015 | Productos Agropecuarios y Forestales | 1 | 232 | 232 | 500 | |
| | 05 | | Servicios Básicos | | 1.239.985 | 1.173.775 | 1.099.300 | -6% |
| | | 001 | Electricidad | | 859.937 | 798.578 | 733.900 | -8% |
| | | 001 | Dependencias | | 72.800 | 48.000 | 53.600 | 12% |
| | | 001 | Consistorial | | 31.500 | | 15.000 | |
| | | 002 | Dideco | | 12.000 | | 6.600 | |
| | | 003 | DAO | | 6.000 | | 6.100 | |
| | | 004 | Balneario | | 6.800 | | 10.700 | |
| | | 005 | Edificio de Servicios | | 11.000 | | 11.600 | |
| | | 006 | Inmuebles Arrendados | | 500 | | 400 | |
| | | 007 | Otros | | 5.000 | | 3.200 | |
| | | 002 | Alumbrado Público | | 787.137 | 750.578 | 680.300 | -9% |
| | | 001 | Consumo Alumbrado | | 704.059 | 670.000 | 662.700 | |
| | | 002 | Arriendo Luminarias | | 64.578 | 64.578 | 0 | |
| | | 003 | Otros (semáforos) | | 18.500 | 16.000 | 17.600 | |
| | | 002 | Agua | | 193.016 | 163.000 | 146.000 | -10% |
| | | 001 | Dependencias | | 94.462 | 78.000 | 61.000 | -22% |
| | | 001 | Consistorial | | 4.700 | | 6.000 | |
| | | 002 | Dideco | | 8.162 | | 8.000 | |
| | | 003 | DAO | | 1.600 | | 1.600 | |
| | | 004 | Balneario | | 62.000 | | 43.000 | |
| | | 005 | Edificio de Servicios | | 8.000 | | 800 | |
| | | 006 | Inmuebles Arrendados | | 2.000 | | 300 | |
| | | 007 | Otros | | 8.000 | | 1.300 | |
| | | 002 | Áreas Verdes | 1 | 98.554 | 85.000 | 85.000 | 0% |
| | | 003 | Gas | 1 | 6.000 | 6.000 | 6.900 | 15% |
| | | 004 | Correo | | 47.014 | 68.000 | 71.000 | 4% |
| | | 001 | Empresa de Correos de Chile | 1 | 43.922 | | 75.000 | |
| | | 002 | Correo Privado Contratado | 1 | 3.092 | | 6.000 | |
| | | 005 | Telefonía Fija | | 111.908 | 110.000 | 115.200 | 5% |
| | | 001 | Planta Telefonica | 1 | 65.908 | | 42.600 | |
| | | 002 | Servicio local medido | 1 | 46.000 | | 72.600 | |
| | | 006 | Telefonía Celular | 1 | 18.013 | 24.100 | 25.300 | 5% |
| | | 007 | Acceso a Internet | 1 | 4.097 | 4.097 | 1.000 | -76% |
| | 06 | | Mantenimiento y Reparaciones | | 55.119 | 70.000 | 41.500 | -41% |
| | | 001 | Mantenimiento y Reparación de Edificaciones | 1 | 18.601 | | 5.000 | |
| | | 002 | Mantenimiento y Reparación de Vehículos | 1 | 14.600 | | 15.000 | |
| | | 003 | Mantenimiento y Rep. Mobiliarios y Otros | 1 | 1.444 | | 1.000 | |
| | | 004 | Mant. y Rep. de Máquinas y Equipos de Of. | 1 | 2.000 | | 2.000 | |
| | | 006 | Mant. y Rep. de Otras Maquinarias y Equipos | 1 | 9.456 | | 5.000 | |
| | | 007 | Mant. y Rep. de Equipos Informáticos | 1 | 800 | | 1.000 | |
| | | 999 | Otros | 1 | 8.218 | | 12.500 | |
| | 07 | | Publicidad y Difusión | | 45.667 | 55.500 | 42.000 | -24% |
| | | 001 | Servicios de Publicidad | 1 | 25.667 | | 25.000 | |
| | | 002 | Servicios de Impresión (Folletos, Memorias) | 1 | 15.000 | | 15.000 | |
| | | 003 | Servicios de Encuadernación y Empaste | 1 | 5.000 | | 2.000 | |
| | 08 | | Servicios Generales | | 2.838.560 | 2.887.650 | 3.721.953 | 29% |
| | | 001 | Servicios de Aseo | | 1.901.068 | 1.896.788 | 2.240.536 | 18% |
| | | 001 | Dependencias | 1 | 57.728 | 57.000 | 59.583 | |
| | | 002 | Convenios por Servicios de Aseo | | 1.843.340 | 1.839.788 | 2.180.953 | 19% |
| | | 001 | Recolección Residuos Domiciliarios | | 1.167.038 | 1.167.038 | 1.362.755 | 17% |
| | | 002 | Barrido y Limpieza de Calles | | 106.987 | 106.500 | 236.318 | 122% |
| | | 004 | Relleno Sanitario y Estación de Transferencia | | 563.947 | 560.400 | 576.000 | 3% |
| | | 005 | Inspección Relleno Sanitario | | 5.368 | 5.850 | 5.880 | 1% |
| | | 002 | Servicios de Vigilancia | 1 | 2.000 | 2.000 | 2.000 | 0% |
| | | 003 | Servicios de Mantenimiento de Jardines | | 202.695 | 200.000 | 928.977 | 364% |
| | | 001 | Mantenimiento áreas verdes | 1 | 202.695 | | 484.977 | |
| | | 002 | Programas Áreas Verdes | 1 | 0 | 0 | 444.000 | |
| | | 004 | Servicios por Mant. de Alumbrado Público | 1 | 81.471 | 88.571 | 90.793 | 3% |

| | | | | | | | | |
|----|-----|--|---|---|------------------|------------------|------------------|-------------|
| | 005 | | Servicios por Mantenimiento de Semáforos | 1 | 52.105 | 53.000 | 55.000 | 4% |
| | 006 | | Serv. por Mant. de Señalizaciones de Tránsito | 1 | 33.617 | 31.000 | 35.887 | 16% |
| | 007 | | Pasajes, Fletes y Bodegajes (Cajas Chicas Pasajes) | | 10.660 | 14.160 | 8.100 | -43% |
| | 001 | | Caja Chica OPIR (M\$ 200) | 1 | 1.250 | | 2.400 | |
| | 002 | | Caja Chica Alcaldía, Adm. Municipal | 1 | 2.530 | | 0 | |
| | 003 | | Caja Chica Control (M\$ 50) | 1 | 300 | | 300 | |
| | 004 | | Pasajes (Cometidos Funcionarios) | 1 | 2.161 | | 1.500 | |
| | 005 | | TAG (Telepeaje Vehículos Municipales) | 1 | 3.080 | | 2.000 | |
| | 007 | | Movilización especial Maternal | 1 | 500 | | 1.000 | |
| | 008 | | Permiso de Circulación vehículos Municipales | 1 | 39 | | 300 | |
| | 009 | | Caja Chica DAF | 1 | 150 | | 300 | |
| | 010 | | Caja Chica Jurídico | 1 | 150 | | 300 | |
| | 099 | | Otros (Programa Innovación) | 1 | 500 | | 0 | |
| | 008 | | Salas Cunas y/o Jardines Infantiles | 1 | 2.700 | 4.700 | 10.460 | 123% |
| | 010 | | Servicios de Suscripción y Similares | 1 | 4.100 | 7.800 | 4.200 | -46% |
| | 011 | | Serv. de Producción y Desarrollo de Eventos | 1 | 83.917 | 124.500 | 104.500 | -16% |
| | 999 | | Otros | | 464.227 | 465.131 | 241.500 | -48% |
| | 001 | | Servicio Fotocopiado | 1 | 9.619 | 8.500 | 9.000 | |
| | 002 | | Servicio Fotocopiado | 1 | 0 | 0 | 500 | |
| | 003 | | Servicios Sanitarios Químicos | 1 | 22.675 | 25.000 | 30.000 | |
| | 005 | | Empastes y enmarcaciones | 1 | 1.570 | 1.828 | 2.000 | |
| | 006 | | Otros | 1 | 430.363 | 429.803 | 200.000 | |
| 09 | | | Arriendos | | 215.496 | 122.898 | 120.960 | -2% |
| | 002 | | Arriendo de Edificios | | 5.502 | 5.502 | 5.160 | |
| | 001 | | Casa de la Mujer (Dorsal) | 1 | 5.502 | | 5.160 | |
| | 003 | | Arriendo de Vehículos | | 191.598 | 99.000 | 102.000 | 3% |
| | 004 | | Arriendo de Mobiliario y Otros | 1 | 1.300 | 1.300 | 1.000 | |
| | 005 | | Arriendo de Máquinas y Equipos | 1 | 800 | 800 | 800 | |
| | 006 | | Arriendo de Equipos Informáticos | 1 | 2.500 | 2.500 | 2.000 | |
| | 999 | | Otros | 1 | 13.796 | 13.796 | 10.000 | |
| 10 | | | Servicios Financieros y de Seguros | | 37.500 | 40.500 | 30.000 | -26% |
| | 002 | | Primas y Gastos de Seguros | 1 | 16.500 | 16.500 | 12.000 | |
| | 999 | | Otros | | 21.000 | 24.000 | 18.000 | |
| | 001 | | Transbank | 1 | 21.000 | 24.000 | 18.000 | |
| 11 | | | Servicios Técnicos y Profesionales | | 104.500 | 88.896 | 125.050 | 41% |
| | 001 | | Estudios e Investigaciones | 1 | 4.000 | 0 | 0 | |
| | 002 | | Cursos de Capacitación | | 19.000 | 19.000 | 19.950 | |
| | 001 | | Cursos Contratados con Terceros | 1 | 19.000 | 19.000 | 19.950 | |
| | 003 | | Servicios Informáticos | 1 | 54.600 | 42.000 | 42.100 | |
| | 999 | | Otros | | 26.900 | 27.896 | 63.000 | |
| | 001 | | Programa FPS | 1 | 24.004 | 25.000 | 60.000 | |
| | 002 | | Otros otros | 1 | 2.896 | 2.896 | 3.000 | |
| 12 | | | Otros Gastos en Bienes y Serv. de Consumo | | 31.300 | 30.800 | 19.400 | -37% |
| | 002 | | Gastos Menores (Cajas Chicas) | | 24.506 | | 15.000 | |
| | 001 | | Administración Municipal | 1 | 14 | | 0 | |
| | 002 | | Adquisiciones | 1 | 2.261 | | 4.000 | |
| | 003 | | Alcaldía | 1 | 842 | | 1.300 | |
| | 004 | | Aseo y Ornato | 1 | 1.400 | | 1.500 | |
| | 005 | | Balneario | 1 | 300 | | 500 | |
| | 006 | | Servicios Generales | 1 | 1.421 | | 1.600 | |
| | 007 | | Informática | 1 | 798 | | 600 | |
| | 008 | | Portería | 1 | 0,6 | | 0 | |
| | 009 | | Emergencia | 1 | 663 | | 500 | |
| | 099 | | Otros | 1 | 16.806 | | 5.000 | |
| | 003 | | Gtos. Represent, Protocolo y Ceremonial | 1 | 797 | | 800 | |
| | 004 | | Intereses, multas y recargos | 1 | 50 | | 0 | |
| | 005 | | Derechos y Tasas | | 1.000 | | 600 | |
| | 001 | | Gastos Notariales y Judiciales | 1 | 1.000 | | 600 | |
| | 999 | | Otros (Imprevistos) | 1 | 4.947 | | 3.000 | |
| 23 | | | Prestaciones de Seguridad Social | | 14.400 | 0 | 0 | |
| | 01 | | Prestaciones Previsionales | | 14.400 | | 0 | |
| | 004 | | Desahucios e Indemnizaciones | 1 | 14.400 | | 0 | |
| 24 | | | Transferencias Corrientes | | 3.026.570 | 3.157.291 | 3.235.735 | 2% |
| | 01 | | Al Sector Privado | | 2.001.660 | 1.994.760 | 2.025.160 | 2% |
| | 001 | | Fondos de Emergencia | 1 | 500 | 500 | 500 | |
| | 002 | | Educ.-Pers. Juríd. Priv., Art. 13 DFL 1-3063/80 | | 820.000 | 820.000 | 870.000 | |
| | 001 | | Educación | 1 | 770.000 | | 820.000 | |
| | 002 | | Menores | 1 | 50.000 | | 50.000 | |
| | 003 | | Salud-Pers. Juríd. Priv., Art. 13 DFL 1-3063/80 | 1 | 800.000 | 800.000 | 800.000 | |
| | 004 | | Organizaciones Comunitarias | | 52.500 | 52.500 | 34.500 | |
| | 005 | | Convenio Conace | 1 | 500 | 500 | 500 | |
| | 006 | | Transporte Actividades Comunitarias | 1 | 52.000 | 52.000 | 34.000 | |
| | 005 | | Otras Personas Jurídicas Privadas | | 121.500 | 106.500 | 113.000 | |

| | | | | | | | | |
|--|-----|-----|---|---|------------------|------------------|------------------|-------------|
| | | 001 | Subvenciones | 1 | 48.500 | 48.500 | 40.000 | |
| | | 002 | Fondeve | 1 | 42.000 | 28.000 | 48.000 | |
| | | 003 | Fondo Organizaciones Funcionales (FIDOF) | 1 | 31.000 | 30.000 | 25.000 | |
| | 007 | | Asistencia Social a Personas Naturales | | 189.560 | 183.260 | 189.560 | |
| | | 001 | Emergencia Social (Compra de materiales) | 1 | 39.500 | 35.500 | 40.000 | |
| | | 003 | Prog. Sociales-Coloc. y Capacitación Laboral | 1 | 4.600 | 4.600 | 4.600 | |
| | | 004 | Prog. Sociales-Oficina Fomento Productivo | 1 | 5.000 | 5.000 | 5.000 | |
| | | 005 | Programas Sociales-Programa de Vivienda | | 17.660 | 17.360 | 17.660 | |
| | | 001 | Mejoramiento de Vivienda | | 9.360 | 9.360 | 9.360 | |
| | | 002 | Habitabilidad Municipal | | 8.300 | 8.000 | 8.300 | |
| | | 006 | Prog social- Seguridad Vecinal | | 2.000 | | 0 | |
| | | 007 | Prog sociales-regalos y Fiestas de Navidad | 1 | 21.500 | 21.500 | 22.500 | |
| | | 011 | Asist. Social- Alimentos, Medicamentos, Exám. | 1 | 49.500 | 49.500 | 50.000 | |
| | | 012 | Asistencia Social-Transporte Comunitario | 1 | 8.000 | 8.000 | 8.000 | |
| | | 013 | Asistencia Social-Vestuario Escolar | 1 | 6.300 | 6.300 | 6.300 | |
| | | 014 | Asistencia Social-Beca Enseñanza Superior | 1 | 27.000 | 27.000 | 27.000 | |
| | | 015 | Convenio Hogar de Cristo | 1 | 8.500 | 8.500 | 8.500 | |
| | 008 | | Premios y otros | 1 | 1.600 | 1.600 | 1.600 | |
| | 999 | | Otras Transferencias al Sector Privado | | 16.000 | 16.000 | 16.000 | |
| | | 002 | Corporación Asistencia Judicial | 1 | 16.000 | 16.000 | 16.000 | |
| | 03 | | A Otras Entidades Públicas | | 1.024.910 | 1.162.531 | 1.210.575 | 4% |
| | | 002 | A los Servicios de Salud | | 26.410 | 26.410 | 6.200 | |
| | | 001 | Multas Ley de Alcoholes | 1 | 26.410 | 26.410 | 6.200 | |
| | | 080 | A las Asociaciones | | 6.788 | 6.788 | 7.000 | |
| | | 001 | A la Asociación Chilena de Municipalidades | 1 | 6.788 | 6.788 | 7.000 | |
| | | 090 | Al Fondo Común Municipal - P. de Circulación | | 822.712 | 938.333 | 1.009.375 | |
| | | 001 | Aportes año vigente | 1 | 812.712 | 930.000 | 1.000.000 | |
| | | 002 | Aportes Otros Años | 1 | 10.000 | 8.333 | 9.375 | |
| | | 092 | Al Fondo Común Municipal-Multas | | 100.000 | 112.000 | 105.000 | |
| | | 001 | Artículo 14, Nº 6 Ley Nº 18.695 | 1 | 100.000 | 112.000 | 105.000 | |
| | | 100 | A otras Municipalidades | | 69.000 | 79.000 | 83.000 | |
| | | 001 | 80% RMNP Otras Comunas | 1 | 47.000 | 51.000 | 53.000 | |
| | | 002 | 30% RMNP Otras Comunas (TAG) | 1 | 22.000 | 28.000 | 30.000 | |
| | 26 | | Otros Gastos Corrientes | | 37.164 | 22.164 | 23.000 | 4% |
| | | 01 | Devoluciones | 1 | 17.164 | 17.164 | 3.000 | |
| | | 02 | Comps. por Daños a Terceros y/o a la Prop. | 1 | 5.000 | 5.000 | 5.000 | |
| | | 04 | Aplicación Fondos de Terceros | | 15.000 | 0 | 15.000 | |
| | | 001 | Arancel al Reg.de Multas de Tto. no Pagadas | | 15.000 | | 15.000 | |
| | | 001 | RMNP 8% Adexus | 1 | 5.000 | | 5.000 | |
| | | 002 | RMNP Servicio Registro Civil | 1 | 10.000 | | 10.000 | |
| | 29 | | Adquisición de Activos no Financieros | | 78.968 | 78.968 | 29.000 | -63% |
| | | 01 | Terrenos | | 0 | 0 | 0 | |
| | | 02 | Edificios | | 0 | 0 | 0 | |
| | | 03 | Vehículos | | 0 | 0 | 0 | |
| | | 04 | Mobiliario y Otros | 1 | 23.540 | 23.540 | 10.000 | |
| | | 05 | Máquinas y Equipos | | 27.338 | 27.338 | 12.000 | |
| | | 001 | Máquinas y Equipos de Oficina | 1 | 1.490 | 1.490 | 2.000 | |
| | | 999 | Otras | 1 | 25.848 | 25.848 | 10.000 | |
| | | 06 | Equipos Informáticos | | 16.890 | 16.890 | 5.000 | |
| | | 001 | Equipos Computacionales y Periféricos | 1 | 16.890 | 16.890 | 5.000 | |
| | | 07 | Programas Informáticos | | 11.200 | 11.200 | 2.000 | |
| | | 001 | Programas Computacionales | 1 | 11.200 | 11.200 | 2.000 | |
| | 31 | | Iniciativas de Inversión | | 1.239.759 | 1.239.759 | 572.567 | -54% |
| | | 01 | Estudios Básicos | | 5.000 | 0 | 5.000 | |
| | | 001 | Gastos Administrativos | 1 | 0 | | 0 | |
| | | 002 | Consultorías | 1 | 5.000 | | 5.000 | |
| | | 02 | Proyectos | | 1.234.759 | 1.239.759 | 567.567 | |
| | | 001 | Gastos Administrativos | 1 | 0 | | 0 | |
| | | 002 | Consultorías | 1 | 26.600 | | 20.000 | |
| | | 003 | Terrenos | 1 | 0 | | 0 | |
| | | 004 | Obras Civiles | | 1.158.159 | | 502.567 | |
| | | 001 | Edificios | 1 | 0 | | 0 | |
| | | 002 | Instalaciones Deportivas y Recreativas | 1 | 111.855 | | 97.251 | |
| | | 003 | Parques y Jardines | 1 | 31.854 | | 30.000 | |
| | | 004 | Pavimentos y Veredas | 1 | 60.000 | | 40.000 | |
| | | 005 | Mejoramiento BNUP | 1 | 3.521 | | 1.091 | |
| | | 006 | Programa Mejoramiento Urbano y Equip. Comunal | | 764.561 | | 317.038 | |
| | | 001 | PMU Administración Directa Sueldos | | 21.922 | | 30.000 | |
| | | 002 | PMU Administración Directa Bienes y Servicios | | 16.078 | | 25.000 | |
| | | 003 | PMU Obras Contratadas con terceros | | 726.561 | | 262.038 | |
| | | 007 | Fondo Recuperación de Ciudades | 1 | 186.368 | | 17.187 | |
| | 005 | | Equipamiento | | 49.000 | | 45.000 | |

000005

| | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----|--|----------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------|
| | | 001 | Alumbrado Público | 1 | 14.000 | | 10.000 | |
| | | 002 | Provisión de Señales de Tránsito | 1 | 35.000 | | 35.000 | |
| | | 004 | Mobiliario Urbano | 1 | 0 | | | |
| | | 999 | Otros Gastos | 1 | 1.000 | | 0 | |
| 33 | | | Transferencias de Capital | | 30.000 | 0 | 30.000 | 0% |
| | 03 | | A Otras Entidades Públicas | | 30.000 | 0 | 30.000 | |
| | | 001 | Al SERVIU-Programa Pavimentos Participativos | | 30.000 | | 30.000 | |
| | | 001 | Al SERVIU-Programa Pavimentos Participativos | 1 | 30.000 | | 30.000 | |
| 34 | | | Servicio de la Deuda | | 1.011.470 | 1.011.470 | 400.000 | -60% |
| | 07 | | Deuda Flotante | 1 | 1.011.470 | 1.011.470 | 400.000 | |
| 35 | | | SALDO FINAL DE CAJA | | 111.488 | 111.488 | 7.338 | -93% |
| | | | TOTAL | | 14.316.187 | 14.356.256 | 13.749.552 | |

Nota:

0

En reunión del Comité de Hacienda de fecha 01/10/2012, la Secretaria General de la Corporación Sra. Katherina Hrzic, expone acerca de la situación financiera de la Corporación respecto del ejercicio presupuestario 2013, solicitando una subvención municipal de acuerdo al detalle siguiente:

| | |
|-------------------------|----------------------|
| Area Educación | M\$ 1.681.580 |
| Area Salud | M\$ 1.416.981 |
| Area Menores | M\$ 243.563 |
| Total Subvención | M\$ 3.342.123 |

MUNICIPALIDAD DE CONCHALI
PRESUPUESTO DE LA MUNICIPALIDAD DE CONCHALI 2013: INGRESOS (M\$)

000006

| Sub t. | Item | Asig | Sub Asig | Sub Asig | Denominación | 1 Presupuesto o Vigente 2012 | 2 Ingresos Percebidos al 10 de agosto 2012 | 3 Estimado Ingresos 2012 | 4 Presupuesto 2013 | Variación % (3-4) |
|--------|------|------|----------|----------|---|---------------------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------|----------------------|
| 03 | | | | | Tributos Uso de Bs. y Realización de Act. | 5.280.540 | 4.899.068 | 5.714.642 | 6.084.670 | 6,5% |
| | 01 | | | | Patentes y Tasas por Derechos | 3.320.000 | 3.225.889 | 3.499.642 | 3.728.670 | 6,5% |
| | | | 001 | | Patentes Municipales | 2.492.500 | 2.641.197 | 2.735.400 | 2.901.000 | 6,1% |
| | | | | 001 | De Beneficio Municipal | 2.492.500 | 2.641.197 | 2.735.400 | 2.901.000 | |
| | | | | 001 | Patentes Comerciales Enroladas | 1.928.500 | 2.041.643 | 2.100.000 | 2.250.000 | |
| | | | | 002 | Patentes Industriales Enroladas | 360.000 | 400.768 | 410.000 | 426.000 | |
| | | | | 003 | Patentes Profesionales Enroladas | 5.000 | 4.320 | 4.400 | 5.000 | |
| | | | | 004 | Patentes Alcoholes Enroladas Art. 24 | 16.000 | 17.458 | 17.500 | 18.000 | |
| | | | | 005 | Patentes Alcoholes Enroladas Art. 03 | 33.000 | 34.283 | 34.500 | 36.000 | |
| | | | | 008 | Patentes Microempresas Enroladas | 20.000 | 18.774 | 22.000 | 21.000 | |
| | | | | 019 | Permisos Ambulantes | 3.000 | 2.704 | 3.000 | 3.000 | |
| | | | | 022 | Patentes Provisorias | 40.000 | 51.182 | 60.000 | 50.000 | |
| | | | | 023 | Permisos Máquinas de Destreza | 60.000 | 50.603 | 55.000 | 57.000 | |
| | | | | 024 | Permiso Temporal Varios | 5.000 | 1.144 | 5.000 | 5.000 | |
| | | | | 025 | IPC e Intereses de Patentes y Convenios | 20.000 | 15.998 | 20.000 | 25.000 | |
| | | | | 026 | Otros | 2.000 | 2.320 | 4.000 | 5.000 | |
| | | | 002 | | Derechos de Aseo | 313.000 | 265.401 | 335.800 | 350.370 | 4,3% |
| | | | | 001 | En Impuesto Territorial | 46.000 | 29.133 | 52.500 | 55.000 | 4,8% |
| | | | | 001 | Aseo en Impuesto Territorial | 46.000 | 29.133 | 52.500 | 55.000 | |
| | | | | 002 | En Patentes Municipales | 195.000 | 175.077 | 196.300 | 204.670 | 4,3% |
| | | | | 001 | Derechos de Aseo Patentes Enroladas | 189.500 | 171.210 | 190.000 | 198.170 | |
| | | | | 004 | Derechos de Aseo Patentes Provisorias | 5.000 | 3.677 | 6.000 | 6.200 | |
| | | | | 005 | Derechos de Aseo Permisos Temporales | 500 | 190 | 300 | 300 | |
| | | | | 003 | Cobro Directo | 72.000 | 61.191 | 87.000 | 90.700 | 4,3% |
| | | | | 001 | Derechos de Aseo Domiciliario | 40.000 | 33.550 | 59.000 | 61.500 | |
| | | | | 004 | Por Excedentes de Basuras | 32.000 | 27.641 | 28.000 | 29.200 | |
| | | | 003 | | Otros Derechos | 514.500 | 318.291 | 428.442 | 477.300 | 11,4% |
| | | | | 001 | Urbanización y Construcción | 110.000 | 61.327 | 108.040 | 113.000 | 4,6% |
| | | | | 001 | Permisos de Construcción | 80.000 | 49.940 | 65.000 | 68.000 | |
| | | | | 002 | Certificados y Resoluciones | 15.000 | 6.505 | 20.000 | 21.000 | |
| | | | | 003 | Ingresos por Leyes Especiales | 5.000 | 40 | 40 | 0 | |
| | | | | 004 | Otros DOM | 10.000 | 4.842 | 23.000 | 24.000 | |
| | | | | 003 | Propaganda | 185.000 | 146.096 | 154.411 | 192.000 | 24,3% |
| | | | | 001 | Derechos de Propaganda Patentes Enrolada | 148.000 | 145.190 | 152.000 | 155.000 | |
| | | | | 004 | Derechos Propaganda Patentes Provisorias | 1.500 | 505 | 2.000 | 2.000 | |
| | | | | 005 | Derechos de Propaganda Temporal | 500 | 40 | 50 | 0 | |
| | | | | 006 | Derechos Propaganda Concesiones Contrato | 35.000 | 361 | 361 | 35.000 | |
| | | | | 004 | Transferencia de Vehiculos | 160.000 | 58.222 | 104.000 | 108.000 | 3,8% |
| | | | 999 | | Otros | 59.500 | 53.646 | 61.991 | 64.300 | 3,7% |
| | | | | 002 | Servicio retiro de Escombros | 2.000 | 1.753 | 2.500 | 2.800 | |
| | | | | 003 | Tránsito y Vehículos, Título IV ordenanza Art. 8°, 9° y 10° | 500 | 1.423 | 2.000 | 2.000 | |
| | | | | 004 | Derechos por BNUP Patentes Enroladas | 38.000 | 34.173 | 40.000 | 42.000 | |
| | | | | 008 | Derechos por BNUP Permisos Temporales | 500 | 264 | 500 | 500 | |
| | | | | 011 | Derechos por BNUP Concesiones y Contrato | 17.500 | 13.991 | 13.991 | 14.000 | |
| | | | | 012 | Otros Derechos | 1.000 | 2.042 | 3.000 | 3.000 | |
| | 02 | | | | Permisos y Licencias | 1.401.000 | 1.328.827 | 1.595.000 | 1.706.000 | 7,0% |
| | | | 001 | | Permisos de Circulación | 1.300.000 | 1.259.487 | 1.488.000 | 1.600.000 | 7,5% |
| | | | | 001 | De Beneficio Municipal (37,5%) | 487.500 | 473.586 | 558.000 | 600.000 | |
| | | | | 001 | PCV Particulares | 433.500 | 455.232 | 502.000 | 542.000 | |
| | | | | 002 | PCV Locomoción Colectiva | 14.000 | 13.644 | 15.000 | 16.000 | |
| | | | | 003 | PCV Vehículos de Carga | 40.000 | 4.710 | 41.000 | 42.000 | |
| | | | | 002 | De Beneficio Fondo Común Municipal (62,5%) | 812.500 | 785.901 | 930.000 | 1.000.000 | |

000007

| | | | | | | | | |
|--|-----|-----|---|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|
| | | 001 | Permisos de Circulación F.C.M. | 812.500 | 785.901 | 930.000 | 1.000.000 | |
| | 002 | | Licencias de Conducir y Similares | 100.000 | 68.738 | 106.000 | 105.000 | -0,9% |
| | | 001 | Licencias de Conducir y Similares | 97.000 | 66.116 | 102.000 | 100.000 | |
| | | 002 | Otras | 3.000 | 2.622 | 4.000 | 5.000 | |
| | | 999 | Otros | 1.000 | 602 | 1.000 | 1.000 | |
| | 03 | | Participación en Impto.Territorial-Art.37 DL.Nº 3.063/1979 | 559.540 | 344.352 | 620.000 | 650.000 | 4,8% |
| | | 001 | Anticipo Impuesto Territorial | 312.910 | 159.237 | 337.220 | 350.000 | |
| | | 002 | Saldo Impuesto Territorial | 246.630 | 185.115 | 282.780 | 300.000 | |
| | 05 | | Transferencias Corrientes | 395.981 | 255.442 | 403.423 | 430.000 | 6,6% |
| | | 01 | De Otras Entidades Públicas | 5.000 | 0 | 0 | 0 | |
| | 03 | | De Otras Entidades Públicas | 390.981 | 255.442 | 403.423 | 430.000 | |
| | | 002 | y Administrativo | 7.754 | 27.426 | 24.513 | 0 | |
| | | 001 | Fortalecimiento de la Gestión Municipal | 2.920 | 2.913 | 0 | 0 | |
| | | 002 | subsídio Viviendas Sociales | 4.834 | 24.513 | 24.513 | 0 | |
| | | 007 | Del Tesoro Público | 281.687 | 129.434 | 258.868 | 300.000 | |
| | | 004 | Bonificación Adicional Ley 20.387 | 31.687 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 999 | Compensación predios exentos | 250.000 | 129.434 | 258.868 | 300.000 | 15,9% |
| | | 099 | De Otras Entidades Públicas | 57.540 | 57.542 | 57.542 | 66.000 | |
| | | 100 | De Otras Municipalidades | 44.000 | 41.040 | 62.500 | 64.000 | 2,4% |
| | | 001 | RMNP Recaudadas por Otros Municipios (30 | 20.000 | 13.233 | 20.000 | 21.000 | |
| | | 002 | RMNP Recaudadas por Otros Municipios (80 | 4.000 | 1.223 | 2.500 | 2.000 | |
| | | 003 | RMNP Recaudadas por Otros Municipios (50 | 20.000 | 26.584 | 40.000 | 41.000 | |
| | 06 | | Rentas de la Propiedad | 79.067 | 62.785 | 100.000 | 50.000 | -50,0% |
| | | 03 | Intereses | 79.067 | 62.785 | 100.000 | 50.000 | |
| | 07 | | C x C Ingresos de Operación | 35.000 | 14.193 | 16.510 | 16.600 | 0,5% |
| | | 02 | Venta de Servicios | 35.000 | 14.193 | 16.510 | 16.600 | |
| | | 005 | Instalaciones Deportivas | 15.000 | 3.534 | 5.000 | 5.000 | |
| | | 006 | Piscina | 10.000 | 7.067 | 7.067 | 7.000 | |
| | | 007 | Zoonosis | 7.000 | 2.239 | 3.000 | 3.000 | |
| | | 011 | IVA Piscina | 2.000 | 1.343 | 1.343 | 1.500 | |
| | | 099 | Otros | 1.000 | 10 | 100 | 100 | |
| | 08 | | Otros Ingresos Corrientes | 5.356.015 | 3.646.981 | 5.693.305 | 5.885.000 | 3,4% |
| | | 01 | Recup. y Reembolsos Licencias Médicas | 36.000 | 39.863 | 65.000 | 60.500 | |
| | | 001 | Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345 y Ley 19117 Art. Único | 500 | 0 | 0 | 500 | |
| | | 002 | Recuperaciones Art. 12 Ley Nº 18.196 | 35.500 | 39.863 | 65.000 | 60.000 | |
| | | 02 | Multas y Sanciones Pecuniarias | 626.000 | 484.166 | 680.300 | 681.800 | 0,2% |
| | | 001 | Multas - De Beneficio Municipal | 370.000 | 292.780 | 400.600 | 402.100 | 0,4% |
| | | 001 | Infracciones Ley de Transito | 200.000 | 137.873 | 200.000 | 210.000 | |
| | | 002 | Infracciones Ley y Ordenanzas Municipales | 6.500 | 4.956 | 6.500 | 7.000 | |
| | | 003 | Infracciones Ley y Ordenanzas Construcción y Urbanismo | 100 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 005 | Infracción no declaración de Capital | 0 | 85.617 | 70.000 | 50.000 | |
| | | 006 | Infracciones Ley de Consumidores | 8.500 | 79 | 100 | 100 | |
| | | 007 | Infracciones Código Penal | 100 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 008 | Infracciones Ley Electoral | 100 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 011 | Multas Ley de Tránsito pago dentro de 5 días | 91.000 | 34.624 | 55.000 | 60.000 | |
| | | 013 | Infracciones Pabellón Nacional | 100 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 014 | 30% Multa Tag Beneficio Municipal Ley 18.290, Art 118 Bis | 3.600 | 542 | 1.000 | 1.000 | |
| | | 015 | 20% Registro Multas de Tránsito No Pagadas Beneficio Municipal | 10.000 | 10.815 | 13.000 | 14.000 | |
| | | 017 | 50% Multa Tag de Beneficio Municipal Ley 2 | 50.000 | 38.274 | 55.000 | 60.000 | |
| | | 002 | Multas Art.14,Nº6, L.Nº18.695 -Beneficio F.C.M. | 100.000 | 67.356 | 112.000 | 105.000 | -6,3% |
| | | 001 | Multas TAG Beneficio Fondo Común 2007 y anteriores | 83.000 | 41.343 | 82.000 | 60.000 | |
| | | 003 | Multas TAG Beneficio Fondo Común 2010 y siguientes | 17.000 | 26.013 | 30.000 | 45.000 | |
| | | 003 | Multas Ley Alcoholes - Beneficio Municipal | 9.000 | 5.163 | 8.700 | 9.000 | 3,4% |
| | | 001 | J.P.L. 60% Multas Ley de Alcoholes | 9.000 | 5.163 | 8.700 | 9.000 | |
| | | 004 | Multas Ley Alcoholes-Benef. Serv. Salud (40 | 6.000 | 3.442 | 6.000 | 6.200 | 3,3% |
| | | 006 | Reg.Multas Tto.No Pagadas-Benef. Otras Municipalidades | 69.000 | 67.048 | 79.000 | 83.000 | 5,1% |

P

| | | | | | | | |
|----|-----|--|------------------|----------------|------------------|----------------|--------------|
| | 001 | 80% registro Multas de Tránsito No Pagadas | 47.000 | 43.259 | 51.000 | 53.000 | |
| | 002 | 30% RMNP Otras Comunas (TAG) | 22.000 | 23.789 | 28.000 | 30.000 | |
| | 008 | Intereses | 72.000 | 48.377 | 74.000 | 76.500 | 3,4% |
| | 001 | Multas por Atraso | 65.000 | 45.691 | 70.000 | 72.000 | |
| | 002 | Intereses Convenios | 7.000 | 2.686 | 4.000 | 4.500 | |
| 03 | | Participación del F.C.M. | 4.660.392 | 3.101.309 | 4.920.445 | 5.115.000 | 4,0% |
| | 001 | Participación Anual | 4.660.392 | 3.101.309 | 4.920.445 | 5.115.000 | |
| | 001 | Anticipo del Fondo Comun Municipal | 4.038.045 | 2.447.340 | 4.016.045 | 4.176.000 | 4,0% |
| | 002 | Saldo del fondo comun Municipal | 567.947 | 599.569 | 850.000 | 884.000 | 4,0% |
| | 003 | Aporte Fiscal | 54.400 | 54.400 | 54.400 | 55.000 | |
| 04 | | Fondos de Terceros | 14.000 | 7.318 | 10.560 | 10.700 | 1,3% |
| | 001 | Arancel Reg.de Multas Tránsito no Pagadas | 13.000 | 6.958 | 10.200 | 10.200 | |
| | 001 | 8% Arancel RMTNP | 3.000 | 186 | 200 | 200 | |
| | 002 | Arancel Servicio Registro Civil | 10.000 | 6.772 | 10.000 | 10.000 | |
| | 999 | Otros Fondos de Terceros | 1.000 | 360 | 360 | 500 | |
| | 001 | Aportes Participativos de la Comunidad | 1.000 | 360 | 360 | 500 | |
| | 001 | Aportes Participativos por Buses | 1.000 | 360 | 360 | 500 | |
| 99 | | Otros | 19.623 | 14.325 | 17.000 | 17.000 | 0,0% |
| | 001 | de Impuestos | 13.000 | 13.802 | 16.000 | 16.000 | |
| | 001 | Recuperacion por Daños a Bienes Municipal | 2.000 | 0 | 0 | 0 | |
| | 005 | Multas de Empresas | 3.000 | 0 | 0 | 0 | |
| | 008 | Otros Ingresos | 8.000 | 13.802 | 16.000 | 16.000 | |
| | 999 | Otros | 6.623 | 523 | 1.000 | 1.000 | |
| 10 | | Venta de Activos No Financieros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 01 | | Terrenos | 0 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 02 | | Edificios | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 03 | | Vehículos | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 04 | | Mobiliario y Otros | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 05 | | Maquinas y Equipos | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 06 | | Equipos Informáticos | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 07 | | Programas Informaticos | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 99 | | Otros Activos no Financieros | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 11 | | Venta de Activos Financieros | 0 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| 01 | | Venta o Rescate de Títulos y Valores | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 999 | Otros | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 12 | | Recuperación de Préstamos | 85.700 | 101.280 | 120.833 | 120.500 | -0,3% |
| 10 | | Ingresos por Percibir | 85.700 | 101.280 | 120.833 | 120.500 | |
| | 001 | Permisos de Circulación a Beneficio Municip | 10.000 | 13.003 | 13.333 | 15.000 | 12,5% |
| | 001 | Permiso Circulación Año Anterior | 4.000 | 4.876 | 5.000 | 5.625 | |
| | 001 | Permisos de Circulación de Beneficio Municip | 3.500 | 4.876 | 5.000 | 5.625 | |
| | 002 | Permisos de Circulación de Beneficio Municip | 500 | 0 | 0 | 0 | |
| | 002 | Permisos Circulación al FCM (62,5%) | 6.000 | 8.127 | 8.333 | 9.375 | |
| | 001 | Permisos de Circulación Beneficio FCM Año | 6.000 | 8.127 | 8.333 | 9.375 | |
| | 002 | Permisos Circulación Beneficio FCM Otros a | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 003 | Patentes Comerciales | 30.500 | 30.842 | 32.000 | 25.000 | -21,9% |
| | 001 | Patentes Comerciales Año anterior | 30.500 | 30.842 | 32.000 | 25.000 | |
| | 002 | Patentes Comerciales Otros Años | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 010 | Aseo Domiciliario | 45.000 | 57.083 | 75.000 | 80.000 | 6,7% |
| | 001 | Aseo Domiciliario Año Anterior | 45.000 | 57.083 | 75.000 | 80.000 | |
| | 002 | Aseo Domiciliario Años Anteriores | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 013 | Otros Derechos | 200 | 352 | 500 | 500 | |
| | 001 | Año Anterior | 200 | 352 | 500 | 500 | |
| | 002 | Otros Años | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 13 | | Transferencias para Gastos de Capital | 1.153.284 | 476.587 | 1.149.457 | 422.782 | 0,0% |
| 01 | | Del Sector Privado | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 001 | De la Comunidad- P. Pavimentos Participativ | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 999 | Otras | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 03 | | De Otras Entidades Públicas | 1.153.284 | 476.587 | 1.149.457 | 422.782 | 0,0% |
| | 002 | De la Subsecretaría de Desarrollo Regional y | 1.060.829 | 387.959 | 1.060.829 | 422.782 | |
| | 001 | Programa Mejoramiento Urbano y Equipamie | 671.561 | 331.523 | 671.561 | 422.782 | |

000009

| | | | | | | | | |
|-----------|----|-----|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------|
| | | 002 | Programa Mejoramiento de Barrios | 202.900 | 0 | 202.900 | 0 | |
| | | 999 | Fondo Recuperacion de Ciudades | 186.368 | 56.436 | 186.368 | 0 | |
| | | 005 | Del Tesoro Público | 100 | 71 | 71 | 0 | |
| | | 001 | Patentes Mineras Ley N° 19.143 | 100 | 71 | 71 | 0 | |
| | | 099 | De Otras Entidades Públicas | 92.355 | 88.557 | 88.557 | 0 | |
| 14 | | | Endeudamiento | 0 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| | 01 | | Endeudamiento Interno | 0 | 0 | 0 | 0 | 0% |
| | | 002 | Emprestos | 0 | 0 | | 0 | 0% |
| 15 | | | Saldo Inicial de Caja | 1.930.600 | 1.930.600 | 1.930.600 | 740.000 | |
| | | | TOTAL | 14.316.187 | 11.386.936 | 15.128.770 | 13.749.552 | -9,1% |

8

Memoria Explicativa de Ingresos 2013

El presupuesto de ingresos correspondiente al año 2013 es de M \$ 13.749.552, y representa una disminución del 2,9% si se le compara con el presupuesto del año 2012 vigente al 31 de agosto de dicho año.

La disminución señalada en el presupuesto total se explica esencialmente por las diferencias en el Saldo inicial de Caja y en la partida presupuestaria de Transferencias de Capital.

Con respecto al saldo inicial de Caja estimado para el año 2013, este representa una disminución de un 38% en relación con el presupuesto del año 2012, pasando de M\$ 1.930.600 a M\$ 740.000, es decir M\$ 1.190.000, menos entre un año y otro.

Por su parte, el presupuesto estimado de ingresos por concepto de transferencias para gastos de capital, registra una disminución de 63% en relación con las iniciativas de inversión del año 2012, pasando de M\$ 1.153.284 a \$ 422.782, es decir una disminución de M\$ 730.502.

Como contrapartida a los menores ingresos mencionados se hace preciso aclarar que para las otras partidas de ingresos se proyectan ingresos similares o mayores al ejercicio presupuestario 2012. Destacándose los siguientes rubros, expresados en miles de pesos:

| RUBRO | PRESUPUESTO | | CRECIMIENTO PORCENTUAL |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|------------------------|
| | VIGENTE 2012 | PRESUPUESTO 2013 | |
| PATENTES COMERCIALES | 2.492.500 | 2.901.000 | 16% |
| PERMISOS DE CIRCULACION | 1.300.000 | 1.600.000 | 23% |
| IMPUESTO TERRITORIAL | 559.540 | 650.000 | 16% |
| MULTAS Y SANCIONES PECUNIARIAS | 626.000 | 681.800 | 9% |
| PARTICIPACION FONDO COMUN MUNICIPAL | 4.660.392 | 5.115.000 | 10% |
| | 9.572.492 | 10.947.800 | 14% |

I. TRIBUTOS USO DE BS. Y REALIZACIÓN DE ACT. (03): M\$ 6.084.670**1. PATENTES Y TASAS POR DERECHOS (03.01): M\$ 3.728.670****• PATENTES MUNICIPALES (115.03.01.001): M\$ 2.901.000**

En este rubro se proyecta para el año 2013 ingresos que superen el presupuesto vigente del año 2012, en un 16%. Esta estimación que se efectúa asumiendo que se mantiene el actual rol, y que se cumple la proyección actual de ingresos para el 2012, que se estima supere en un poco menos de \$ 300 millones, su actual presupuesto.

Dicho de otra forma, se estima para el año 2013, que los ingresos percibidos por las patentes que conforman el rol de cargo, sean similares a lo que efectivamente se proyecta percibir al término del ejercicio 2012, con una leve variación producto del I.P.C.

En lo relacionado al resto de los ingresos de esta cuenta -Patentes Provisorias, Permisos Temporales, Intereses, y Otros- se proyectan ingresos del orden de M\$ 142.000, lo que representaría un crecimiento de 9% de los ingresos esperados para el año 2012.

• DERECHOS DE ASEO (03.01.002) M\$ 350.370

Los ingresos de este rubro están conformados en un 67% por los derechos de aseo derivados de los establecimientos que desarrollan actividades productivas (incluido los ingresos por excedentes de basura), un 17% proviene de los pagos de tipo residencial cobrados directamente por la municipal y el 16% restante de lo que recauda la Tesorería General de la República, conjuntamente con el impuesto Territorial.

Para el año 2013 se presupuesta en este Ítem percibir recursos similares al año 2012, con una pequeña alza que refleje la variación del I.P.C.

• OTROS DERECHOS (03.01.003) M\$ 477.300

URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN: \$ 113.000: En concordancia con los resultados de los últimos años y en el entendido que no se visualizan nuevos proyectos inmobiliarios en la comuna que hagan variar la tendencia de los últimos años se proyecta para el año 2013, un monto similar al esperado en el presupuesto 2012.

PROPAGANDA M\$ 192.000

En lo que dice relación con la Propaganda que se asociada al rol de cargo de patentes comerciales, no se esperan grandes modificaciones, estimándose ingresos efectivos por \$ 155 millones, lo que representa un 4,7% de aumento en relación al presupuesto 2012

Por su parte, el presupuesto de \$ 35 millones por concepto de concesiones y contratos de publicidad, se ha determinado en base los derechos que corresponde se devenguen el año 2013, por las concesiones que se mantienen vigentes, y el pago de la morosidad existente.

TRANSFERENCIA DE VEHÍCULOS**M\$ 108.000**

Los ingresos por este concepto tuvieron durante el año 2011 un comportamiento positivo, percibiéndose ese año \$ 178 millones. Esto hizo suponer que para el año 2012 se podrían captar recursos similares al año anterior, estimándose en ese sentido un presupuesto de \$ 160 millones, pero de acuerdo a lo ejecutado y lo que se proyecta hasta el término del ejercicio, queda de manifiesto que no se alcanzará a cumplir con dicho presupuesto, estimándose percibir sólo \$ 104 millones lo que representa un déficit del 35%.

Cabe mencionar además, que los ingresos de esta cuenta dependen fuertemente de la evolución que tengan los precios del mercado de vehículos a nivel internacional, la que se transmite en la compra venta de vehículos usados; el valor del tipo de cambio; la tasa de interés de los créditos de consumo; y finalmente la demanda que ejercen las personas por motivos que trascienden a las variables de tipo económico.

Por tanto, dado que la proyección de estos ingresos está afecta a un cierto nivel de variabilidad, que no es posible acotar, se proyecta para el año 2013 una cifra austera, que equivale más menos a lo que se debería percibir en el año 2012.

DERECHOS B.N.U.P.**M\$ 56.500**

En relación a los derechos por ocupación de los Bienes Nacionales de Uso Público, asociados al rol de cargo de patentes comerciales, durante el año 2013 se proyecta recaudar cifras similares al año anterior.

Por su parte, se proyecta percibir 14 Millones de pesos por concepto de concesiones y contratos de B.N.U.P., monto que se ha determinado en base a las concesiones vigentes y los derechos que corresponde se devenguen en el año 2013.

2. PERMISOS DE CIRCULACION Y LICENCIAS (03.02)**M\$ 1.706.000****• PERMISOS DE CIRCULACION (03.02.001)****M\$ 1.600.000**

Debido al buen comportamiento que ha tenido la recaudación de estos ingresos se proyecta para el año 2013, ingresos percibidos que superen en un 23% el presupuesto inicial del año 2012.

Es importante destacar que de acuerdo a lo ya ejecutado se proyecta percibir por concepto de permisos de circulación en el año 2012 \$ 1.488 millones, lo que significa recaudar \$ 188 millones adicionales al presupuesto inicial.

En tal sentido, el presupuesto del año 2013 pretende incrementar los ingresos por este rubro un 7,5%, en relación a lo que se proyecta percibir en el año 2012

4

• **LICENCIAS DE CONDUCIR Y SIMILARES (03.02.002) M\$ 105.000**

Para el año 2013 se estiman ingresos similares al año 2012.

3. PARTICIPACIÓN EN IMPUESTO TERRITORIAL (03.03) M\$ 650.000

Esta proyección ha sido confeccionada en base al buen comportamiento que ha tenido la recaudación de este impuesto en el año 2012, que para ese año se proyecta que supere largamente su presupuesto inicial de \$ 480 millones y alcance los \$ 620 millones. Para el año 2013 se espera que se mantenga dicho escenario y se recauden montos similares.

II. TRANSFERENCIAS CORRIENTES (05) M\$ 430.000

Esta proyección asume la mantención del nivel y categoría de los ingresos efectivamente percibidos en el año 2012, incrementada en un 6,6%.

III. RENTAS DE LA PROPIEDAD (06) M\$ 50.000

Este rubro que dice relación con los intereses ganados por inversiones en depósitos a corto plazo, se estima en forma conservadora por la incertidumbre existente en el mercado de capitales.

IV. INGRESOS DE OPERACION (07) M\$ 16.600

Estos ingresos están conformados básicamente por los ingresos provenientes de las instalaciones deportivas y piscina del Balneario Municipal, y de los servicios que otorga a la comuna la unidad de Zoonosis.

Al respecto en los últimos años ha bajado en forma importante lo que se recaudada por los derechos asociados al Balneario Municipal, que constituyen el 80% de estos ingresos. El presupuesto 2013 recoge y se hace cargo de esta realidad, por lo que el presupuesto estimado baja un 53% en relación al año 2012.

V. OTROS INGRESOS CORRIENTES (08) M\$ 5.885.000

1. RECUPERACION Y REEMBOLSOS LIC. MÉDICAS (08.01) M\$ 60.500

El monto de estos ingresos para el año 2013, se estimación similar a lo ejecutado en el año 2012.

2. MULTAS Y SANCIONES PECUNIARIAS (08.02) M\$ 681.800

• **MULTAS DE BENEFICIO MUNICIPAL (08.02.001) M\$ 402.100**

Se proyecta para el ejercicio 2013 ingresos similares a la recaudación esperada para el año 2012, lo que representa un aumento de un 8% si se le compara con el presupuesto inicial del año 2012.

La incidencia mayoritaria en este rubro la tiene los ingresos por multas de tránsito corrientes y TAG, que sanciona el Juzgado de Policía Local de Conchalí, las que han tenido un crecimiento paulatino, pero constante por lo menos los últimos 4 años, representando actualmente el 86% de dichos ingresos.

• **MULTAS DE BENEFICIO DEL F.C.M. (08.02.002) M\$ 105.000**

Para el año 2013 se estima en forma conservadora ingresos similares al presupuesto del año 2012.

• **MULTAS LEY DE ALCOHOLES (08.02.003 Y -08.02.004) M\$ 15.200**

En este rubro se proyectan ingresos equivalentes a lo recaudado en el año 2012.

• **MULTAS DE TRANSITO NO PAGADAS DE OTROS MUNICIPIOS (08.02.006) M\$ 83.000**

Para el año 2013 se presupuesta ingresos semejantes a lo que se proyecta recaudar en el ejercicio presupuestario 2012, monto incrementado sólo poco más de la variación del I.P.C. esperada.

• **INTERESES (08.02.008) M\$ 76.500**

Estos ingresos corresponden a los intereses devengados y pagados por impuestos y derechos morosos, que se estima en un monto similar a lo que se proyecta recaudar al término del ejercicio 2012; lo que requiere mantener el esfuerzo aplicado sobre los contribuyentes que mantienen deudas con la Municipalidad.

3. PARTICIPACION DEL F.C.M. (08.03) M\$ 5.115.000

La proyección de esta cuenta tiene estrecha relación con su comportamiento en el pasado reciente, estimándose en forma preliminar un presupuesto similar a lo que se proyecta percibir en el ejercicio presupuestario 2012; monto que se ajustará cuando se tenga el calendario y la proyección de ingresos para el próximo año, que elabora anualmente la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE), y que remite a los municipios a fines del año anterior.

Para el año 2012 debido al extraordinario comportamiento que han tenido los saldos recibidos entre los meses de enero y septiembre de 2012 (M\$ 607.101), y sumando a ello los anticipos percibidos y los montos que quedan por percibir tanto anticipos como de saldos, es posible estimar ingresos anuales ascendentes a M \$ 4.920.445, lo que significa \$ 260 millones adicionales al presupuesto vigente.

En este contexto, el presupuesto estimado para el año 2013 asciende a M \$ 5.115.000, recoge el buen comportamiento de la participación en el Fondo Común Municipal, que se proyecta para el 2012, aplicándole una tasa de crecimiento nominal de un 4%.

4. FONDOS DE TERCEROS (08.04) M\$ 10.700

Este ítem de ingresos viene a la baja en los últimos años, por lo que el presupuesto del año 2013, sólo refleja y compara lo que se proyecta percibir en el año 2012.

5. OTROS (08.99)**M\$ 17.000**

En esta cuenta, que registra los ingresos por concepto de cobros de seguros, boletas en garantía, multas a empresas y cualquier otra devolución y reintegro que no proviene de impuestos, se proyecta a la baja como lo indica la tendencia, por lo que se presupuesta para el año 2013, lo mismo que se percibe en el año 2012.

VI. VENTA ACTIVOS NO FINANCIEROS (10.)**\$ 0**

Para este año no se consideran ingresos por este concepto

VII. VENTA ACTIVOS FINANCIEROS (11.)**\$ 0**

Para este año no se consideran ingresos por este concepto

VIII. RECUPERACION DE PRÉSTAMOS (12.)**M\$ 120.500**

Bajo este concepto se registran los ingresos que se espera recuperar por derechos e impuestos devengados y no pagados al 31 de diciembre del año anterior, incluye esencialmente: patentes comerciales, derechos de aseo domiciliario; permisos de circulación y derechos de propaganda y B.N.U.P. asociados a actividades comerciales.

El presupuesto del año 2013 refleja el mejoramiento paulatino que ha tenido la recaudación de estos derechos morosos, especialmente en el año 2012, donde la ejecución demuestra y proyecta que se superará en un 40% su actual presupuesto de \$ 86 millones;

En tal sentido se proyecta percibir un monto similar a lo que efectivamente se recaude en el año 2012.

VII. TRANSFERENCIA DE GASTOS DE CAPITAL**\$ 422.782**

Esta proyección corresponde a los ingresos que conforman la cartera de proyectos postulados y aprobados para el año 2013, por un monto de M\$ 250.745 y aquellos proyectos que iniciados con anterioridad al 31 de diciembre de 2012, que continúa su ejecución en el año siguiente, estimándose estas últimas remesas a percibir en el año 2013 en M\$ 172.207.

VIII. SALDO INICIAL DE CAJA**\$ 740.000**

Corresponde a la estimación de la disponibilidad neta en la cuenta corriente de la Municipalidad, presunción preliminar en base al diferencial que resulta de la suma del saldo inicial de del año 2012 y las estimaciones de los ingresos percibidos, menos los gastos efectivos que se concreten en dicho periodo presupuestario.

MEMORIA EXPLICATIVA GASTOS 2013**Subtítulo 21 Gastos en Personal M\$ 3.904.299**

El gasto de personal se ha proyectado sobre la base de un reajuste del 5% de las remuneraciones para el sector público, considerando además la UTM del mes de Agosto 2011 para la estimación presupuestaria del Servicio de Bienestar y la Dieta al Concejo Municipal.

La cifra que registra el presupuesto 2013, incluye las remuneraciones del personal de Planta, Contrata, Honorarios y considera el monto anual estimado por concepto de Horas Extras, Programa Mejoramiento de la Gestión, viáticos, y los beneficios adicionales que se estipulan para el período de fiestas patrias y fin de año.

Para este año ha debido proyectarse el costo mensual de la Ley que Homologa los sueldos base del personal municipal (Ley N° 20.624) proceso al que se está dando cumplimiento en forma paulatina (cuatro años) a contar del 2012.

Este Subtítulo también considera los funcionarios que cumplen Cometidos a Honorarios, los que son expuestos a aprobación del Concejo Municipal.

Durante el año 2013 deberá agregarse al Presupuesto aportes para el pago a los Funcionarios que se acojan a Retiro Voluntario de acuerdo a la normativa de la Ley N° 20.387 (Noviembre 2009) siendo de costo municipal una parte de la Bonificación ascendente a 11 meses de remuneración y una bonificación adicional de cargo fiscal equivalente a 395 UF.

Subtítulo 22 Bienes y Servicios de Consumo M\$ 5.537.013

Comprende los gastos por adquisiciones de bienes de consumo y servicios no personales, necesarios para el cumplimiento de las funciones y actividades de los organismos del sector público.

Ítem 01 Alimentos y Bebidas M\$ 3.500

Corresponde a gastos por este concepto que se realizan para la alimentación de personas, ya sean estos funcionarios y/o vecinos en el marco de la realización de actividades que lo ameriten de acuerdo a la normativa.

Además de lo anterior, también se considera alimentos para animales, que corresponda realizar, como por ejemplo alimento para perros guardianes de los recintos municipales.

Ítem 02 Textiles, Vestuario y Calzado M\$ 54.400

Son los gastos por concepto de adquisiciones y/o confecciones de textiles, acabados textiles, vestuario y sus accesorios, prendas diversas de vestir y calzado.

Ítem 03 Combustibles y Lubricantes M\$ 100.000

Son los gastos por concepto de adquisiciones de combustibles y lubricantes para el consumo de vehículos, maquinarias, equipos de producción, tracción y elevación, calefacción y otros.

Ítem 04 Materiales de Uso o Consumo M\$ 129.550

Son los gastos por concepto de materiales de uso o consumo corriente, tales como materiales de oficina, materiales de enseñanza, productos químicos y farmacéuticos, materiales y útiles quirúrgicos y útiles de aseo, menaje para casinos y oficinas, insumos computacionales, materiales y repuestos y accesorios para mantenimiento y reparaciones, para la dotación de los organismos del sector público.

Ítem 05 Servicios Básicos M\$ 1.099.300

Son los gastos por concepto de consumos de energía eléctrica, agua potable, derechos de agua, compra de agua a particulares, gas de cañería y licuado, correo, servicios telefónicos y otros relacionados con la transmisión de voz y datos. Corresponde registrar aquí el interés que corresponda por la mora en el pago, cuando sea procedente.

Ítem 06 Mantenimiento y Reparaciones M\$ 41.500

Son los gastos por servicios que sean necesarios efectuar por concepto de reparaciones y mantenimiento de bienes muebles e inmuebles, instalaciones, construcciones menores y sus artículos complementarios como cortinajes, persianas, rejas de fierro, toldos y otros similares- En caso de que el cobro de la prestación de servicios incluya el valor de los materiales incorporados, el gasto total se imputará a este ítem, en la asignación que corresponda.

Ítem 07 Publicidad y Difusión M\$ 42.000

Son los gastos por concepto de publicidad, difusión o relaciones públicas en general, tales como avisos, promoción en periódicos, radios, televisión, cines, teatros, revistas, contratos con agencias publicitarias, servicios de exposiciones y en general, todo gasto similar que se destine a estos objetivos, sujeto a la normativa del artículo 3º de la ley Nº 19.896.

Comprende los gastos por concepto de servicios de impresión de afiches, folletos, revistas y otros elementos que se destinen para estos fines, reproducción de memorias, instrucciones, manuales y otros similares.

Comprende los gastos por concepto de servicios de encuadernación y empaste de documentos, informes, libros y similares.

Ítem 08 Servicios Generales M\$ 3.773.353

Incluye las siguientes asignaciones:

Servicios de Aseo

Son los gastos por concepto de contratación de servicios de limpieza, lavandería, desinfección, extracción de basura, encerado y otros análogos. Incluye, además, los gastos por convenios de extracción de basura domiciliaria, de ferias libres y barrido de calles y derechos por uso de vertederos de basura, de cargo de las Municipalidades.

La licitación pública del servicio de Barrido de Calles para el año 2013 está en evaluación considerando un valor mensual de M\$ 19.000 mes.

Servicios de Vigilancia

Son los gastos por concepto de contratación de servicios de guardias, cámaras de video, alarmas y otros implementos necesarios para resguardar el orden y la seguridad, de las personas y valores que se encuentren en un lugar físico determinado.

Servicios de Mantenimiento de Jardines

Son los gastos por concepto de servicio de mantenimiento de jardines y áreas verdes, de dependencias de los organismos del sector público y los de cargo de las Municipalidades.

Servicios de Mantenimiento de Alumbrado Público**Servicios de Mantenimiento de Semáforos**

Las asignaciones 004 y 005 comprenden los gastos por convenios de mantenimiento que se encuentren contratados o se contraten.

Servicios de Mantenimiento de Señalizaciones de Tránsito

Son los gastos por mantenimiento de señalizaciones de tránsito en la vía pública, cuando este servicio se encuentre licitado.

Pasajes, Fletes y Bodegajes

Son los gastos por concepto de movilización, locomoción, mudanzas, transportes, pago de permisos de circulación de vehículos y placas patentes para vehículos motorizados, peajes, embalajes, remesas de formularios, materiales, muebles, útiles, enseres, transporte de correspondencia, reembolso al personal por estos mismos conceptos por pagos efectuados de su propio peculio, gastos de carga y/o descarga, de arrumaje y otros análogos. Incluye, además, gastos de despacho, bodegaje, pagos de tarifas e intereses penales, en su caso, y pago de horas extraordinarias y viáticos al personal de Aduana, cuando se requiera atención fuera de los horarios usuales de trabajo.

Salas Cunas y/o Jardines Infantiles

Son los gastos por concepto de contratación de servicios por estos conceptos, de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.

Servicios de Suscripción y Similares

Son los gastos por concepto de suscripciones a revistas y diarios, y suscripciones o contrataciones de servicios nacionales e internacionales de información por medios electrónicos de transmisión de datos, textos o similares.

Servicio de Producción y Desarrollo de Eventos

Son los gastos por concepto de contratación de personas jurídicas, para la producción y desarrollo integral de eventos sociales, culturales y deportivos, que realizan en beneficio de la comunidad las municipalidades.

Otros

Son los gastos por concepto de otros servicios generales no contemplados en las asignaciones anteriores.

Ítem 09 Arriendos M\$ 118.960**Arriendo de Edificios**

Son los gastos por concepto de arriendo de edificios para oficina, escuela, habitación, etc. Incluye, además, el pago de gastos comunes y las asignaciones para arriendo de locales para oficinas, garantías de arriendo, derechos de llave y otros análogos.

Arriendo de Vehículos

Son los gastos por concepto de arriendo de vehículos motorizados y no motorizados para cumplimiento de las finalidades de la entidad, ya sean pactadas por mes, horas o en otra forma. Incluye arrendamiento de animales cuando sea procedente.

Arriendo de Mobiliario y Otros

Son los gastos por concepto de arriendo de mobiliario de oficinas y viviendas, muebles de instalaciones militares, policiales, educacionales, sanitarias y hospitalarias, de aduanas, puertos y aeropuertos, etc.

Arriendo de Máquinas y Equipos

Son los gastos por concepto de arriendo de máquinas y equipos de oficina, agrícolas, industriales, de construcción, otras máquinas y equipos necesarios.

Arriendo de Equipos Informáticos

Son los gastos por concepto de arriendo de equipos computacionales, periféricos, adaptadores, accesorios, medios de respaldo y otros elementos complementarios, ubicados in situ o remotos. Incluye el arriendo de líneas y dispositivos de comunicaciones.

Otros

Son los gastos por concepto de arriendo de otros bienes no contemplados en las asignaciones anteriores.

Ítem 10 Servicios Financieros y de Seguros M\$ 30.000**Primas y Gastos de Seguros**

Son los gastos por concepto de primas de seguros contra daños y otros accidentes a la propiedad como incendio, colisión de vehículos, etc. Se excluye el valor del seguro de transporte internacional cuando se involucra en el costo de artículos, materiales y equipos importados sean o no facturados conjuntamente.

Otros

Son los gastos por concepto de otros servicios financieros y de seguros no contemplados en las asignaciones anteriores.

Ítem 11 Servicios Técnicos y Profesionales M\$ 125.050**Estudios e Investigaciones**

Son los gastos por concepto de estudios e investigaciones contratados externamente, tales como servicio de análisis, interpretaciones de asuntos técnicos, económicos y sociales, contrataciones de investigaciones sociales, estadístico, científico, técnico, económico y otros análogos, que correspondan a aquellos inherentes a la institución que plantea el estudio.

Cursos de Capacitación

Corresponde incluir en este rubro los gastos por la prestación de servicios de capacitación o perfeccionamiento necesario para mejorar la gestión institucional. Tales prestaciones podrán ser convenidas con el personal propio o ajeno al Servicio, o a través de organismos externos de capacitación.

Servicios Informáticos

Son los gastos por concepto de contratación de consultorías para la mantención o readecuación de los sistemas informáticos para mantener su vigencia o utilidad.

Otros

Otros servicios técnicos o profesionales no contemplados en las asignaciones anteriores.

Ítem 12 Otros Gastos en Bienes y Servicios de Consumo M\$ 19.400**Gastos Menores**

Son los gastos de cualquier naturaleza y de menor cuantía con excepción de remuneraciones, que se giran globalmente y se mantienen en efectivo hasta el monto autorizado de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Gastos de Representación, Protocolo y ceremonial.

Son los gastos por concepto de inauguraciones, aniversarios, presentes, atención a autoridades, delegaciones, huéspedes ilustres y otros análogos, en representación del organismo.

Gastos de Representación, Protocolo y Ceremonial

Son los gastos por concepto de inauguraciones, aniversarios, presentes, atención a autoridades, delegaciones, huéspedes ilustres y otros análogos, en representación del organismo.

Con respecto a manifestaciones, inauguraciones, ágapes y fiestas de aniversario, incluidos los presentes recordatorios que se otorguen en la oportunidad, los gastos pertinentes sólo podrán realizarse con motivo de celebraciones que guarden relación con las funciones de organismo respectivo y a las cuales asistan autoridades superiores del Gobierno o del Ministerio correspondiente.

Intereses, Multas y Recargos

Son los gastos derivados de retrasos o incumplimiento de obligaciones no incluidos en otros conceptos de gasto.

Derechos y Tasas

Son los gastos por concepto de pagos realizados en contrapartida a prestaciones obtenidas de un servicio, tales como gastos por derechos notariales, de registro, legalización de documentos y similares. Incluye las tasas municipales y otras que los organismos deban abonar en cumplimiento de sus funciones.

Otros

Son los gastos no considerados en otro ítem que puedan producirse exclusivamente dentro del año y que constituyan una necesidad indiscutible e ineludible.

Subtítulo 24 Transferencias Corrientes M\$ 3.235.735**Ítem 01 Al Sector Privado M\$ 2.025.160**

Son los gastos por concepto de transferencias directas a personas, tales como becas de estudio en el país y en el exterior, ayudas para funerales, premios, donaciones, etc. Y las transferencias a instituciones del sector privado, con el fin específico de financiar programas de funcionamiento de dichas instituciones, tales como instituciones de enseñanza, instituciones de salud y asistencia social, instituciones científicas y

tecnológicas, instituciones de asistencia judicial, médica. De alimentación, de vivienda, etc.

Incluye, además, las transferencias a clubes sociales y deportivos, mutualidades y cooperativas, entre otras.

En el ítem 01 está contemplada la transferencia a la CORESAM con M\$ 1.670.000.000, cabe señalar que la solicitud de la Corporación para el año 2012 asciende a M\$ 3.342.000, cifra que el municipio no está en condiciones de considerar en este presupuesto inicial.

Ítem 03 A Otras Entidades Públicas M\$ 1.210.575

Este ítem contempla las transferencias al Fondo Común Municipal de Permisos de Circulación y Multas aplicadas en vías concesionadas.

Subtítulo 26 Otros Gastos Corrientes M\$ 23.000

Devoluciones

Comprende las devoluciones de gravámenes, contribuciones pagadas en exceso, retenciones, garantías, descuentos indebidos, reembolsos y otros.
Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad

Son los gastos por concepto de pagos como compensación por daños a las personas o a las propiedades causados por organismos del sector público. Pueden ser tanto pagos para el cumplimiento de las sentencias que se encuentren ejecutoriadas, incluidas las de origen previsional, dictadas por autoridades competentes de acuerdo con el artículo 752 del Código de Procedimiento Civil u otras disposiciones legales, como pagos de gracia acordados extrajudicialmente.

Compensaciones por daños a terceros y/o a la Propiedad

Son los gastos por concepto de pagos como compensación por daños a las personas o a las propiedades causados por organismos del sector público.

Aplicación de Fondos de Terceros

Para entrega de fondos recaudados a entidades beneficiadas de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

Subtítulo 29 Adquisición de Activos No Financieros M\$ 29.000

Ítem 04 Mobiliario y Otros M\$ 10.000

Son los gastos por concepto de adquisición de mobiliario de oficinas y de viviendas, muebles de instalaciones educacionales, hospitalarias, policiales, etc. Asimismo, incluye los gastos en otros enseres destinados al funcionamiento de oficinas, casinos, edificaciones y otras instalaciones públicas.

Ítem 05 Máquinas y equipos M\$ 12.000

Son los gastos por concepto de adquisición de máquinas, equipos y accesorios para el funcionamiento, producción o mantenimiento, que no formen parte de un proyecto de inversión.

Ítem 06 Equipos Informáticos M\$ 5.000

Son los gastos por concepto de adquisición de equipos computacionales y unidades complementarias, tales como UPS, lectores de cinta, impresoras, lectoras-grabadoras de CD-ROM.

Ítem 07 Programas Informáticos M\$ 2.000

Son los gastos por concepto de adquisición de uso de software, tales como procesadores de texto, planillas electrónicas, bases de datos, etc.

Subtítulo 31 Iniciativas de Inversión M\$ 597.476**Ítem 01 estudios Básicos M\$ 5.000****Ítem 02 Proyectos M\$ 592.476**

Comprende los gastos en que deba incurrirse para la ejecución de estudios básicos, proyectos y programas de inversión, incluidos los destinados a Inversión Sectorial de Asignación regional. Los gastos administrativos que se incluyen en cada uno de estos ítems consideran, asimismo, los indicados en el artículo 16 de la Ley N° 18.091, cuando esta norma se aplique.

Cuadro Proyectos de Inversión Financiados con Recursos Externos:

| Proyectos | Notas | Fuente de Financiamiento | Categoría | M\$ | Imputación |
|---|-------|--------------------------|-----------|----------------|---------------|
| Solución de Problemas Sanitarios Barón de Juras Reales | | PMU | Arrastre | 15.500 | 31.02.004.006 |
| Reposición Galpón Multicancha UV N° 21 | | FRC | Arrastre | 6.268 | 31.02.004.007 |
| Reparación Centro de Salud Familiar CESFAM y COSAM Juanita Aguirre | | FRC | Arrastre | 5.496 | 31.02.004.007 |
| Reparación Cierre Exterior y Fisuras CESFAM Symon Ojeda | | FRC | Arrastre | 5.393 | 31.02.004.007 |
| Diseño Biblioteca Municipal | | PMU | Arrastre | 1.260 | 31.02.004.006 |
| Construcción Cancha de Fútbol Santa Inés UV N° 37 | 1 | IND | Arrastre | 88.557 | 31.02.004.002 |
| Construcción Multicancha Techada UV N° 27 | | PMU | Arrastre | 24.969 | 31.02.004.006 |
| Mejoramiento Cancha Bicicross Parque Las Américas | | PMU | Arrastre | 24.794 | 31.02.004.006 |
| Reparación Sistema Eléctrico y Pintura Fachadas Escuela E-114 | | PMU | Nuevo | 49.945 | 31.02.004.006 |
| Mejoramiento Plaza y Multicancha UV N° 19 | | PMU | Nuevo | 49.996 | 31.02.004.006 |
| Construcción Multicancha y Camarines UV N° 22 | | PMU | Nuevo | 49.894 | 31.02.004.006 |
| Construcción Multicancha y Camarines UV N° 25 | | PMU | Nuevo | 45.740 | 31.02.004.006 |
| 2 Proyectos a presentar durante el año 2013 PMU IRAL (Mano de Obra) | | PMU | Nuevo | 30.000 | 31.02.004.006 |
| 2 Proyectos a presentar durante el año 2013 PMU IRAL (Materiales) | | PMU | Nuevo | 25.000 | 31.02.004.006 |
| Total Año 2013 | | | | 422.782 | |
| Total Cuenta - Fondo Instituto Nacional del Deporte | | | | 88.557 | 31.02.004.002 |
| Total Cuenta - Fondo PMU | | | | 317.038 | 31.02.004.006 |
| Total Cuenta - Fondo Recuperación de Ciudades | | | | 17.187 | 31.02.004.007 |
| Total x Cuenta Año 2013 | | | | 422.782 | |
| Proyectos de Arrastre 2012 | | | | 172.207 | |
| Proyectos Nuevos 2013 | | | | 250.575 | |
| | | | | 422.782 | |

y

Notas:

1 Proyecto financiado por el Instituto Nacional del Deporte mediante un aporte de M\$ 88.557, más aporte municipal de M\$ 19.489.

Cuadro Proyectos de Inversión Financiados con Recursos Propios:

| Proyectos | Notas | M\$ | Imputación |
|--|-------|---------|---------------|
| Estudios Básicos-Consultorías | | 5.000 | 31.01.002 |
| Proyectos-Consultorías | | 25.000 | 31.02.002 |
| Instalaciones Deportivas y Recreativas | 1 | 8.694 | 31.02.004.002 |
| Parques y Jardines | | 30.000 | 31.02.004.003 |
| Pavimentos y Veredas | | 50.000 | 31.02.004.004 |
| Mejoramiento BNUP | | 1.000 | 31.02.004.005 |
| Alumbrado Público | | 15.000 | 31.02.005.001 |
| Provisión Señales de Tránsito | | 40.000 | 31.02.005.002 |
| Total Año 2013 | | 174.694 | |

Subtítulo 33 Transferencias de Capital M\$ 30.000**Ítem 03 A Otras Entidades Públicas M\$ 30.000**

Corresponde al gasto por transferencias de capital remitidas a otras entidades que en la Ley de Presupuestos del Sector Público no tienen la calidad superior que identifica a los organismos, tales como municipalidades y fondos establecidos por ley.

Subtítulo 34 Servicio de la Deuda M\$ 400.000

Desembolsos financieros, consistentes en amortizaciones, intereses y otros gastos originados por endeudamiento interno o externo.

Ítem 07 Deuda Flotante M\$ 400.000

Corresponde a los compromisos devengados y no pagados al 31 de diciembre del ejercicio presupuestario, en conformidad a lo dispuesto en los artículos N° 12 y N° 19 del D.L. N° 1.263 DE 1975.

En el caso de la deuda municipal, esta corresponde exclusivamente a los compromisos contractuales con las empresas concesionarias por los servicios del mes de diciembre que corresponde pagar por contrato dentro de los primeros quince días del mes de enero del año 2013. Además se incluyen los pagos por consumos básicos, como agua, electricidad, teléfonos y otros consumidos durante el mes de diciembre de 2012, como asimismo el pago por los bienes y/o servicios recibidos por el municipio y no facturados dentro del año 2012 por los proveedores y/o prestadores de servicios.

Subtítulo 35 Saldo Final de Caja M\$ 17.938

Estimación al 31 de diciembre del ejercicio presupuestario.

Contratos Municipales

| Cuenta | Descripción | Concesionaria y/o Contratista | | Monto Mensual | |
|-------------------|--|---|-------------|---------------|--|
| | | Nombre | UF | \$ | |
| 22.05.001.001 | Consumo Eléctrico Edificios Municipales | Chilectra S.A. | | 4.300.000 | |
| 22.05.001.002 | Consumo Alumbrado Público | Chilectra S.A. | | 59.000.000 | |
| 22.05.002.001 | Consumo Agua Recintos Municipales | Aguas Andinas S.A. | | 5.200.000 | |
| 22.05.002.002 | Consumo Agua Áreas Verdes | Aguas Andinas S.A. | | 6.200.000 | |
| 22.05.005.001 | Actualización y Mantenimiento Sistema de Comunicaciones 2010-2014 | GTD Telesat S.A. | 386,0000 | 10.571.511 | |
| 22.08.001.001 | Servicio Aseo of. Municipales | Top Cleaner Chile Limitada (IVA incluido) | 214,0200 | 4.832.392 | |
| 22.08.001.002.001 | Recolección Residuos Sólidos Domiciliarios y Residuos Ferias Libres | Transfich (Con IVA) | 3.998,4000 | 90.280.513 | |
| 22.08.001.002.002 | Barrido de Calles | En evaluación propuestas de Licitación Pública | 796,4000 | 21.398.631 | |
| 22.08.999.05 | Arriendo Camiones Amofrol | Transfich (IVA incluido) | 539,7500 | 12.287.102 | |
| 22.08.001.002.004 | Tratamiento y Disposición Final | KDM. | | 45.000.000 | |
| 22.08.001.002.005 | Inspección Técnica Relleno Sanitario | Bravo Energy | | 480.000 | |
| 22.08.003.001 | Mantenición Plazas y bandejones Conchalí, 104 | Áreas Verdes y Paisajismo HMP S.A. (IVA incluido) | 879,9455 | 19.868.430 | |
| 22.08.004 | Mantenición Alumbrado Público | Chilectra S.A. (Con IVA) | 326,1250 | 7.363.629 | |
| 22.08.005 | Mantenición y Eventual Provisión del Sistema de Control del Área de Tráfico de la Comuna de Conchalí 2012-2016 | Automática y Regulación S.A. | 156,7472 | 4.211.672 | |
| 22.08.006 | Mantenición Señalética Vial | Rivas y Cia Ltda. | 82,3200 | 1.858.762 | |
| 22.08.999.001 | Servicio de Fotocopiado | Mollefe y Salas S.A. | 0,000567234 | 700.000 | |
| 22.08.999.003 | Baños Químicos Fl y Serr. Especiales | Disal Chile Sanitarios Portables S.A. | | 2.200.000 | |
| 22.09.002.001 | Arriendo Casa de la Mujer Dorsal | Rosario del Carmen Meneses Arzola | | 398.154 | |
| 22.09.003.002 | Arriendo de Vehículos | Sociedad de Servicios Automotrices F & C Limitada | 312,6884 | 8.401.580 | |
| 22.10.999.001 | Servicios Financieros | Transbank | | 2.500.000 | |
| 22.11.003 | Software Administrativo | Sistemas Modulares de Computación Limitada | 127,0000 | 3.412.388 | |
| 22.11.999.001 | Encuestas F.P.S. | Santiago Avalos | | 1.700.000 | |
| | | | | 312.064.764 | |

Se estimó una UF ascendente a \$ 22.785,44 para expresar el valor de los contratos en pesos.

Algunas consideraciones:

Chilectra: cuadro considera gasto promedio mes, de consumo eléctrico dependencias municipales, como de alumbrado público

Aguas Andinas: gasto promedio mes de consumo de recintos municipales y consumo de áreas verdes.

KDM factura por tonelada

Bravo Energy: para el cobro considera el porcentaje de participación comunal en las toneladas depositadas por mes; valor incluido es un promedio.

Disal: cobra por baño químico solicitado, valor considerado corresponde a promedio.

Rosario Meneses: arriendo con reajuste por el IPC cada 6 meses.

Transbank: cobra el 2% por cada transacción efectuada con tarjetas de crédito, débito y del retail 1,5%. Valor considerado es un promedio.